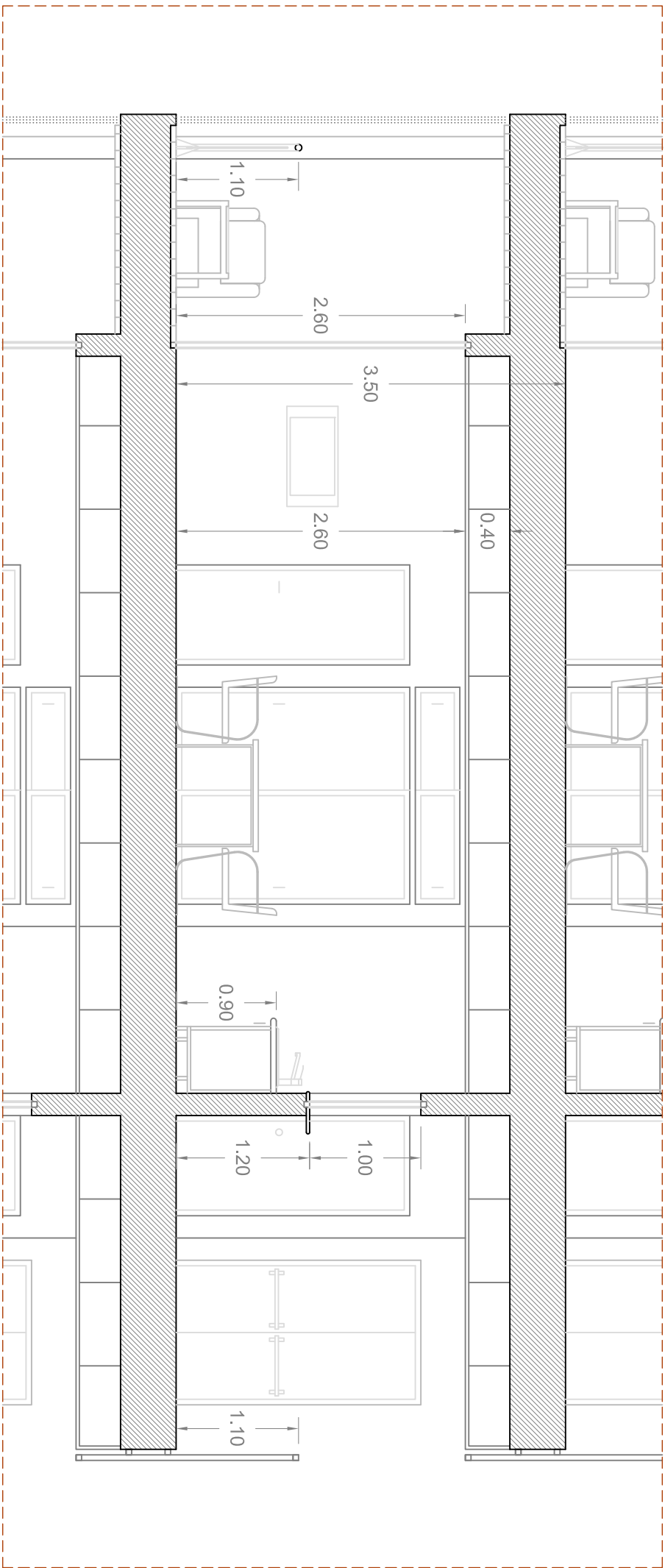


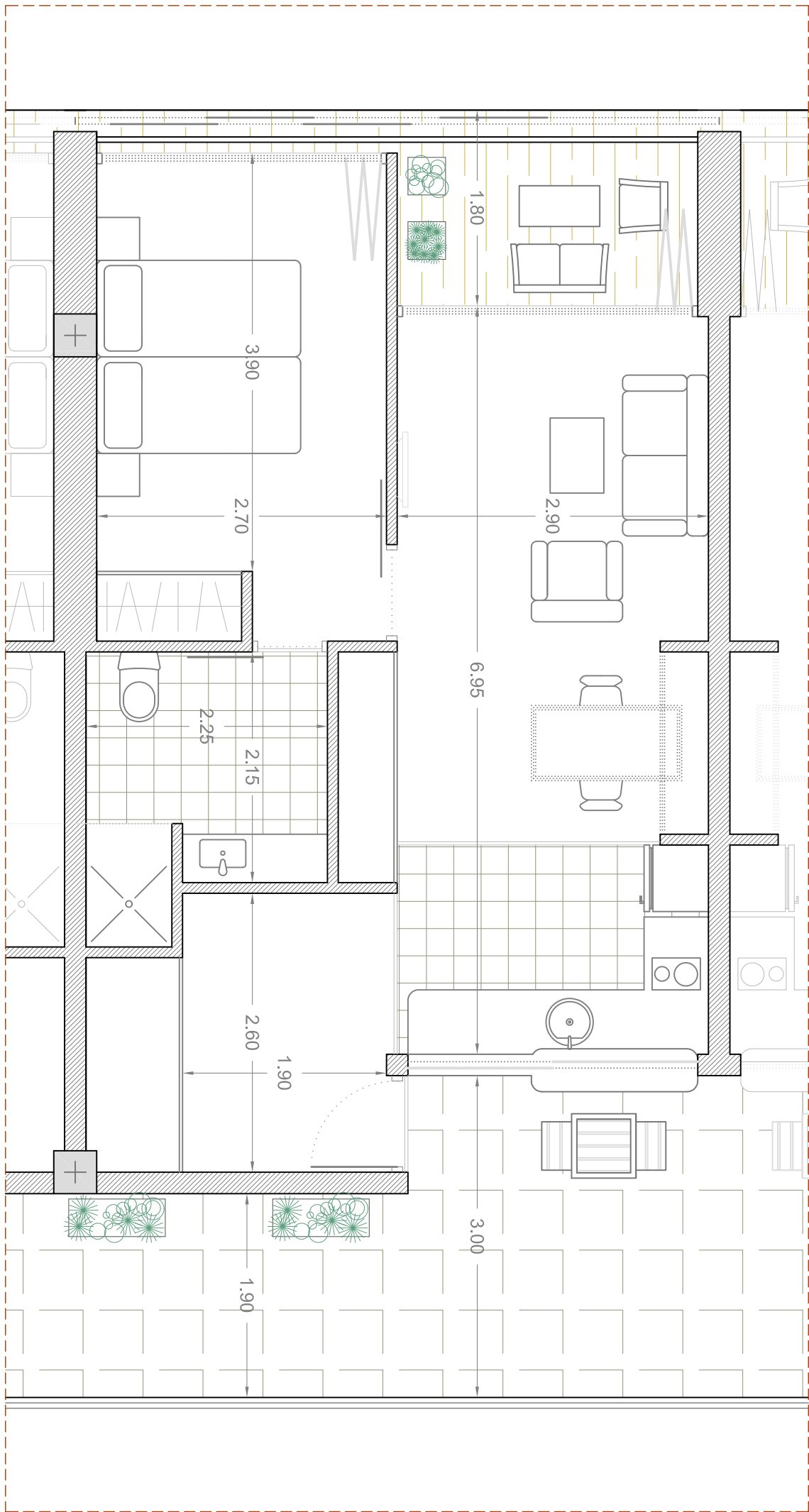


DESCRIPCIÓN

La actividad principal del complejo es la de Residencia Pública, este tipo de vivienda se caracteriza por tener una altura máxima de 25m. Cada uno, distribuidos en 10 plantas, desde la 2ª hasta la 11ª. Todos los apartamentos dan al exterior por dos de sus caras, distribuyendo así de buena luz natural y ventilación cruzada. Cada apartamento se organiza en dos franjas bien diferenciadas, una totalmente cerrada, con transparencias desde el exterior de una fachada hasta la otra, donde se desarrollan las estancias durmas y menos personales: hall, cocina-salón-comedor y dormitorio. La otra franja, con más intimidad para el baño y el dormitorio. La terraza, es la fachada principal de los apartamentos, donde se sitúa la terraza, estas terrazas se han diseñado con un sistema de protección solar, solo el mar se debe disponer de un elemento de protección solar para las primeras horas de la mañana. Esto se resuelve con paramentos verticales de madera, móviles, tipo celosía, de manera que los usuarios de cada vivienda los desplacen aleatoriamente según sus necesidades. A estas viviendas se accede por su fachada trasera, mediante un corredor longitudinal bastante ancho, para no crear sensación de pasillo, ensanchando este aún más en los accesos a las viviendas, creando así una sensación más de calle pública.



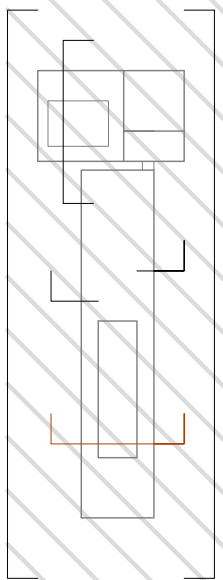
SECCIÓN ACOTADA DE LA VIVIENDA



PLANTA ACOTADA DE LA VIVIENDA



PLANTA ACOTADA DE LA VIVIENDA



SECCIÓN ACOTADA DE LA VIVIENDA

PLANTA ACOTADA DE LA VIVIENDA