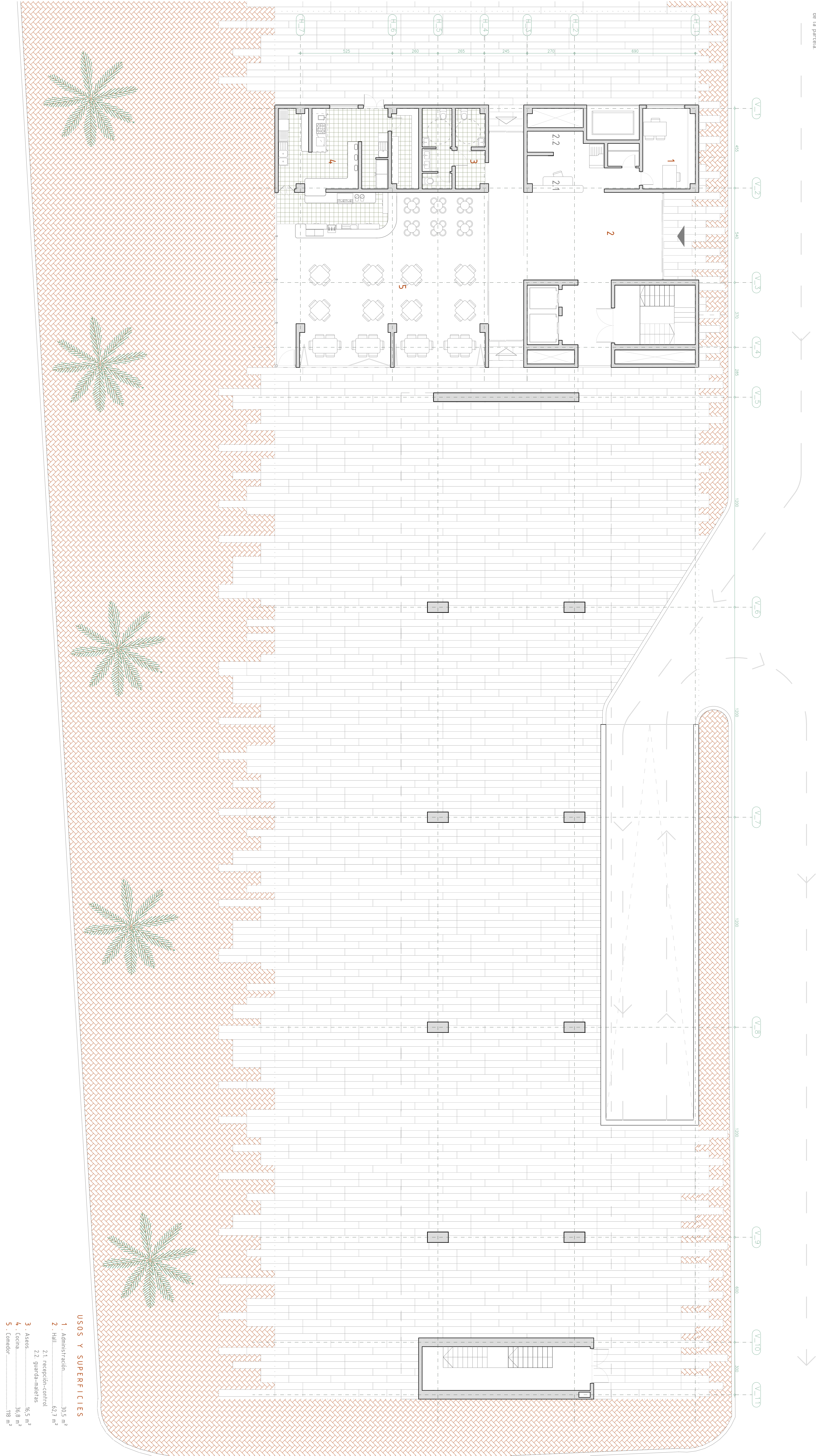


DESCRIPCIÓN

En la planta baja se construye solo el volumen anexo con zonas comunes y el núcleo de comunicaciones. La mayor parte de esta planta es un espacio de zona libre transitable, que se ofrece a la ciudad, tratado con un pavimento de piedra natural de formatos muy longitudinales desordenados entre sí y simulando una coartación del espacio público. En esta planta se desarrollan las actividades con mayor flujo activo de peatones, como el acceso al complejo, el acceso al núcleo de comunicaciones, el acceso al núcleo de comunicaciones, unos aseos y la cocina del complejo, esta última con acceso directo e independiente a la vía pública.

El acceso principal al complejo se realiza por la fachada orientada a la ciudad, teniendo dos accesos secundarios uno a cada lateral de este volumen. El comedor se abre completamente al exterior, teniendo dos de los laterales de este cubo con cerramientos transparentes de suelo a techo e incluso abanibles pudiendo colonizar con veladores el espacio libre de la parcela.



USOS Y SUPERFICIES

1 . Administración.....	30,5 m²
2 . Hall.....	62,7 m²
2.1. recepción-control	
2.2. guarda-maletas	
3 . Aseos.....	16,5 m²
4 . Cocina.....	36,8 m²
5 . Comedor.....	118 m²