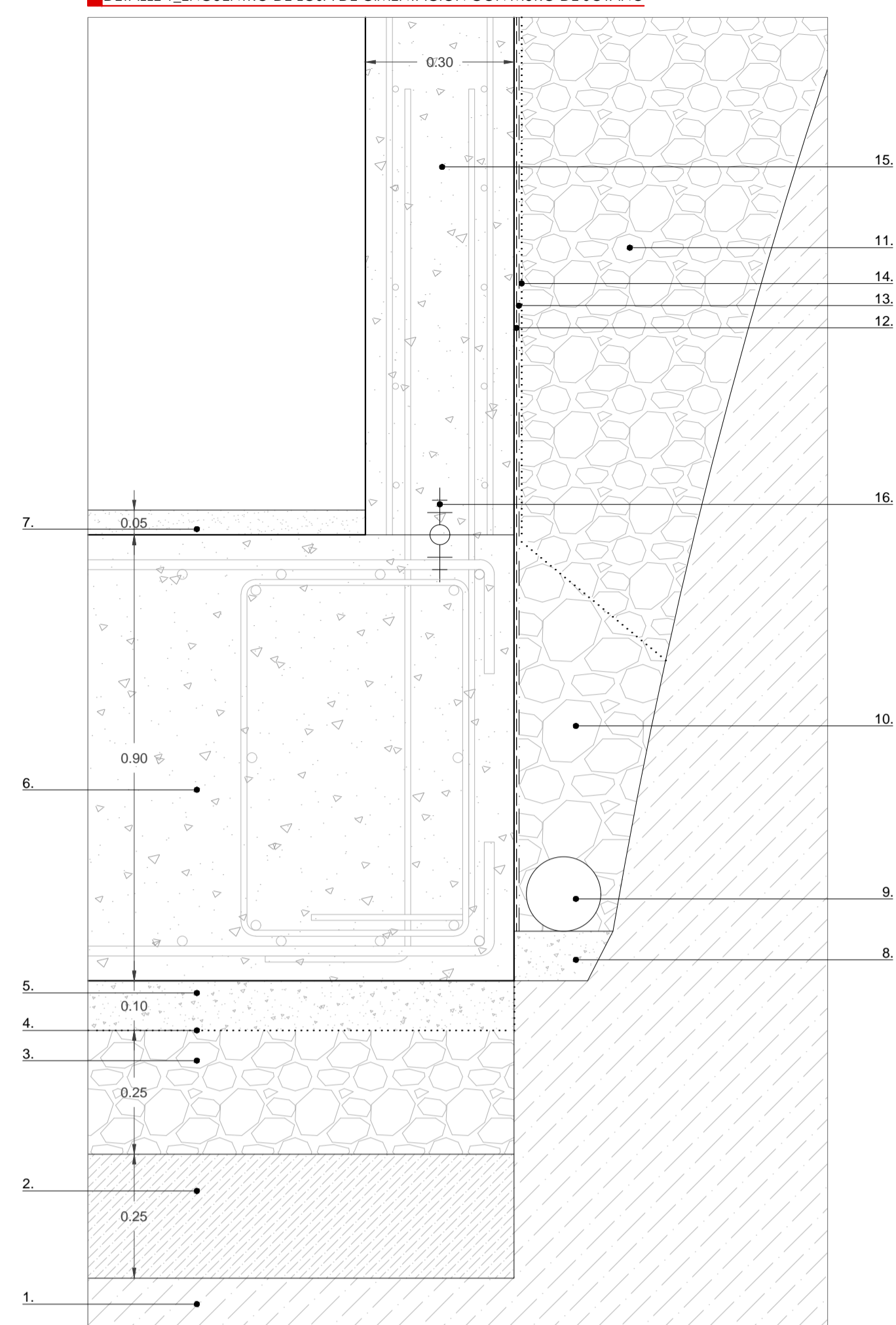
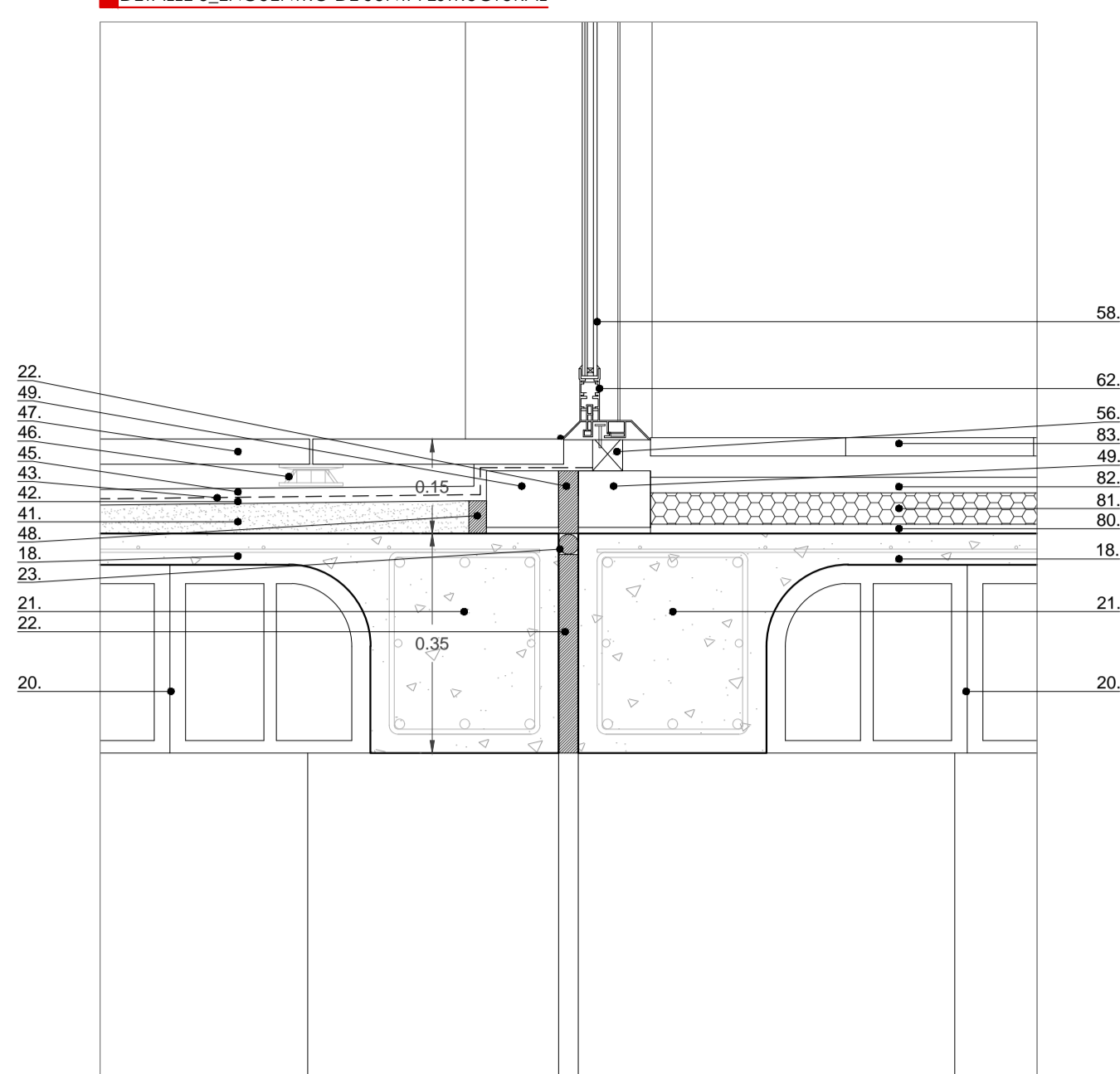


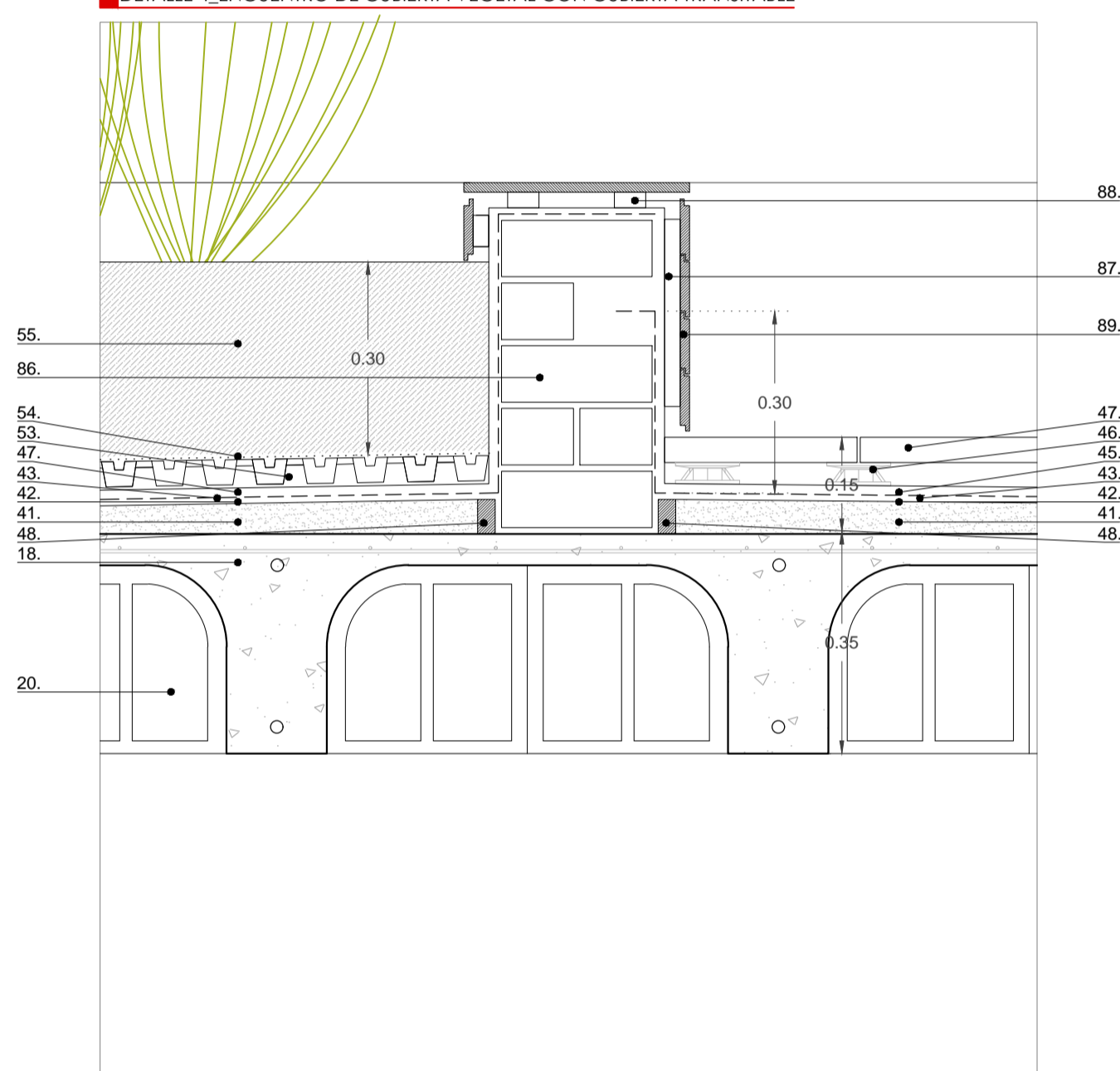
DETALLE 1. ENCUENTRO DE LOSA DE CIMENTACIÓN CON MURO DE SOTANO



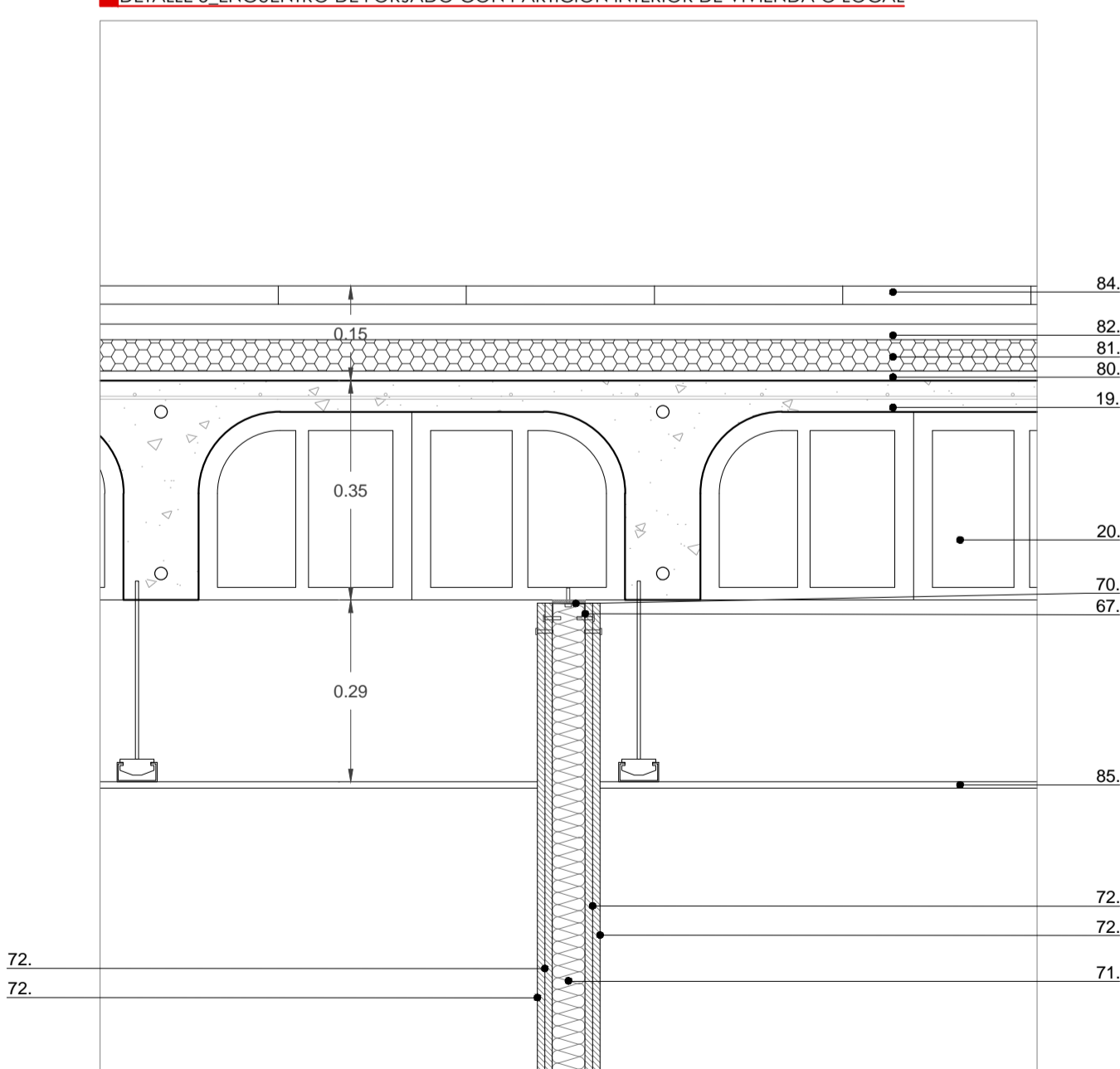
DETALLE 3. ENCUENTRO DE JUNTA ESTRUCTURAL



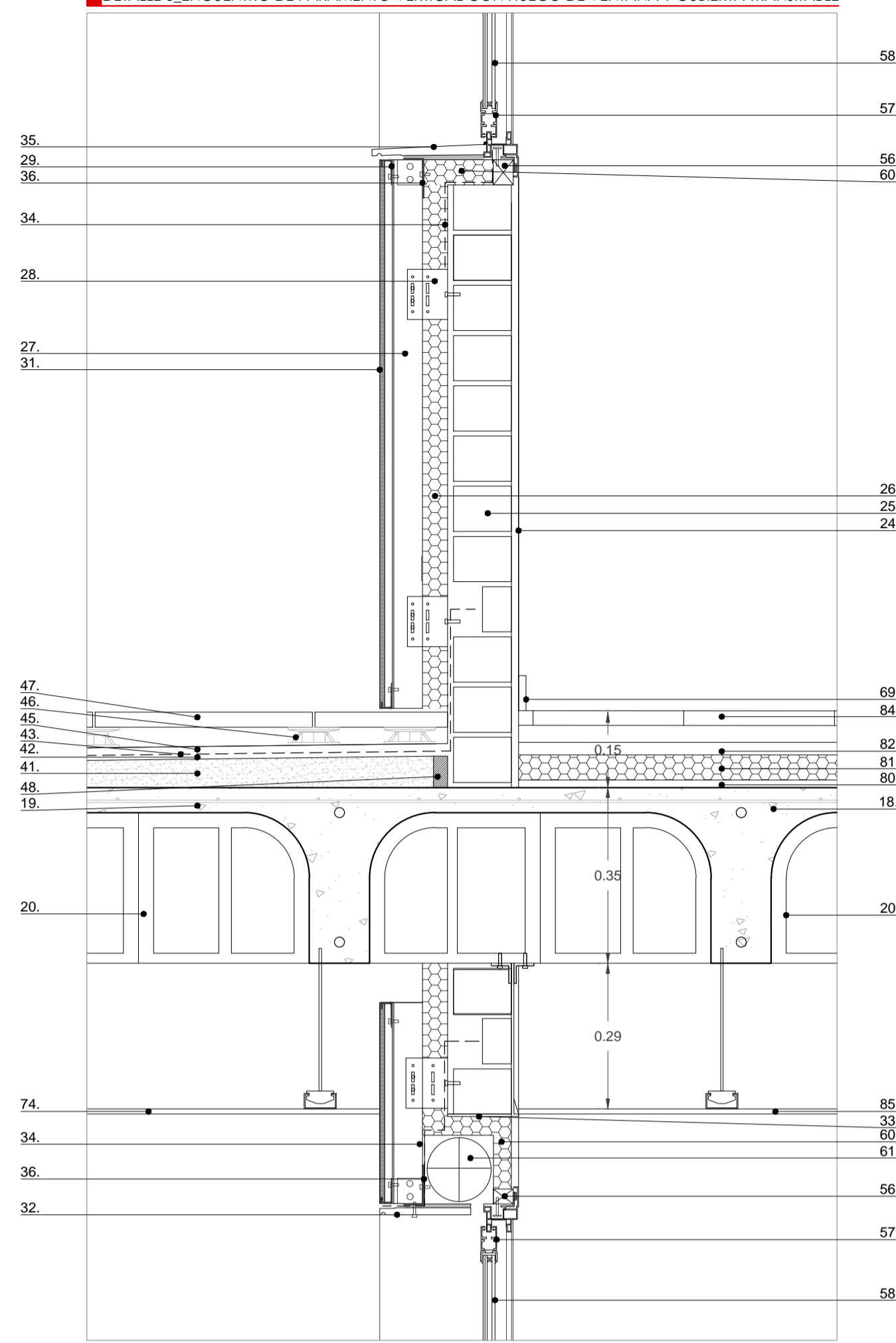
DETALLE 4. ENCUENTRO DE CUBIERTA VEGETAL CON CUBIERTA TRANSITABLE



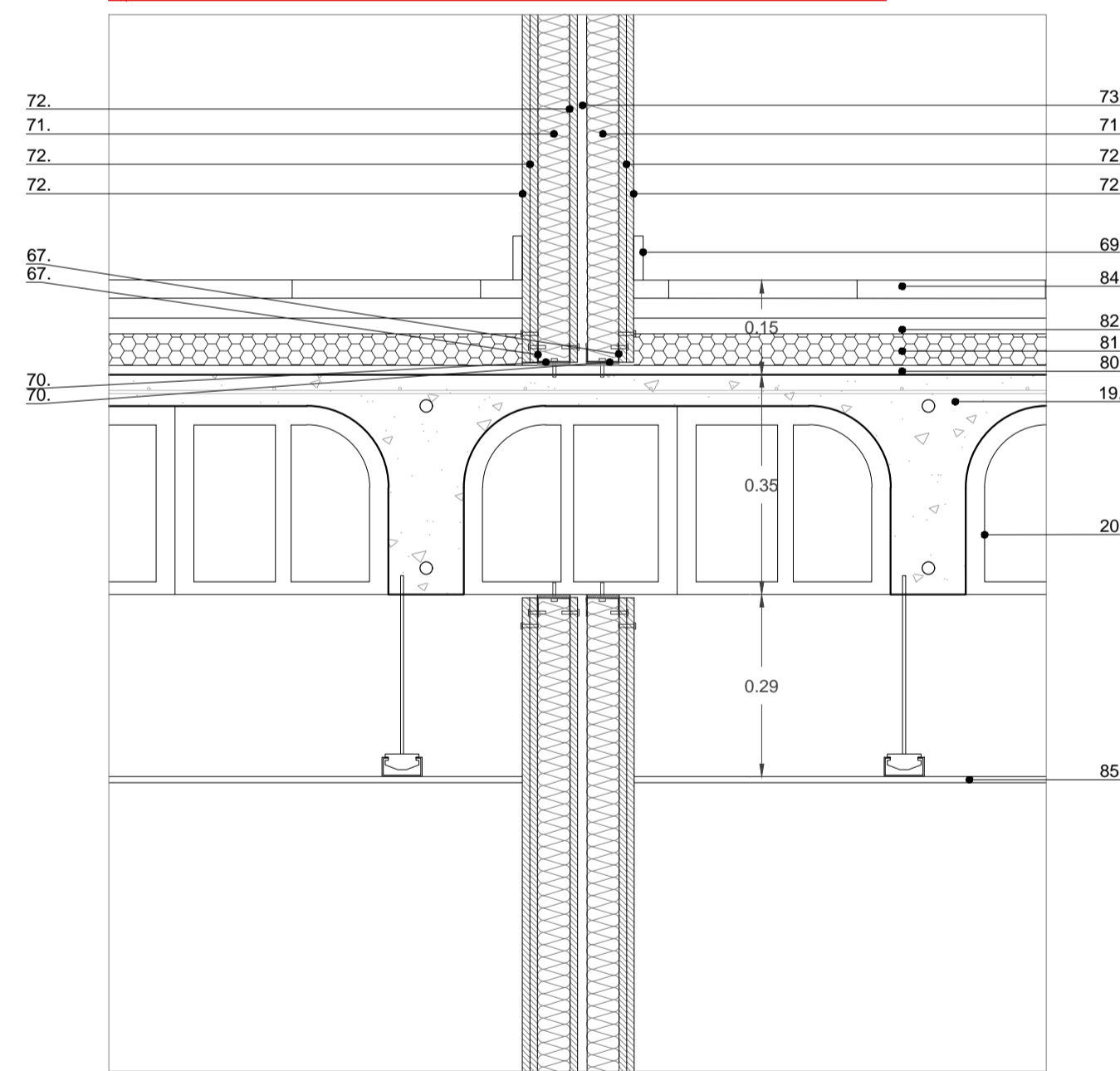
DETALLE 5. ENCUENTRO DE FORJADO CON PARTICIÓN INTERIOR DE VIVIENDA O LOCAL



DETALLE 6. ENCUENTRO DE PARAMENTO VERTICAL CON HUECO DE VENTANA Y CUBIERTA TRANSITABLE



DETALLE 7. ENCUENTRO DE FORJADO CON PARTICIÓN ENTRE VIVIENDAS O LOCALES



LEYENDA

- CIMENTACIÓN Y ENCUENTRO CON EL TERRENO**
- Losa de cimentación**
- 1.- Terreno natural en la zona de cimentación. Arena limosa roja. Tensión admisible = 425 kPa
  - 2.- Tongada de albero (compactado al 95%), e = 25 cm
  - 3.- Encachado de grava (diámetro de bolos 60 mm), e = 25 cm
  - 4.- Film de polietileno casa Texsa o similar
  - 5.- Hormigón de limpieza (HA-20/P/20/IIa), e = 10 cm
  - 6.- Losa de cimentación contra el terreno de hormigón armado (HA-25/B/20/IIa). Armadura de acero corrugado B500s
  - 7.- Pavimento de cemento pulido con mallazo fratasado y acabado de arena de sílice semipulido, e = 5 cm
- Muro de contención**
- 8.- Lecho de asiento a base de hormigón en masa (HM-20/P/20/IIa), e = 10 cm
  - 9.- Colector de drenaje de PVC, Ø15 cm
  - 10.- Encachado de grava (diámetro de bolos 80 mm), e = 40 cm
  - 11.- Relleno de grava (diámetro de bolos 60 mm), e = 2,75 m
  - 12.- Impermeabilización mediante lámina de betún elastómero y refuerzo de fibra de políster casa Texsa o similar, e = 1 mm
  - 13.- Lámina geotéxtil de polipropileno casa Texsa o similar, e = 1 mm
  - 14.- Film de polietileno con refuerzo casa Texsa o similar, e = 1 mm
  - 15.- Muro de contención del terreno de hormigón armado hidrófugo (HA-25/B/20/IIa). Armadura de acero corrugado B500U (Ø12 #20 cm), e = 30 cm
  - 16.- Junta hidroexpansiva de PVC tipo Masterflex 2000 o similar.

FORJADOS Y PILARES

- Pilares**
- 17.- Pilar de hormigón armado (HA-25/B/20/IIa) y armado de acero corrugado B500s (6Ø16, cercos Ø10 c/20 cm)
- Forjado reticular**
- 18.- Forjado reticular de hormigón armado (HA-25/B/20/IIa). Nervios de espesor de 16 cm e interje de 80 cm. Armadura de acero corrugado B500s (armadura base inferior y superior Ø20) sobre calzos de apoyo. Mallazo de reparto de acero B500U (Ø6 #20 cm), e = 35 cm
  - 19.- Forjado reticular de hormigón armado (HA-25/B/20/IIa). Nervios de espesor de 12 cm e interje de 80 cm. Armadura de acero corrugado B500s (armadura base inferior y superior Ø20) sobre calzos de apoyo. Mallazo de reparto de acero B500U (Ø6 #20 cm), e = 35 cm
  - 20.- Casellón de poliestireno expandido casa Diplopor o similar (64x64x30 cm)/(68x68x30)
  - 21.- Viga de borde 30x35 cm de hormigón armado (HA-25/B/20/IIa). Armado de acero corrugado B500s (armado longitudinal 6Ø16+2Ø12 y estribos Ø10 c/20 cm)
  - 22.- Relleno de junta de poliestireno expandido, e = 3 cm
  - 23.- Cordón cortafuegos compuesto de fibras minerales y fibra de vidrio, Ø = 3 cm

CERRAMIENTOS

- 24.- Enfoscado de mortero de cemento M-5 (1:6), guarnecido y enlucido de yeso-perlita, acabado de pintura plástica mate a base de estireno-acrílicos tipo Sideral de Procolor o similar, e = 1,5 cm
- 25.- Hoja interior de 1/2 pie de ladrillo perforado tomado con mortero de cemento M4 (1:6) con capa de embarrado hacia el exterior de resistencia alta a la filtración con mortero de cemento hidrófugo M-7.5a, categoría W2 de espesor 1 cm.
- 26.- Aislamiento térmico. Panel semirígido de lana de roca con juntas con lengüeta, densidad 50kg/m3, conductividad térmica 0.034W/m°C, tipo RockPlus-E220 o equivalente. Colocados entre montantes verticales de subestructura, e = 5 cm
- 27.- Subestructura para fijación de placas. Montante vertical. Perfil de aluminio extrusionado con aleación 6063 y tratamiento T5 de dimensiones T\_40x60.
- 28.- Anclaje de unión al muro soporte. Anclaje tipo Mungo M8 con taca poliamida Ultramid o equivalente y tornillo de acero galvanizado de Ø7 mm con cabeza hexagonal 5.8 zincado Zn5. Colocados cada 60 cm.
- 29.- Perfil-guía de arranque aluminio extrusionado con aleación 6030 con tratamiento T5 cogido al montaje vertical mediante tornillos autotalladrantes de cabeza hexagonal con arandela estampada y zincado del tipo DIN-7504-k Ø6.3 mm y longitud 25 mm.
- 30.- Perfil-guía continuo de aluminio extrusionado con aleación 6030 con tratamiento T5 cogido al montaje vertical mediante tornillos autotalladrantes de cabeza hexagonal con arandela estampada y zincado del tipo DIN-7504-k Ø6.3 mm y longitud 25 mm.
- 31.- Revestimiento de fachada ventilada ULMA o equivalente ejecutado con placas de hormigón polímero fijadas a una subestructura de aluminio mediante anclajes ocultos. Dimensiones 900x700 mm / 600x700 mm y 11 mm de espesor. Acabado Perfilado PUS
- 32.- Placa de hormigón polímero para remate de dintel fijada mecánicamente y con adhesivo elástico.
- 33.- Formación de dintel con chapa cargadero de acero galvanizado de 5 mm de espesor, cogido a forjados mediante pletinas de acero galvanizado.
- 34.- Barrera impermeable al agua Delta-Fox o similar de material sustrato especial no tejido de políster altamente resistente al desgarrar con una capa de dispersión acrílica impermeable al agua pero permeable al vapor.
- 35.- Albarquilla de hormigón polímero fijada con adhesivo elástico.
- 36.- Angular soporte de albarquilla/remate de dintel/jambas 80x40x3 mm.
- 37.- Angular para remate de esquina 30x30x3 mm
- 38.- Jambas de hormigón polímero.
- 39.- Albarquilla metálica fijada con adhesivo elástico.
- 40.- Rejilla anti roedores de acero S250GD y acabado ZM310 MBC U fijada mecánicamente. Anchura de 100 mm y espesor de 0.8 mm.

CUBIERTAS

- Cubierta plana transitable**
- 41.- Formación de pendiente (5% variable) para evacuación de agua pluviales mediante arita, e medio = 5 cm
  - 42.- Capa de regularización de mortero de cemento M-10 (1:6), e = 1 cm
  - 43.- Impermeabilización mediante lámina de betún elastómero con refuerzo de fibra de políster protegida mediante capas separadoras a base de lámina geotéxtil antipunzonante, e = 3 mm
  - 44.- Aislamiento térmico. Panel rígido de poliestireno extruido de superficie lisa y mecanizado lateral a media madre. Resistencia a compresión > 300 kPa, conductividad térmica 0.034 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego, e = 5 cm
  - 45.- Capa de protección de mortero de cemento M-10 (1:6), e = 1,5 cm
  - 46.- Plots regulables de soporte de solera.
  - 47.- Baldosas cerámicas tipo Street Caliza Antiflú de Porcelanosa o similar, (435x435x30mm)
  - 48.- Junta perimetral de dilatación de poliestireno expandido, e = 3 cm
  - 49.- Recreida de 1/2 pie de ladrillo perforado tomado con mortero de cemento M4 (1:6).
  - 50.- Sumidero lineal de acero galvanizado con capa protectora superficial de zinc contra la corrosión.
- Cubierta plana no transitable**
- 51.- Cubierta de grava (diámetro de bolos 20-30 mm), e = 10 cm
  - 52.- Chapa de acero inoxidable para protección de impermeabilización, e = 3 mm
- Cubierta vegetal**
- 53.- Lámina drenante de polietileno de alta densidad (HDPE).
  - 54.- Lámina geotéxtil de polipropileno casa Texsa o similar, e = 1 mm
  - 55.- Sustrato vegetal, e = 30 cm

CARPINTERÍAS Y PUERTAS

- 56.- Premarco hermetizado de PVC para formación de hueco de ventana o puerta.
- 57.- Ventana de dos hojas correderas de perfiles de aleación de aluminio de 1.5mm de espesor. Capa de anodizado tipo II.
- 58.- Vidrio aislante térmico y acústicamente (6-10-4+4 mm) de Climait o similar.
- 59.- Puerta corredera de acceso a terraza de perfiles de aleación de aluminio de 1.5mm de espesor. Capa de anodizado tipo II.
- 60.- Aislante térmico bajo alfézar para rotura de puente térmico. Panel semirígido de lana de roca, e = 5 cm
- 61.- Caja de persiana de aluminio perfilado de 137x137 mm. Elementos de protección solar exterior formado por persiana enrollable de lamas LP-39 C de PVC, color blanco de la casa Golper o similar.
- 62.- Ceramieto de escopete de perfiles de aleación de aluminio de 1.5mm de espesor. Capa de anodizado tipo II.
- 63.- Marco de madera para puerta.
- 64.- Marco de madera para puerta con perfil de aluminio anodizado para apertura de puertas mediante rodamientos de bolas.
- 65.- Puerta de panel de madera contrachapada, e = 3 cm
- 66.- Perfil guía para puerta corredera.

PARTICIONES

- 67.- Canal horizontal para fijación de placas de yeso laminado formados con perfiles en U de aluminio.
- 68.- Montante vertical para fijación de placas de yeso laminado formados con perfiles en U de aluminio.
- 69.- Rodapié.
- 70.- Banda Estanca Perimetral.
- 71.- Absorbente acústico. Lana mineral. Resistencia a compresión > 300 kPa, conductividad térmica 0.034 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego, e = 5 cm
- 72.- Placa de yeso laminado, e = 1,25 cm
- 73.- Cámara de aire, e = 1,50 cm

REVESTIMIENTOS

- Exterior del edificio**
- 74.- Falso techo registrable para instalaciones mediante placas de hormigón polímero fijadas a perfiles ocultos. Dimensiones 600x600x11mm
  - 75.- Lama corredera de lama fija vertical de aluminio en extrusión. Acabado en anodizado plata mate.
  - 76.- Marco superior. Perfil de aluminio anodizado con sistema corredera mediante ruedas de acero galvanizado.
  - 77.- Marco inferior. Perfil de aluminio anodizado con sistema corredera mediante ruedas de acero galvanizado.
  - 78.- Angular soporte de lamas 50x70x5 mm
  - 79.- Perfil guía para sistema de lamas correderas.
- Interior del edificio**
- 80.- Capa de regularización de mortero de cemento M-10 (1:6), e = 1 cm
  - 81.- Aislamiento térmico. Panel semirígido de lana de roca con juntas con lengüeta, densidad 50kg/m3, conductividad térmica 0.034W/m°C, tipo RockPlus-E220 o equivalente. Colocados entre montantes verticales de subestructura, e = 5 cm
  - 82.- Capa de protección de mortero de cemento M-10 (1:6), e = 1,5 cm
  - 83.- Baldosas de laminado plástico de alta presión (HPL). Dimensiones 400x400x35 mm.
  - 84.- Baldosas porcelánicas tipo Urbatek de Porcelanosa o similar. Dimensiones 296x594x12 mm. Tomados con mortero de cemento M-10 (1:6).
  - 85.- Falso techo registrable para instalaciones mediante plaquetas de yeso laminado de dimensiones 60x60 cm de Pladur o similar con perfiles ocultos de sujeción mediante vavillas rosacadas, e = 1,5 cm

PARTERES

- 86.- Murete de 1 pie de ladrillo perforado tomado con mortero de cemento M4 (1:6) con capa de embarrado hacia ambos lados de resistencia alta a la filtración con mortero de cemento hidrófugo M-7.5a, categoría W2 de espesor 2 cm.
- 87.- Rastrel vertical de madera de 2,5x5 cm.
- 88.- Rastrel horizontal de madera de 2,5x5 cm.
- 89.- Revestimiento de tablas de madera de pino tratada para el exterior, e = 1,5 cm

DETALLES CONSTRUCTIVOS