

**MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

**Presupuesto parcial nº 1 Movimiento de tierras**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
1.1	M3	Explanada ejecutada con suelo seleccionado C.B.R.>20,comprendiendo :Aporte del material,extendido, nivelado, regado y compactado al 95% de proctor modificado, en tongadas de 20 cms como máximo , realizado por medios mecánicos. Ejecutado según PG-3 y pliego de condiciones. Medido el volumen compactado y ejecutado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	5.230,040		0,150	784,51	
							784,51	784,51
			Total m3 .....			784,51	1,25	980,64
1.2	M³	Excavación de tierras en pozos para zapatas, incluso carga en camión y perfilado a mano de fondos y laterales.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		zapatas tipo 1	18	270,000	2,200	0,900	9.622,80	
		zapatas tipo 2	6	2,500	1,500	0,800	18,00	
		zapatas tipo 3	2	1,800	1,800	0,700	4,54	
		zapatas tipo 4	12	1,200	1,200	0,700	12,10	
		zapatas tipo 5	4	1,800	1,250	0,700	6,30	
		zapatas tipo 6	6	1,600	1,250	0,700	8,40	
		zapatas tipo 7	6	1,300	1,300	0,700	7,10	
							9.679,24	9.679,24
			Total M³ .....			9.679,24	10,26	99.309,00
1.3	M³	Excavación de tierras en zanjas para riostras, en terrenos de consistencia media, incluso carga en camión y perfilado a mano de fondos y laterales.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Riostra 1	32	3,800	0,300	0,400	14,59	
		Riostra 2	25	4,200	0,300	0,400	12,60	
							27,19	27,19
			Total M³ .....			27,19	8,65	235,19
1.4	M³	Transporte de tierras procedentes de exvación a vertedero.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Desbroce	1	5.259,000		0,150	788,85	
		zapatas tipo 1	18	270,000	2,200	0,900	9.622,80	
		zapatas tipo 2	6	2,500	1,500	0,800	18,00	
		zapatas tipo 3	2	1,800	1,800	0,700	4,54	
		zapatas tipo 4	12	1,200	1,200	0,700	12,10	
		zapatas tipo 5	4	1,800	1,250	0,700	6,30	
		zapatas tipo 6	6	1,600	1,250	0,700	8,40	
		zapatas tipo 7	6	1,300	1,300	0,700	7,10	
		Riostra 1	32	3,800	0,300	0,400	14,59	
		Riostra 2	25	4,200	0,300	0,400	12,60	
		30% Esponjamiento	1,3				10.495,28	13.643,86
			Total M³ .....			13.643,86	0,75	10.232,90
1.5	M3	Subbase de zahorra natural, realizada con medios mecánicos, incluso compactado y refino de base, relleno en tongadas de 15 cm comprendido extendido, regado y compactado al 95% proctor, medido el volumen teórico ejecutado.Según planos						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	2.504,320		0,200	500,86	
							500,86	500,86
			Total M3 .....			500,86	34	17.029,24
1.6	M2	Compactación del terreno mediante medios mecanicos y/o auxiliares Según planos						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	2.504,320			2.504,32	
							2.504,32	2.504,32
			Total M2 .....			2.504,32	1,3	3.255,62
Total presupuesto parcial nº 1 Movimiento de tierras :							131.042,59	

**Presupuesto parcial nº 2 Cimentaciones**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe		
2.1	M³	Hormigón de limpieza bajo elementos de cimentacion con árido rodado de diámetro máximo 20 mm, cementos CEM II-A/L32.5, y consistencia blanda, elaborado, transportado y puesto en obra, inclus p/p de alisado de la superficie. Medida la superficie real ejecutada.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		zapatas tipo 1	18	270,000	2,200	0,100	1.069,20		
		zapatas tipo 2	6	2,500	1,500	0,100	2,25		
		zapatas tipo 3	2	1,800	1,800	0,100	0,65		
		zapatas tipo 4	12	1,200	1,200	0,100	1,73		
		zapatas tipo 5	4	1,800	1,250	0,100	0,90		
		zapatas tipo 6	6	1,600	1,250	0,100	1,20		
		zapatas tipo 7	6	1,300	1,300	0,100	1,01		
		Riostra 1	32	3,800	0,300	0,100	3,65		
		Riostra 2	25	4,200	0,300	0,100	3,15		
							1.083,74	1.083,74	
		Total M³ .....			1.083,74		66,5	72.068,71	
2.2	M³	Hormigón armado HA-25/P/25/Ila, en zapatas, con árido rodado de diámetro máximo de 40 mm y consistencia plástica, elaborado, transportado y puesto en obra según instrucción EHE-98, incluso p/p de limpieza de fondos, vibrado y curado. Medido el volumen ejecutado.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		zapatas tipo 1	18	2,700	2,200	0,800	85,54		
		zapatas tipo 2	6	2,500	1,500	0,700	15,75		
		zapatas tipo 3	2	1,800	1,800	0,600	3,89		
		zapatas tipo 4	12	1,200	1,200	0,600	10,37		
		zapatas tipo 5	4	1,800	1,250	0,600	5,40		
		zapatas tipo 6	6	1,600	1,250	0,600	7,20		
		zapatas tipo 7	6	1,300	1,300	0,600	6,08		
							134,23	134,23	
		Total M³ .....			134,23		79,25	10.637,73	
2.3	M³	Hormigón HA-25/P/25/Ila en vigas riostras, con árido rodado de diámetro máximo 20 mm y consistencia plástica elaborado, transportado y puesto en obra según instrucción EHE-98, incluso p/p de limpieza de fondos, vibrado y curado. Medido el volumen ejecutado							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Riostra 1	32	3,800	0,300	0,300	10,94		
		Riostra 2	25	4,200	0,300	0,300	9,45		
							20,39	20,39	
		Total M³ .....			20,39		85	1.733,15	
2.4	M2	De lámina de Polietileno colocada sobre Sub-bases de elementos de cimentación, incluso p/p de solapes medida la superficie terminada.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Casa	1	146,570			146,57		
							146,57	146,57	
		Total m2 .....			146,57		2	293,14	
2.5	Kg	Acero en barras corrugadas B500S para elementos de cimentación, incluso corte, labrado, colocación y p.p. de atado con alambre recocido y separadores. Puesto en obra según instrucción EHE-98. Medido en peso nominal. Cuantías a justificar.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Zapatas (26,90 Kg/m2)							
			18	2,700	2,200	26,900	2.876,15		
			6	2,500	1,500	26,900	605,25		
			2	1,800	1,800	26,900	174,31		
			12	1,200	1,200	26,900	464,83		
			4	1,800	1,250	26,900	242,10		
			6	1,600	1,250	26,900	322,80		
			6	1,300	1,300	26,900	272,77		
		Riostras (16,20 Kg/ml)							
			32	3,800		16,900	2.055,04		
			25	4,200		26,900	2.824,50		
		3% Armaduras especiales de montaje, solapes.	0,03	6.109,010			183,27		
		5% Tolerancia en cortes y despuntes	1,05				10.021,02	10.522,07	
		Total Kg .....					10.522,07	1,18	12.416,04

Presupuesto parcial nº 2 Cimentaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
2.6	M²	m2 de solera de hormigon armado HA-25-P-20-Ila fratasada y pulida con terminación cuarzo-corindón en terminación gris formado por: solera de 20 cm. de espesor, armado con simple mallazo electrosoldado 150.150.6 m.m. y p.p. de junta de dilatacion, contorno y retraccion, lamina de polietileno galga 600.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1	2.504,320			2.504,32		
							2.504,32	2.504,32	
			Total m² .....:		2.504,32		1	2.504,32	
			Total presupuesto parcial nº 2 Cimentaciones :						99.653,09

**Presupuesto parcial nº 3 Instalación de saneamiento**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
3.1	Ud	Arqueta sifónica de 63x63 cm y 100 cm de profundidad, prefabricada de poliéster, colocada colgada en forjado inferior del edificio, en el vestíbulo de entrada, previa conexión a la red de desagüe, incluso revestimiento exterior de la misma según ordenanzas municipales, tapa de hormigón armado con cerco de perfil laminado L 50.5 registrable y conexión de tubos de entrada y salida, incluso la excavación en el forjado, fijación y retirada de los escombros originados, medida la unidad totalmente terminada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
		<b>Total Ud .....</b>				<b>1,00</b>	<b>223,85</b>	<b>223,85</b>
3.2	Ud	Arqueta de paso o pie de bajante de 51x51cm, con tapa de hormigón sobre fábrica de ladrillo de ½ pie de espesor, tomada y enfoscada con mortero bastardo 1:2:8, incluso solera de hormigón H-150, de 15 cm de espesor, cerco metálico LPN50x5.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			9				9,00	
		Aguas fecales	15				15,00	
		Aguas pluviales					24,00	24,00
		<b>Total Ud .....</b>				<b>24,00</b>	<b>181</b>	<b>4.344,00</b>
3.3	Ud	Arqueta separadora de grasas y fangos de 51x 51 con tapa de hormigón sobre fábrica de ladrillo de ½ pie de espesor, tomada y enfoscada con mortero bastardo 1:2:8, incluso solera de hormigón H-150, de 15 cm de espesor, cerco metálico LPN50x5.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
		<b>Total Ud .....</b>				<b>1,00</b>	<b>193,31</b>	<b>193,31</b>
3.4	Ud	Cazoleta sifónica de PVC de 160 mm de diametro, salida de 110mm de diámetro, con rejilla de PVC, conexionada a bajante, sellado de uniones, paso de forjados y p.p. de piezas especiales, medida la unidad terminada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,00	
							4,00	4,00
		<b>Total Ud .....</b>				<b>4,00</b>	<b>19,14</b>	<b>76,56</b>
3.5	MI	Tubería enterrada de PVC 6 atm de Ø200 mm de unión en copa con junta elástica, colocada sobre cama de arena de río, con p.p. de piezas especiales y conexión a arquetas y redes, incluso excavación relleno y retirada de material sobrante a vertedero.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	20,250			20,25	
							20,25	20,25
		<b>Total MI .....</b>				<b>20,25</b>	<b>27,3</b>	<b>552,83</b>
3.6	MI	Colector enterrado de tubería de presión de pvc de 4 kg/cm2 y 150 mm de diámetro	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	6,820			6,82	
			1	3,750			3,75	
			1	8,600			8,60	
			2	13,500			27,00	
			2	3,710			7,42	
							53,59	53,59
		<b>Total ml .....</b>				<b>53,59</b>	<b>23,15</b>	<b>1.240,61</b>
3.7	MI	Colector de tubería de presión de pvc de 4 kg/cm2 y 125 mm de diámetro, colgada de forjado, incluso p.p. de piezas especiales y piezas de fijación al forjado, medido según planos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	13,750			13,75	
			1	5,650			5,65	
			1	2,700			2,70	
		Aguas fecales	1	183,150			183,15	
			2	75,000			150,00	
		Aguas pluviales	14	2,050			28,70	

**Presupuesto parcial nº 3 Instalación de saneamiento**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
							383,95	383,95	
Total MI .....:							383,95	21,15	8.120,54
3.8	MI	Colector de tubería de presión de pvc de 4 kg/cm2 y 110 mm de diámetro, colgada de forjado, incluso p.p. de piezas especiales y piezas de fijación al forjado, medido según planos.							
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal	
Aguas fecales									
		1	21,000				21,00		
		1	5,100				5,10		
		1	19,300				19,30		
		1	13,000				13,00		
		1	13,000				13,00		
		1	1,500				1,50		
		3	3,050				9,15		
		1	13,000				13,00		
Aguas pluviales									
		2	42,000				84,00		
		1	1,800				1,80		
		1	1,200				1,20		
							182,05	182,05	
Total MI .....:							182,05	21	3.823,05
3.9	MI	Colector enterrado de tubería de presión de pvc de 4 kg/cm2 y 110 mm de diámetro, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, incluso p.p. de piezas especiales, excavación en tierras sobrantes a vertedero, medido entre ejes de arquetas.Según planos							
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal	
Aguas fecales									
		1	4,600				4,60		
							4,60	4,60	
Total MI .....:							4,60	19,25	88,55
3.10	MI	Colector enterrado de tubería de presión de pvc de 4 kg/cm2 y 100 mm de diámetro, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, incluso p.p. de piezas especiales, excavación en tierras sobrantes a vertedero, medido entre ejes de arquetas.Según planos							
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal	
		1	1,250				1,25		
							1,25	1,25	
Total MI .....:							1,25	17	21,25
3.11	MI	Colector enterrado de tubería de presión de pvc de 4 kg/cm2 y 65 mm de diámetro, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, incluso p.p. de piezas especiales, excavación en tierras sobrantes a vertedero, medido entre ejes de arquetas.Según planos							
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal	
		1,64					1,64		
							1,64	1,64	
Total MI .....:							1,64	13	21,32
3.12	MI	Colector enterrado de tubería de presión de pvc de 4 kg/cm2 y 50 mm de diámetro, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, incluso p.p. de piezas especiales, excavación en tierras sobrantes a vertedero, medido entre ejes de arquetas.Según planos							
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal	
planta baja									
		1	3,700				3,70		
		1	1,750				1,75		
		1	2,640				2,64		
		2	1,000				2,00		
		1	2,000				2,00		
planta baja									
		1	2,250				2,25		
							14,34	14,34	
Total MI .....:							14,34	12,5	179,25
3.13	MI	Colector enterrado de tubería de presión de pvc de 4 kg/cm2 y 40 mm de diámetro, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, incluso p.p. de piezas especiales, excavación en tierras sobrantes a vertedero, medido entre ejes de arquetas.Según planos							
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal	
Planta baja		8	1,000				8,00		
Planta alta		1	1,500				1,50		

**Presupuesto parcial nº 3 Instalación de saneamiento**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>				<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
							9,50	9,50
		<b>Total MI .....</b>		<b>9,50</b>			<b>12</b>	<b>114,00</b>
<b>3.14</b>	<b>MI</b>	<b>Bjante reforzado de 110 mm de diametro nomnal, incluso sellado de uniones, paso de forjados, abrazaderas y p.p. de piezas especiales; construido según nte/iss-43, medida la longitud terminada.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	4,250			8,50	
							8,50	8,50
		<b>Total MI .....</b>		<b>8,50</b>			<b>12,6</b>	<b>107,10</b>
<b>3.15</b>	<b>Ud</b>	<b>De sumidero (imbornal) de 150x35 cm. y 60 cm. de profundidad, construido con solera de hormigon hm-20 de 15 cm. de espesor, fabrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscado y bruñido por el interior,formacion de sifon; rejilla de hierro fundido y cerco de l 50.5 mm. incluso excavacion, relleno y transporte de tierras sobrantes a vertedero; construido segun nte/isa-13 y ordenanza municipal.medida la unidad ejecutada.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			10				10,00	
							10,00	10,00
		<b>Total ud .....</b>		<b>10,00</b>			<b>135</b>	<b>1.350,00</b>
<b>3.16</b>	<b>MI</b>	<b>Bjante reforzado de 125mm de diametro nomnal, incluso sellado de uniones, paso de forjados, abrazaderas y p.p. de piezas especiales; construido según nte/iss-43, medida la longitud terminada.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			14	6,600			92,40	
							92,40	92,40
		<b>Total MI .....</b>		<b>92,40</b>			<b>12,6</b>	<b>1.164,24</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 3 Instalación de saneamiento :</b>								<b>21.620,46</b>

**Presupuesto parcial nº 4 Estructuras**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
4.1	Kg	Acero laminado A 42B, en placas de anclaje, mediante uniones soldadas en taller y atornilladas en obra; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, casquillos, tornillos, arandelas y tuercas. Pintura según Especificación Técnica nº4502-ESP-00-90-0400; montado y colocado, según NTE-EAS/EAV y normas NBEMV.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Placas anclaje en zapatas tipo 1	16		43,350		693,60	
		Placas anclaje en zapatas tipo 2	6		43,350		260,10	
		Placas anclaje en zapatas tipo 3	2		33,250		66,50	
		Placas anclaje en zapatas tipo 4	12		29,500		354,00	
		Placas anclaje en zapatas tipo 5	4		35,350		141,40	
		Placas anclaje en zapatas tipo 6	6		44,210		265,26	
		Placas anclaje en zapatas tipo 7	2		41,350		82,70	
							1.863,56	1.863,56
		Total Kg .....			1.863,56		1,81	3.373,04
4.2	Kg	Acero laminado A 42B, en perfiles laminados en caliente para vigas y pilares, mediante uniones soldadas en taller y atornilladas en obra; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, casquillos, tornillos, arandelas y tuercas. Pintura según Especificación Técnica nº4502-ESP-00-90-0400; montado y colocado, según NTEEAS/ EAV y normas NBE-MV. Incluso capa de acabado en color especificado por la Dirección Facultativa.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		IPN 220 en pilares (31.10 kg/ml)	16	6,800	31,100		3.383,68	
		IPN 240 en pilares (36.2 kg/ml)						
			6	6,800	36,200		1.476,96	
			10	6,700	36,200		2.425,40	
		HEB-280 en pilares (103 kg/ml)	2	6,800	103,000		1.400,80	
		HEB-200 en pilares (61.3 kg/ml)	2	6,800	61,300		833,68	
		HEB-180 en pilares (51.2 kg/ml)	12	3,050	51,200		1.873,92	
		HEB-180 en pilares (51.2 kg/ml)						
		#100.6 en cercha (16.70kg/ml)						
		Par inferior	1	35,000	16,700		584,50	
		Par superior	2	17,520	16,700		585,17	
		#90.5 en cercha (12.70kg/ml)	1	50,760	12,700		644,65	
		#60.5 en cercha (7.96kg/ml)	1	25,000	7,960		199,00	
		#80.6 (13kg/ml)						
		Arriostramiento lateral	2	70,600	13,000		1.835,60	
		Arriostramiento frontal	2	35,000	13,000		910,00	
			1	5,900	13,000		76,70	
			1	5,000	13,000		65,00	
		Estructura entreplanta	2	35,000	13,000		910,00	
		Entreplanta	1	10,900	13,000		141,70	
		IPN-340 en vigas entreplanta (68.1 kg/ml)	6	5,000	68,100		2.043,00	
		IPN-320 en vigas entreplanta (61.1 kg/ml)	6	5,000	68,100		2.043,00	
		IPN-180 en vigas entreplanta (21.9 kg/ml)	6	5,000	68,100		2.043,00	
			6	5,000	61,100		1.833,00	
			1	5,900	61,100		360,49	
		IPE-180 en hastiales de puertas gran.(18.80 kg/ml)	1	5,900	18,800		110,92	
		Tirantes en laterales D=12mm.(6.31 kg/ml)	84	8,300	6,310		4.399,33	
		Tirantes en cubierta D=16mm. (9.86 kg/ml)						
			4	9,000	9,860		354,96	
			12	6,700	9,860		792,74	
							(Continúa...)	



Presupuesto parcial nº 4 Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
4.2	Kg	ACERO A 42B EN ESTRUCT.SOLDAD			(Continuación...)
			8	5,800	9,860
IPN-120 en correas de	25	72,000	11,200		457,50
cumbrera (11.2 kg/ml)					20.160,00
				51.944,70	51.944,70
Total Kg .....:			51.944,70	1,81	94.019,91
Total presupuesto parcial nº 4 Estructuras :					97.392,95

**Presupuesto parcial nº 5 Cerramientos**

Nº	Ud	Descripción				Medición	Precio	Importe
5.1	M2.	Cubierta formada por placa translúcida doble de poliéster blanco, perfil TE-43. calidad F-4, con protección GEL-COAT a los rayos ultravioletas por ambas caras. Accesorios de fijación, portes y montaje incluidos.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
		1	72,000	35,000			2.520,00	
A deducir Traslúcidos		-1	80,540				-80,54	
							2.439,46	2.439,46
		Total m2. ....:				2.439,46	13,15	32.078,90
5.2	MI.	Cumbrera de chapa galvanizada, de perfil 1E43, de 0,6 mm. de espesor. Accesorios de fijación, portes y montaje incluidos.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
		1	72,000				72,00	
							72,00	72,00
		Total ml. ....:				72,00	7,35	529,20
5.3	MI.	Remate babero en chapa galvanizada de espesor 0.60 mm y desarrollo 500 mm. Accesorios de fijación, portes y montaje incluidos.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
		4	11,950				47,80	
							47,80	47,80
		Total ml. ....:				47,80	9,21	440,24
5.4	MI.	Remate coronación en chapa prelacada de espesor 0.60 mm y desarrollo máximo 500 mm. Accesorios de fijación. portes y montaje incluidos.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
		2	72,000				144,00	
		2	35,000				70,00	
							214,00	214,00
		Total ml. ....:				214,00	9,58	2.050,12
5.5	M²	Canalón con doble de chapa de acero prelacada de 0,6 mm. de espesor, con aislamiento de lana mineral de 80mm., de sección cuadrada con un desarrollo de 333 mm., fijado al alero mediante soportes lacados colocados cada 50 cm., totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de chapa prelacada, soldaduras y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
Laterales		2	27,780				55,56	
							55,56	55,56
		Total M² .....				55,56	13,18	732,28
5.6	M²	Cerramiento de fachada formado por sandwich ejecutado in situ con dos chapas prelacadas de acero de 0,6 mm. en perfil comercial sobre correas metálicas incorporando una manta de lana de vidrio IBR 80 desnudo de 80 mm. de espesor, con clasificación al fuego M0, instalado sobre estructura metálica, i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad, totalmente instalado, medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTG-8, 9, 10 y 11, medido en verdadera magnitud.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
Muros fachadas		2	72,000		7,100		1.022,40	
Muros laterales		2	35,000		7,100		497,00	
Deducción puertas grandes		-1	5,800		4,800		-27,84	
							1.491,56	1.491,56
		Total M² .....				1.491,56	21,31	31.785,14
5.7	MI	Aireador estático Aceralia modelo MPM-900 o similar, en color a elegir, i/recibido de albañilería y montaje en obra.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
Aireador		5	1,500				7,50	
							7,50	7,50
		Total ml .....				7,50	249,25	1.869,38
Total presupuesto parcial nº 5 Cerramientos :								69.485,26

**Presupuesto parcial nº 6 Albañilería**

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe
6.1	M2	Citara de ladrillo hueco doble, para revestir, recibida con mortero M-4 (1:6) con plastificante, construida según norma nbe-fl90, rl-88 y nte/ptl, medida deduciendo huecos.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
		1	28,880		3,500	101,08
		1	35,200		3,500	123,20
						224,28
		Total m2 .....		224,28	21,15	4.743,52
6.2	M2	Tabicón de ladrillo hueco doble de 9 cm, recibido con mortero M-4 (1:6) con plastificante, construida según norma nbe-fl90, rl-88 y nte/ptl, medido a cinta corrida.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
1ª planta		1	4,630		3,500	16,21
		1	1,300		3,500	4,55
		1	2,270		3,500	7,95
		1	1,450		3,500	5,08
		2	1,750		3,500	12,25
		1	4,600		3,500	16,10
2ª planta		2	10,310		3,500	72,17
		1	5,340		3,500	18,69
						153,00
		Total M2 .....		153,00	19,51	2.985,03
6.3	M2	Tabique de ladrillo hueco sencillo de 7 cm, recibido con mortero M-4 (1:6) con plastificante, construida según norma nte/ptl, medido a cinta corrida.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
1ª planta		1	3,500		3,500	12,25
		1	5,410		3,500	18,94
		1	10,120		3,500	35,42
		1	3,230		3,500	11,31
		1	4,630		3,500	16,21
		1	2,540		3,500	8,89
		1	1,540		3,500	5,39
		1	3,690		3,500	12,92
		1	4,630		3,500	16,21
		1	5,200		3,500	18,20
		1	2,450		3,500	8,58
		1	5,200		3,500	18,20
		1	4,030		3,500	14,11
		1	2,850		3,500	9,98
		1	8,270		3,500	28,95
		1	1,300		3,500	4,55
		1	2,270		3,500	7,95
		1	4,600		3,500	16,10
		1	8,340		3,500	29,19
		1	7,350		3,500	25,73
		1	7,210		3,500	25,24
2ª planta		1	2,120		2,500	5,30
		1	3,230		3,500	11,31
		1	4,630		3,500	16,21
		1	2,540		3,500	8,89
		1	1,540		3,500	5,39
		1	3,690		3,500	12,92
		1	4,630		3,500	16,21
		1	1,160		3,500	4,06
		2	6,300		3,500	44,10
						468,71
		Total M2 .....		468,71	17,35	8.132,12
6.4	M2	Fábrica de bloques huecos de hormigón gris estándar de 40x20x20 cm. cara vista, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/5, con armadura vertical y horizontal según NTE-FFB, incluso 10% de p.p. de longitud de solapes de armaduras (25 cm.); i/p.p. de formación de encuentros, piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
Muros fachadas		2	72,000	6,700		964,80
Muros laterales		2	35,000	6,700		469,00
						(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 6 Albañilería

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.4	M2	F.BLOQ.HUECOS HORMIG.GRIS ESTÁNDAR 40x20x20cm			(Continuación...)
		Deducción puertas grandes	-1 5,800 4,500	-26,10	
		Deducción puerta pequeña	-1 1,500 2,100	-3,15	
				1.404,55	1.404,55
		Total m2 .....:	1.404,55	23,15	32.515,33
		Total presupuesto parcial nº 6 Albañilería :			48.376

**Presupuesto parcial nº 7 Revestimientos**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
7.1	M2	Enfoscado, sin maestrear y fratasado, en paramentos verticales, con mortero M-4 (1:6); construido según nte/rpe-5, medido a cinta corrida.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baja								
			1	11,510	3,500		40,29	
			4	7,850	3,500		109,90	
			1	7,670	3,500		26,85	
			4	11,610	3,500		162,54	
			1	35,000	3,500		122,50	
			2	4,630	3,500		32,41	
			2	2,000	3,500		14,00	
			2	2,000	3,500		14,00	
			2	1,000	3,500		7,00	
			1	21,680	3,500		75,88	
			1	25,260	3,500		88,41	
			1	15,830	3,500		55,41	
			1	10,670	3,500		37,35	
			1	3,710	3,500		12,99	
2ª planta								
			1	16,540	3,500		57,89	
			1	12,070	3,500		42,25	
			1	17,300	3,500		60,55	
			1	16,700	3,500		58,45	
			1	11,320	3,500		39,62	
			1	12,600	3,500		44,10	
			1	7,260	3,500		25,41	
			1	13,530	3,500		47,36	
			1	12,290	3,500		43,02	
			1	16,700	3,500		58,45	
			1	16,700	3,500		58,45	
Castilletes								
			1	7,360			7,36	
			2	1,030			2,06	
A deducir								
			-2	0,930		2,100	-3,91	
			-22	0,830		2,100	-38,35	
			-1	0,730		2,100	-1,53	
			-8	1,000		2,100	-16,80	
			-3	1,200		2,100	-7,56	
			-2	1,000		2,100	-4,20	
							1.272,15	1.272,15

**Presupuesto parcial nº 7 Revestimientos**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Planta baja					
	1	291,310		291,31	
2ªPlanta					
	1	411,030		411,03	
A deducir					
	-1	25,000		-25,00	
	-1	10,310		-10,31	
				667,03	667,03
<b>Total M2 .....:</b>			<b>667,03</b>	<b>21,8</b>	<b>14.541,25</b>

**7.4 M2 Enfoscado, maestreado y fratasado, en paramentos verticales, con mortero M-4 (1:6); construido según nte/rpe-7, medido a cinta corrida.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	5,280		3,500	18,48	
	2	2,530		3,500	17,71	
	2	3,150		3,500	22,05	
	2	1,580		3,500	11,06	
	2	2,900		3,500	20,30	
	2	2,300		3,500	16,10	
	1	4,370		3,500	15,30	
	1	2,850		3,500	9,98	
	1	5,280		3,500	18,48	
	1	3,000		3,500	10,50	
	2	3,750		3,500	26,25	
					186,21	186,21
<b>Total M2 .....:</b>			<b>186,21</b>	<b>16,25</b>	<b>3.025,91</b>	

**7.5 M2 Guarnecido y Enlucido yeso en paredes y techos**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baja						
	1	11,510	3,500		40,29	
	4	7,850	3,500		109,90	
	1	7,670	3,500		26,85	
	4	11,610	3,500		162,54	
	1	35,000	3,500		122,50	
	2	4,630	3,500		32,41	
	2	2,000	3,500		14,00	
	2	2,000	3,500		14,00	
	2	1,000	3,500		7,00	
	1	21,680	3,500		75,88	
	1	25,260	3,500		88,41	
	1	15,830	3,500		55,41	
	1	10,670	3,500		37,35	
	1	3,710	3,500		12,99	
2ª planta						
	1	16,540	3,500		57,89	
	1	12,070	3,500		42,25	
	1	17,300	3,500		60,55	
	1	16,700	3,500		58,45	
	1	11,320	3,500		39,62	
	1	12,600	3,500		44,10	
	1	7,260	3,500		25,41	
	1	13,530	3,500		47,36	
	1	12,290	3,500		43,02	
	1	16,700	3,500		58,45	
	1	16,700	3,500		58,45	
Castilletes						
	1	7,320			7,32	
	1	7,360			7,36	
	2	1,030			2,06	
A deducir						
	-2	0,930		2,100	-3,91	
	-22	0,830		2,100	-38,35	
	-1	0,730		2,100	-1,53	
	-8	1,000		2,100	-16,80	
	-3	1,200		2,100	-7,56	
	-2	1,000		2,100	-4,20	
					1.279,47	1.279,47
<b>Total M2 .....:</b>			<b>1.279,47</b>	<b>8,15</b>	<b>10.427,68</b>	
<b>Total presupuesto parcial nº 7 Revestimientos :</b>						<b>44.584,84</b>

**Presupuesto parcial nº 8 Carpinteria**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
8.1	M2	Ventana abatible de aluminio anodizado c/natural, con cerco y hoja de 50x40mm y 1,5mm de espesor,sin acristalamiento, con carril para persiana, incluso herrajes de colgar y seguridad.Ventana Totalmente instalada						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			16	1,200	1,000		19,20	
			1	2,800	0,500		1,40	
			8	5,600	1,200		53,76	
			5	5,200	1,100		28,60	
							102,96	102,96
		Total m2 .....				102,96	32,15	3.310,16
8.2	M2	Puerta de garaje basculante plegable, de contrapeso, a base de bastidor formado por tubos rectangulares de acero y chapa tipo Pegaso, cerco de perfil angular metálico, provisto de una garra por metro lineal, guías, cajón de alojamiento, contrapesos y cierre, totalmente instalada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	5,800		4,500	26,10	
							26,10	26,10
		Total m2 .....				26,10	82,85	2.162,39
8.3	M2	de puerta de hojas abatibles ejecutada con perfiles conformados en frio de acero galvanizado, de espesor minimo 0.8 mm. tipo iv (> 3 m2.). incluso junquillos, cantoneras,patillas de fijacion, juntas de estanquidad de neopreno, vierteaguas, herrajes de colgar y cierre yp.p. de sellado de juntas con masilla elastica. medida de fuera a fuera del cerco.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	1,500		2,100	3,15	
			1	1,800		2,100	3,78	
							6,93	6,93
		Total m2 .....				6,93	60	415,80
8.4	M2	De acristalamiento con luna pulida flotada incolora de 5 mm. de espesor, colocada con perfil continuo, incluso perfil en u de neopreno, cortes, y colocacion de junquillos; construido segun nte/fvp-9 e instrucciones del fabricante. medida la superficie acristalada en multiples de 30 mm.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			16	1,200	1,000		19,20	
			1	2,800	0,500		1,40	
			8	5,600	1,200		53,76	
			5	5,200	1,100		28,60	
							102,96	102,96
		Total m2 .....				102,96	20,5	2.110,68
8.5	M2	De puerta de paso para barnizar, con hoja ciega abatible formada por: precerco de pino flandes de100x30 mm., con garras de fijacion; cerco de 100x40 mm. tapajuntas de 60x15 mm. y hoja prefabricada normalizada de 35 mm. canteada por dos cantos, en madera de sapelly; herrajes de colgar, seguridad y cierre, con pomo o manivela, en laton de primera calidad, incluso colgado. medida de fuera a fuera del precerco.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			22	0,830		2,030	37,07	
			3	0,950		2,030	5,79	
							42,86	42,86
		Total m2 .....				42,86	101,65	4.356,72
8.6	Kg	De acero en perfiles laminados en caliente a42b en vigas, mediante union soldada, incluso corte y elaboracion, montaje, lijado, imprimacion con 40 micras de minio de plomo y p.p. de soldadura,previa limpieza de bordes, pletinas, casquillos y piezas especiales; construido segun normas mv-102,103,104 y nte/eav. medido el peso nominal.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	5,000		26,400	264,00	
			2	7,150		12,150	173,75	
			4	1,000		12,150	48,60	
							486,35	486,35
		Total kg .....				486,35	1,08	525,26
8.7	MI.	barandila de primer nivel totalmente instalada realizada en acero al carbono pintado con doble barandal						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	15,000			15,00	

**Presupuesto parcial nº 8 Carpinteria**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
				15,00	15,00		
		Total ml. ....:	15,00	82	1.230,00		
8.8	Pa	instalacion de escalera a primer nivel, incluyendo peldañado de chapa plegada, meseta y barandilla de acero al carbono pintado. incluyendo suministro e instalacion					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2				2,00	
						2,00	2,00
		Total pa .....:	2,00	2.000			4.000,00
8.9	M2	De puerta de paso para barnizar, con dos hoja ciega abatible formada por: precerco de pino flandes de100x30 mm., con garras de fijacion; cerco de 100x40 mm. tapajuntas de 60x15 mm. y hoja prefabricada normalizada de 35 mm. canteada por dos cantos, en madera de sapelly; herrajes de colgar, seguridad y cierre, con pomo o manivela, en laton de primera calidad, incluso colgado. medida de fuera a fuera del precerco.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		6	1,500	2,100		18,90	
						18,90	18,90
		Total m2 .....:	18,90	101,65			1.921,19
		Total presupuesto parcial nº 8 Carpinteria :					20.032,2



**Presupuesto parcial nº 9 Fontanería**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
9.1	Ud	Acometida de agua desde la red general hasta la nave, desde el punto de toma hasta las llaves o contadores generales, según normas de la compañía suministradora, incluso obras complementarias y ayudas de albañilería, medida la unidad ejecutada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
		<b>Total Ud .....:</b>				<b>1,00</b>	<b>400</b>	<b>400,00</b>
9.2	Ud	Distribución horizontal y vertical en edificio de cuatro viviendas ejecutada con cobre para agua fría a los distintas habitaciones tales como (dos cocinas, cuatro baños con una totalidad de 4 inodoros, dos bidé, cuatro lavabos, dos bañeras y dos duchas), y desde el calentador de agua a los distintos aparatos sanitarios anteriormente descritos, incluida p.p. de piezas especiales, llaves de corte para agua fría y caliente en cada entrada de vivienda, entrada a baños y a cocinas. Los diámetros se ajustará a lo especificado en proyecto. Incluirá pruebas de funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
		<b>Total Ud .....:</b>				<b>1,00</b>	<b>1.420</b>	<b>1.420,00</b>
9.3	Ud	Plato de ducha para revestir, en chapa de acero especial esmaltada con porcelana vitrificada, en color blanco, de 0.60x0.60 m instalada según nte/iff-30, e iss-28 ó 29, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería, medida la unidad instalada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6				6,00	
							6,00	6,00
		<b>Total Ud .....:</b>				<b>6,00</b>	<b>115</b>	<b>690,00</b>
9.4	Ud	Lavabo mural, de porcelana vitrificada, en color suave formado por lavabo de 0.60x0.50 m, dos soportes articulados de hierro fundido con topes de goma, rebosadero integral y orificios insinuados para grifería, instalado según nte/iff-30, ifc-38 e iss-22 ó 23, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería, medida la unidad instalada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			11				11,00	
							11,00	11,00
		<b>Total Ud .....:</b>				<b>11,00</b>	<b>35</b>	<b>385,00</b>
9.5	Ud	Inodoro de tanque bajo, de porcelana vitrificada, en color suave, formado por taza con salida vertical, tanque con tapa, juego de mecanismos, tornillos de fijación, asiento y tpa y llave de regulación, instalado según nte/iff-30 e iss-34, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería, medida la unidad instalada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			10				10,00	
							10,00	10,00
		<b>Total Ud .....:</b>				<b>10,00</b>	<b>85</b>	<b>850,00</b>
9.6	Ud	Equipo grifería monomando para ducha, de latón cromado de primera calidad, con crucetas cromadas, uniones, soporte de horquilla, maneral-teléfono con flexible de 1.50 m y válvula de desagüe con rejilla; construido según nte/ifc-38, iff-30 e instrucciones del fabricante, medida la unidad instalada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6				6,00	
							6,00	6,00
		<b>Total Ud .....:</b>				<b>6,00</b>	<b>59</b>	<b>354,00</b>
9.7	Ud	Equipo grifería monomando para lavabo, de latón cromado de primera calidad, con crucetas cromadas, caño con aireador, válvula de desagüe, enlace, tapón y cadenilla y llaves de regulación, construido según nte/ifc-38, iff-30 e instrucciones del fabricante, medida la unidad instalada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			11				11,00	
							11,00	11,00
		<b>Total Ud .....:</b>				<b>11,00</b>	<b>45</b>	<b>495,00</b>

**Presupuesto parcial nº 9 Fontanería**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>				<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
<b>9.8</b>	<b>Ud</b>	<b>Calentador individual instantáneo a gas, para presión normal y caudal de 10 l/min, con encendido automático, conducto de ventilación, rejillas de aireación, incluso colocación, conexión y ayudas de albañilería; construido según nte/ifc-31 y normas básicas de instalaciones de gas, medida la unidad instalada.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
		<b>Total Ud .....:</b>				<b>1,00</b>	<b>315</b>	<b>315,00</b>
<b>9.9</b>	<b>Ud</b>	<b>SUMINSTRO Y COLOCACION DE VALVULA DE RETENCION DE 1" DE DIAMETRO, DE LATON FUNDIDO, MEDIANTE UNION ROSCADA O SOLDADA, TOTALMENTE EQUIPADA, INSTALADA Y FUNCIONANDO. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			10				10,00	
							10,00	10,00
		<b>Total ud .....:</b>				<b>10,00</b>	<b>12,84</b>	<b>128,40</b>
<b>9.10</b>	<b>Ud</b>	<b>DE LLAVE DE PASO, COLOCADA EN CANALIZACION DE 1" DE DIAMETRO, INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL; CONSTRUIDA SEGUN NTE/IFC-23. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			16				16,00	
							16,00	16,00
		<b>Total ud .....:</b>				<b>16,00</b>	<b>6,06</b>	<b>96,96</b>
		<b>Total presupuesto parcial nº 9 Fontanería :</b>						<b>5.134,36</b>

**Presupuesto parcial nº 10 Electricidad**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
10.1	MI	de línea de puesta a tierra instalada con conductor de cobre desnudo de 25 mm2. de seccion nominal sobre bandeja metálica de la instalación eléctrica y union mediante soldadura aluminotermica, ayudas de albañileria y conexion al punto de puesta a tierra; construida segun nte/ieb-61 y rebt. medida la longitud totalmente terminada según planos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	7,000			14,00	
			2	4,300			8,60	
			1	72,560			72,56	
			1	5,500			5,50	
			1	19,000			19,00	
							119,66	119,66
		<b>Total ml .....</b>				<b>119,66</b>	<b>8,45</b>	<b>1.011,13</b>
10.2	Ud	de registro para pica de toma de tierra de pvc con tapa registrable. medida la unidad instalada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
		<b>Total ud .....</b>				<b>1,00</b>	<b>125,28</b>	<b>125,28</b>
10.3	Ud	De pica de puesta a tierra formada por electrodo de acero recubierto de cobre de 14 mm de diametro y 2m de longitud, incluso hincado y conexiones, construida segun nte/iep-5 y rebt. Medida la unidad instalada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	
							2,00	2,00
		<b>Total ud .....</b>				<b>2,00</b>	<b>255</b>	<b>510,00</b>
10.4	Ud	De instalacion electrica para edificio industrial constituida por acometida trifasica enterrada bajo tubo flexible, caja general de proteccion de 150a, derivacion individual hasta cuadro electrico principal constituido por interruptores diferenciales, interruptor de corte general e interruptores magnetotermicos; ejecucion de lineas distribuidoras por rejilla metálica galvanizada tipo rejibandbajo y tubo superficial rigido incluyendo conductores de fase, neutro y proteccion; luminarias fluorescentes en zona comercial (4x18w) y de vapor de mercurio (400w) en zona industrial y en el alumbrado exterior, así como tomas de corriente monofasicas y cuadros de usos varios. Caracteristicas y dimensiones del conjunto segun documentacion grafica. Medida la unidad ejecutada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
		<b>Total ud .....</b>				<b>1,00</b>	<b>20.650</b>	<b>20.650,00</b>
10.5	Ud	instalación de extracción de aire en aseo compuesta de: extractor centrífugo tipo soler & palau de 250 w, y conductos de dimensiones adecuadas desde el aseo hasta el exterior de la nave, incluso rejilla exterior de protección, soportes, acopladores, montaje de todo el conjunto por falso techo y conexionado eléctrico. incluye además ayudas de albañilería, p.p. de pequeño material, uniones, fijaciones y medios auxiliares. medida la unidad totalmente terminada y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6				6,00	
							6,00	6,00
		<b>Total ud .....</b>				<b>6,00</b>	<b>185,5</b>	<b>1.113,00</b>
		<b>Total presupuesto parcial nº 10 Electricidad :</b>						<b>23.409,41</b>

**Presupuesto parcial nº 11 Contra incendios**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
11.1	Ud	de equipo autonomo de alumbrado de emergencia, de 300 lumenes, con lampara fluorescente, para tension 220v., una hora de autonomia y para cubrir una superficie de 60.00m2. incluso accesorios,fijacion y conexion, instalado segun nbe-cpi y rebt. medida la unidad instalada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			20				20,00	
							20,00	20,00
		<b>Total ud .....:</b>				<b>20,00</b>	<b>90</b>	<b>1.800,00</b>
11.2	Ud	de equipo autonomo de alumbrado de emergencia, de 30 lumenes, con lampara incandescente, para tension 220v, una hora de autonomia y para cubrir una superficie de 6.00 m2., incluso accesorios,fijacion, y conexion, instalado segun nbe/cpi y rebt. medida la unidad instalada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			12				12,00	
							12,00	12,00
		<b>Total ud .....:</b>				<b>12,00</b>	<b>65</b>	<b>780,00</b>
11.3	Ud	señalización fotoluminiscente de equipos varios (extintor, bie ó pulsador de alarma), advertencia de peligro, prohibicion, evacuacion o salvamento, en pvc de 1mm fotoluminiscente de dimensiones 297 x 297 mm. medida la unidad instalada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			20				20,00	
							20,00	20,00
		<b>Total ud .....:</b>				<b>20,00</b>	<b>6,9</b>	<b>138,00</b>
11.4	Ud	de extintor movil, de anhídrido carbonico, con 5kg. de capacidad, eficacia 89-b, formado por recipiente de acero sin soldaduras, con presión incorporada, homologada por mi. segun rgto. de recipientes a presión, válvula de seguridad y descarga, manguera, tubo y boquilla para descarga, herrajes de cuelgue, placa timbrada, incluso pequeño material, montaje y ayudas de albañilería, instalado segun nbe-cpi-96. medida la unidad instalada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,00	
							4,00	4,00
		<b>Total ud .....:</b>				<b>4,00</b>	<b>90</b>	<b>360,00</b>
11.5	Ud	extintor de polvo quimico abc polivalente antibrasa, de eficacia 21a/113b, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manometro comprobable y boquilla con difusor, segun norma une, certificado aenor. medida la unidad instalada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			14				14,00	
							14,00	14,00
		<b>Total ud .....:</b>				<b>14,00</b>	<b>30</b>	<b>420,00</b>
11.6	Ud	de pulsador manual de alarma de color rojo, rearmable mediante llave, para montaje superficial con inscripción indeleble "pulsar en caso de incendio". incluso parte proporcional de medios auxiliares y pequeño material. medida la unidad totalmente instalada y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			14				14,00	
							14,00	14,00
		<b>Total ud .....:</b>				<b>14,00</b>	<b>19</b>	<b>266,00</b>
11.7	Ud	de sirena bitonal con flash para aplicaciones interiores, carcasa de bajo perfil fabricada en plástico abs de color rojo, grado de protección ip42, equipada con circuito de tamper, flash y puentes para la selección de salida acústica y/o flash. salida acústica de 110 db a 1 m y un consumo de 116 ma a 24 vcc. incluye p.p. de pequeño material, material auxiliar necesario, mano de obra y montaje. medida la unidad totalmente terminada y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
		<b>Total ud .....:</b>				<b>1,00</b>	<b>31</b>	<b>31,00</b>
11.8	Ud	de sirena exterior de incendios optico-acustica, con la palabra "fuego" serigrafiada. incluye p.p. de pequeño material, material auxiliar necesario, mano de obra y montaje. medida la unidad totalmente terminada y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 11 Contraincendios

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		1		1,00	
				1,00	1,00
		Total ud .....:	1,00	85	85,00
		Total presupuesto parcial nº 11 Contraincendios :			3.880

## Presupuesto parcial nº 12 Aire comprimido

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
12.1	Ud	Central de producción compuesta por toma de aire, equipo de filtrado en seco y grupo generador formado por dos compresores de la marca GGA modelo GG-900 con un calderín de 300 litros con un caudal de 920 l/min 380V/50 Hz, incluido sistema de regulacio, valvula de descarga y interruptor de arranque, incluso p/p accesorios e instalación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
		<b>Total Ud .....</b>					<b>1,00</b>	<b>2.300</b>
								<b>2.300,00</b>
12.2	Ud	Filtro de linea						
		<b>Total Ud .....</b>					<b>2,00</b>	<b>150</b>
								<b>300,00</b>
12.3	Ud	Sistema de control compuesto por cuadro general de maniobra, conectado a unidades compresoras y a depósito acumulador para control manual y automatico. Instalado según NTE IGA.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
		<b>Total Ud .....</b>					<b>1,00</b>	<b>1.500</b>
								<b>1.500,00</b>
12.4	Ud	Valvula de seccionamiento de diafragma 1 1/2", con cuerpo de acero forjado, mecanismos de acero inoxidable.Totalmente instalada	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,00	
							5,00	5,00
		<b>Total Ud .....</b>					<b>5,00</b>	<b>77</b>
								<b>385,00</b>
12.5	Ud	Valvula de seccionamiento de diafragma 3/4", con cuerpo de acero forjado, mecanismos de acero inoxidable.Totalmente instalada						
		<b>Total Ud .....</b>					<b>7,00</b>	<b>59</b>
								<b>413,00</b>
12.6	Ud	Valvula de seccionamiento de diafragma 1/2", con cuerpo de acero forjado, mecanismos de acero inoxidable.Totalmente instalada	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			23				23,00	
							23,00	23,00
		<b>Total Ud .....</b>					<b>23,00</b>	<b>43</b>
								<b>989,00</b>
12.7	Ud	Regulador de pesion compuesto por cuerpo de acero forjado ,muelles de acero inoxidable y manometro de esfera. Totalmente instalado						
		<b>Total Ud .....</b>					<b>1,00</b>	<b>835</b>
								<b>835,00</b>
12.8	MI	Canalizacion de cobre 1 1/2" estanca a peresion superior a 5500 kPa, recibidos mediante grapas o collares de acero, con interposicion de anillos de caucho,incluso parte proporcional de pasatubos de acero galvanizado para paso de muros o forjados y accesorios codos, reductores, etc.Totalmente instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	20,000			20,00	
							20,00	20,00
		<b>Total ml .....</b>					<b>20,00</b>	<b>25,5</b>
								<b>510,00</b>
12.9	MI	Canalizacion de cobre 3/4" estanca a peresion superior a 5500 kPa, recibidos mediante grapas o collares de acero, con interposicion de anillos de caucho,incluso parte proporcional de pasatubos de acero galvanizado para paso de muros o forjadosaccesorios codos, reductores, etc.Totalmente instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	20,000			20,00	
			1	22,000			22,00	
			2	5,450			10,90	
			1	5,500			5,50	
			1	22,160			22,16	
			1	23,250			23,25	
			2	13,000			26,00	
			1	14,300			14,30	
			1	12,800			12,80	
							156,91	156,91

**Presupuesto parcial nº 12 Aire comprimido**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
			Total ml .....				156,91	21,3	3.342,18
12.10	MI	Canalizacion de cobre 1/2" estanca a peresion superior a 5500 kPa, recibidos mediante grapas o collares de acero, con interposicion de anillos de caucho,incluso parte proporcional de pasatubos de acero galvanizado para paso de muros o forjadosaccesorios codos, reductores, etc.Totalmente instalado.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
			21	1,500				31,50	
								31,50	31,50
			Total ml .....				31,50	19,8	623,70
12.11	Ud	Valvula de toma de diametro 1/2", fijada directamente o empotrada en el punto de emplazamiento y roscada a la canalización.Totalmente instalada							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
			21					21,00	
								21,00	21,00
			Total ud .....				21,00	74	1.554,00
12.12	Ud	purgador manual de acero inoxidable.Conjunto totalmente instalado.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
			18					18,00	
								18,00	18,00
			Total ud .....				18,00	39	702,00
12.13	Ud	purgador automaticode acero inoxidable.Conjunto totalmente instalado.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
			21					21,00	
								21,00	21,00
			Total ud .....				21,00	55	1.155,00
Total presupuesto parcial nº 12 Aire comprimido :									14.608,88

## Presupuesto parcial nº 13 Urbanizacion

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
13.1	MI	Bordillo de hormigón achaflanado HM-40 de 17x28cm, sobre solera de hormigón HM-20, incluso excavación, rejuntado con mortero (1:1) y limpieza; construido según nte/rsp-17, medida la longitud ejecutada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	28,000			28,00	
			1	53,000			53,00	
			1	49,350			49,35	
							130,35	130,35
		Total ml .....				130,35	21,64	2.820,77
13.2	Ud	Pozo de registro de diámetro 80 cm y 1.00 m de profundidad media, formada por solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado por tabla e 1/2 pie, enfoscado y bruñado por el interior, tapa de fundición con cerco de perfil de fundición y conexión de tubos de entrada y salida, incluso excavación en tierras, relleno y transporte de tierras sobrantes a vertedero, construida según nte/iss-52, medida la unidad terminada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,00	
							3,00	3,00
		Total ud .....				3,00	450	1.350,00
13.3	MI	Excavación en caja, de tierras de consistencia media, realizada con medios mecánicos, incluso perfilado de fondo, hasta una profundidad máxima de 1m, medida en perfil natural, transporte de tierras sobrantes realizado en camión basculante a una distancia comprendida entre 5.00 y 10.00km, incluso carga con medios mecánicos, medido en perfil esponjado, subbase de 10cm de hormigón en masa HM-20/B/40/I en cimientos y HA-25/B/40/IIa en zunchos con armadura compuesta por cuatro redondos del 12 y estribos del 6 cada 25 cm, con árido rodado de diámetro máximo 40 mm y consistencia blanda, elaborado, transportado y puesto en obra según instrucción EHE y armado longitudinal de diámetro 12mm y estribos de 8mm cada 20cm, placa de anclaje nivelada cada 2,5m, totalmente terminada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	83,660			83,66	
			0,5	18,000			9,00	
							92,66	92,66
		Total ml .....				92,66	32,89	3.047,59
13.4	MI	Valla de cerramiento de 2.0 m de altura compuesta de postes tipo lux 80-1.2 cada 2.50 m de longitud y malla de simple torsión guiada por tres tensores distribuidos en la altura.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	92,000			92,00	
			1	77,000			77,00	
			2	48,000			96,00	
			2	15,000			30,00	
							295,00	295,00
		Total ml .....				295,00	12,89	3.802,55
13.5	M²	Riego de imprimacion eci						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	775,000			775,00	
							775,00	775,00
		Total m² .....				775,00	1,44	1.116,00
13.6	M²	Capa de rodadura compuesta de mezcla bituminosa en caliente S-12, de 5 cm de espesor, incluso betún y filler.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	775,000			775,00	
							775,00	775,00
		Total m² .....				775,00	5,63	4.363,25
13.7	Ud	Pozo de registro de diámetro 80 cm y 1.00 m de profundidad media, formada por solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, fábrica de ladrillo perforado por tabla e 1/2 pie, enfoscado y bruñado por el interior, tapa de fundición con cerco de perfil de fundición y conexión de tubos de entrada y salida, incluso excavación en tierras, relleno y transporte de tierras sobrantes a vertedero, construida según nte/iss-52, medida la unidad terminada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	
							2,00	2,00



## Presupuesto parcial nº 13 Urbanizacion

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
Total ud .....:			2,00	450	900,00		
13.8	Ud	De sumidero (imbornal) de 35x35 cm. y 60 cm. de profundidad, construido con solera de hormigon hm-20 de 15 cm. de espesor, fabrica de ladrillo perforado de 1/2 pie, enfoscado y bruñido por el interior,formacion de sifon; rejilla de hierro fundido y cerco de l 50.5 mm. incluso excavacion, relleno y transporte de tierras sobrantes a vertedero; construido segun nte/isa-13 y ordenanza municipal.medida la unidad ejecutada.					
Total ud .....:			16,00	175	2.800,00		
13.9	M2	Suministro y montaje de estructura para cobertura de plazas de aparcamiento situadas al aire libre, compuesta de: CIMENTACIÓN: formada por zapatas y correas de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con grúa, hormigonadas sobre capa de hormigón de limpieza, armadas con acero B 500 S, elaborado, transportado y puesto en obra según la Instrucción EHE. PORTICOS: formados por soportes, vigas y correas de acero laminado S 275 JR, en perfiles laminados en caliente, mediante uniones soldadas, con imprimación antioxidante realizada en taller. CUBIERTA: formada con chapa de acero galvanizado de 0,6 mm de espesor, en perfil comercial galvanizado por ambas caras fijado a correa estructural, según normas NBE-MV. Incluso p/p de excavación, anclajes a cimentación, solapes, accesorios de fijación, remates laterales, juntas de estanqueidad, encuentros y piezas especiales de remate. Trabajado y montado en taller y colocado en obra.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	135,000			135,00	
						135,00	135,00
Total m2 .....:			135,00	52,58		7.098,30	
Total presupuesto parcial nº 13 Urbanizacion :							27.298,46

Presupuesto parcial nº 14 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
14.1	Pa	PORCENTAJE DE SEGURIDAD Y SALUD						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			0,02				0,02	
							0,02	0,02
			Total PA .....:				0,02	83.559,51
								1.671,19
			Total presupuesto parcial nº 14 SEGURIDAD Y SALUD :					1.671,19

## Presupuesto de ejecución material

1 Movimiento de tierras	131.042,59
2 Cimentaciones	99.653,09
3 Instalación de saneamiento	21.620,46
4 Estructuras	97.392,95
5 Cerramientos	69.485,26
6 Albañilería	48.376
7 Revestimientos	44.584,84
8 Carpintería	20.032,2
9 Fontanería	5.134,36
10 Electricidad	23.409,41
11 Contraincendios	3.880
12 Aire comprimido	14.608,88
13 Urbanización	27.298,46
14 SEGURIDAD Y SALUD	1.671,19
Total .....	608.189,69

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de SEISCIENTOS OCHO MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS.