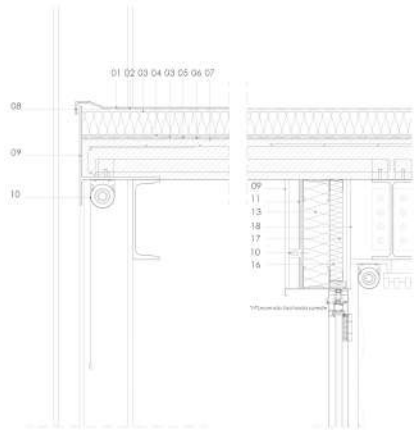


"DIFUMINANDO LOS LÍMITES ENTRE LO PÚBLICO Y LO PRIVADO"  
SOPORTE, HANGARES DE PRODUCCIÓN, ESPACIOS COLABORATIVOS Y ALOJAMIENTOS TEMPORALES PARA ARTISTAS.



LEYENDA - Fachada Noroeste

- Cubierta.**  
 C1. Cubierta plana no transitable con sistema membrana FPO alta con fijación mecánica tipo Sika Golden Package.  
 01 Láminas sintéticas lías, lamina impermeable flexible de poliolefinas FPO Sarnafil TS 77-16 SR, calidad intertempo, color gris claro de alta reflectancia, e=1,2mm, adherida mediante sistema de inducción.  
 02 Doble membrana asfáltica antipuntuante geotextil a base de PVC plastificado sin armadura de 0,8 mm de espesor antes y después de alineamiento.  
 03 Aislamiento térmico tipo Sikatherm con panel rígido de poliestireno extruido XPS de resistencia a compresión de 300kPa, conductividad térmica de 0,037 W/mK y 9 cm de espesor.  
 04 Barrera de vapor sintética.  
 05 Membrana sintética impermeabilizante preconformada de fijación mecánica a base de poliolefinas flexibles (FPO) de 1,8 mm de espesor.  
 06 Lámina flexible de poliolefinas reticulada de célula cerrada de espesor 3 mm para aislamiento acústico a ruido de impacto en forjados. Df1 w < 45dB, Df1A > 35 dBa y conductividad térmica 0,037 W/mK. Se utilizan cintas de solape de poliolefinas reticulada autoadhesiva de 3 mm de espesor para sujetar la lamina entre si y perimetrales en encuentros con vigas, pilares y/o instalaciones.  
 07 Forjado de chapa colaborante.  
 08 Perfil en "T" de acero laminado S355 JR 35x3x0,6mm de remate de cubierta a modo de perfil.  
 09 Perfil en "T" de acero laminado S355 JR de remate de forjado colaborante.

**Protección solar.**

- 10 FAD1 Sistema de rollos automáticos exteriores S1335 en S14500 grupo Siegel Ferrari gani Solis compuesto por un sistema de guía y automatizado y perfil terminado de cubierta.  
 Solís VeealpTRANSFARENCIA. Coef. Aper. 3% de ancho 3,20m y espesor de 0,90 mm. Clase 1/EN 13373. Color blanco RA19010. Bloquea hasta el 94% de la radiación UV.  
 Solís Perform 92 ESCUDO TÉRMICO. Coef. Aper. 4% de ancho 3,20m (no estándar) y espesor de 0,45 mm. Clase 1/EN 13373. Color blanco 92-2044. Tecnología exclusiva Precontrolat®

**Barranda.**

- 11 BA1 Barranda de acero lacado gris de altura total 1,10 m, compuesta por 2 perfiles en forma de "L" de aluminio 40x40 mm y espesor 5 mm para posar en superior e inferior (10 cm sobre rasante) y plateabanca verticales de 40x40mm y 1,00 m de altura cada 90 cm; mediante un sistema de malla GKD tipo FLEXCHIL con 40 de apertura malla y 1,5 mm diámetro cable. Los tirantes de apoyo se alinearán a la estructura metálica cada 1,25 m mediante platinas de acero inoxidable.

**C2. Cubierta plana transitable terraza y galería.**

- 12 Pavimento continuo de hormigón acabado pulido con hidrogranite en masa, de 7cm de espesor, realizado con cemento fraguado lento y alto de granulometría no superior a 9 mm de diámetro, con impermeabilización para sellado de poros; reforzado con armadura de Ø 4/10 cm B500L. Con una pendiente del 1%.  
 13 Doble membrana separadora antipuntuante geotextil a base de PVC plastificado sin armadura de 0,8 mm de espesor.  
 14 Aislamiento acústico. Lámina flexible de poliolefinas reticulada de célula cerrada de espesor 3 mm para aislamiento acústico a ruido de impacto en forjados. Df1 w < 45dB, Df1A > 35 dBa y conductividad térmica 0,037 W/mK. Se utilizan cintas de solape de poliolefinas reticulada autoadhesiva de 3 mm de espesor para sujetar la lamina entre si y perimetrales en encuentros con vigas, pilares y/o instalaciones.  
 15 Membrana sintética impermeabilizante preconformada de fijación mecánica a base de poliolefinas flexibles (FPO) de 1,8 mm de espesor.  
 16 Doble membrana separadora antipuntuante geotextil a base de PVC plastificado sin armadura de 0,8 mm de espesor.  
 17 Se dispone sumidero lineal perimetral de PVC para evacuación de agua de dimensiones 13x13 cm, pendiente de 1% y rejilla de acero inoxidable de 3mm de espesor, dispuesto frente a detequeque superior de viga de acero galvanizado.

**C11. Sistema de fachada formado por carpinterías.** Fachada de vidrio mediante un sistema de carpinterías de aluminio IPF con combinación de vidrios transparentes, aislados y opacos. Dimension 3,3x3,3m.

- 18 Perfil en "I" de acero laminado S355 JR 40x30x5 mm para sujeción mecánica de carpinterías.  
 19 Elemento conformado por perfil tubular de acero S275 galvanizado, con aislamiento térmico PUR proyectado en su interior previa colocación, sellado de juntas y soldado a estructura de hoja soporte; dimensión variable.  
 20 Carpintería tipo de 3,50x3,50m; espesor de marco 80mm y hoja 88mm.  
 21 Vidrio Climalit: Sella acabamiento color gris oscuro de unidades de vidrio aislante 4 16-4 16-4.  
 22 Alfiler de chapa plegada de acero galvanizado.  
 23 Espuma de PUR con CO2 proyectada en obra o lámina impermeabilizante antes de la colocación de alfiler.  
 24 Resalte de hormigón bajo carpintería.  
 25 Lamina de aluminio de ventilación.  
 26 Malla antiráfida.  
 27 Marco de tubos de aluminio 30x20x1 mm.  
 28 Sellado cordón continuo de polietileno monocompuesto.

**Techo**

- 29 IE1 Estructura metálica de vigas y forjado de chapa colaborante visto.  
 30 TE3 Techo suspendido de placas de cartón yeso hidratado fijado mecánicamente a la cara interior de forjado mediante sistema de cuélgue de perfiles y varillas de acero galvanizado, espesor 1,50 cm, color blanco. Panel semirígido termo acústico de lana de roca de 5cm de espesor.

**Trasdosado.**

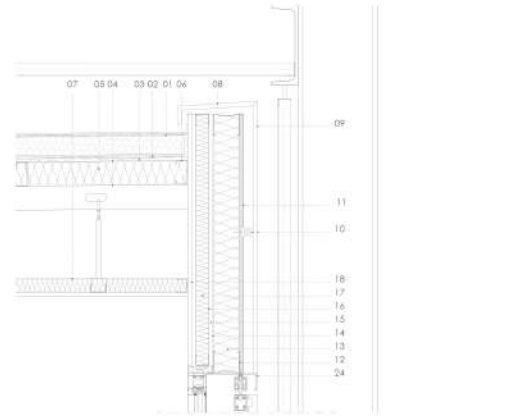
- 31 Vegetación de hojas caducas consistente en plantas trepadoras de diseño especial; capacidad de adaptación, abundante floración y poco agua.  
 32 Estructura soporte de acero galvanizado y lacado en gris formado por perfiles tubulares huecos R65 100x70x3 mm, separación de 3,00 m entre ejes.  
 33 Perfil de remate en forma de "T" de acero laminado S355 JR de dimensiones 50x40x3 mm sujeto mecánicamente a estructura auxiliar y acabado a cara interior y superior de forjado.  
 34 Malla flexovent ABI 316L de alta resistencia de acero inoxidable electrolitada y galvanizada. Diámetro de cable 2 mm y tramo: 110 mm. Dimensión total 3,20x3,20 m.  
 35 Jardínito formado por sustrato vegetal, geotextil, U microcanales de PVC de espesor 10mm, tratamiento de impermeabilización mediante crono de arena y pintura epoxi y sistema de riego por goteo programable.  
 36 Chapa plegada en "U" de acero galvanizado y lacado en gris de dimensión 300x300mm y espesor 1mm para conformación de macetero longitudinal, anclada mecánicamente a huelle de forjado.

**EXTERIOR - Detalle Zona vegetación**

- 35 Tapizante, según especificación de plantación.  
 36 Malla/cuñero de pino/astilla de madera seleccionada, calibre 50 mm, espesor de la capa 3-10 cm.  
 37 Sustrato vegetal cubido y seleccionada, según especificaciones, 25cm.  
 38 Terreno original.

**Estructura. (ver Planos de Estructura).**

- 39 Losa armada HA-30/8/200/16 de canto 65 cm.  
 40 Viga metálica borde, HB 300.  
 41 Viga metálica carga, HB 300.  
 42 Viga metálica apoyo, FE 300.  
 43 Muro de sótano HA-30/8/200/16, canto 35 cm.



LEYENDA - Fachada Sureste

- C1. Cubierta ligera de paneles sandwich**  
 01 Panel sandwich tipo HANSA PANEL CUB 2GR/3CR compuesto por aislante PUR de 80mm de espesor y conductividad térmica 0,0208 (W/mK), ancho útil de 1000mm con doble cara metálica 0,6 mm exterior y 0,4 mm interior y juntas estanca y macromembrana.  
 02 Lámina impermeabilizante sintética a base de PVC plastificado, reforzada con una armadura de malla de fibra de poliolefinas, prueba con un geotextil en su cara inferior. Tipo DANOPDI-H 517 8 o similar.  
 03 Forjado estructural OSB de tres orientadas, para ventilación en ambiente húmedo, clase OSB/3.  
 04 Estructura de cubierta metálica de perfil PGC 100 de acero galvanizado, e = 1,5 mm laminado perpendicular de la cubierta plana 3,5%.  
 05 Aislamiento de panel de lana de roca tipo hardox 1393 de catálogo rockwool similar e=100 mm densidad=150 kg/m3, conductividad térmica=0,031 (W/mK)  
 06 Cornisa de perfil PGC 100 de acero galvanizado, e = 1,5 mm, para apoyo de tablero.  
 07 Techo suspendido de placa de cartón yeso hidratado fijado mecánicamente a la cara interior de forjado mediante sistema de cuélgue de perfiles y varillas de acero galvanizado, espesor 1,50 cm, color blanco. Panel semirígido termo acústico de lana de roca de 5cm de espesor.  
 08 Chapa metálica para perfil atornillada a panel de hoja principal e=1mm, acero S220m galvanizado.

**C11. Sistema autoportante de fachada no ventilada de chapa "trencada" perforada.**

- 09 Chapa de aluminio anodizado estilo grecado de 0,75 mm de espesor, profundidad de 18 mm y acabado color, instalado con un sistema de empalme machihembrado y grecas en sentido vertical.  
 10 Estructura formada por montantes verticales en "I" de 40x6x3mm y secundarios en "L" de 30x3x3mm sujetos a estructura de hoja soporte, separación máxima 40 cm.

**Hoja Soporte.**

- 11 Placa de cemento ligera recubierta en su cara por medio de fibra de vidrio, de 15 mm de espesor, resistente al agua, hidrófuga e incombustible. Tipo Placa Exolit AQUAFLEX Outdoor.  
 12 Estructura Steel-Frame de montantes PGC y canales PDU de acero galvanizado S220D3, con recubrimiento especial 74 anticorrosión de 100mm de altura cada 40 cm máximos.  
 13 Panel semirígido termo acústico de lana de roca de 10cm de espesor.  
 14 Barrera de control de vapor (B/CV) no portante de poliolefinas de baja densidad PCE-1D de 0,20 mm por la cara interior del aislamiento para evitar condensaciones.  
 15 Cámara de aire no ventilada (e=30cm). Panel de lana de roca (e=5cm).

**Trasdosado autoportante.**

- 16 Subestructura de montantes y canales de acero galvanizado de perfil de de 50mm de ancho colocados sobre 40 cm sobre rasante.  
 17 Panel semirígido termo acústico de lana de roca de 5cm de espesor.  
 18 Doble placa de yeso laminado (PYL) de 15mm cada una, con acabado de pintura plástica de color blanco puro (RAL 9010).

**Carpinterías.**

- 19 Perfilado conformado por perfil tubular de acero S275 galvanizado, con aislamiento térmico PUR proyectado en su interior previa colocación, sellado de juntas y soldado a estructura de hoja soporte; dimensión variable.  
 20 Carpintería compuesta por 3 hojas, una de vidrio flotante acristaladamente para implanto y dos fijos y espesor de marco 80mm y hoja 88mm.  
 21 Triple aislamiento incoloro de unidades de vidrio aislante 4 16-4 16-4.  
 22 Cornisa ventana mismo acabado de fachada (chapa de aluminio anodizado estilo grecado)  
 23 Alfiler de chapa plegada de acero galvanizado con pendiente 1,7% hacia galería.  
 24 Perfil de chapa plegada de acero galvanizado.

**C2. Cubierta plana transitable acabado de hormigón pulido en galerías y zonas de relación.**

- 25 Pavimento continuo de hormigón acabado pulido con hidrogranite en masa, de 7cm de espesor, realizado con cemento fraguado lento y alto de granulometría no superior a 9 mm de diámetro, con impermeabilización para sellado de poros; reforzado con armadura de Ø 4/10 cm B500L. Con una pendiente del 1%.  
 26 Doble membrana separadora antipuntuante geotextil a base de PVC plastificado sin armadura de 0,8 mm de espesor.  
 27 Aislamiento acústico. Lámina flexible de poliolefinas reticulada de célula cerrada de espesor 3 mm para aislamiento acústico a ruido de impacto en forjados. Df1 w < 45dB, Df1A > 35 dBa y conductividad térmica 0,037 W/mK. Se utilizan cintas de solape de poliolefinas reticulada autoadhesiva de 3 mm de espesor para sujetar la lamina entre si y perimetrales en encuentros con vigas, pilares y/o instalaciones.  
 28 Membrana sintética impermeabilizante preconformada de fijación mecánica a base de poliolefinas flexibles (FPO) de 1,8 mm de espesor.  
 29 Doble membrana separadora antipuntuante geotextil a base de PVC plastificado sin armadura de 0,8 mm de espesor.

**Barranda.**

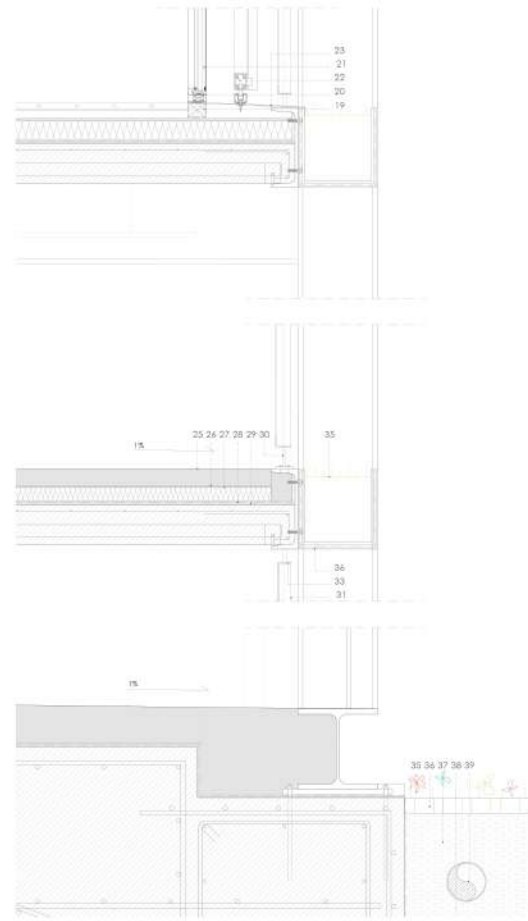
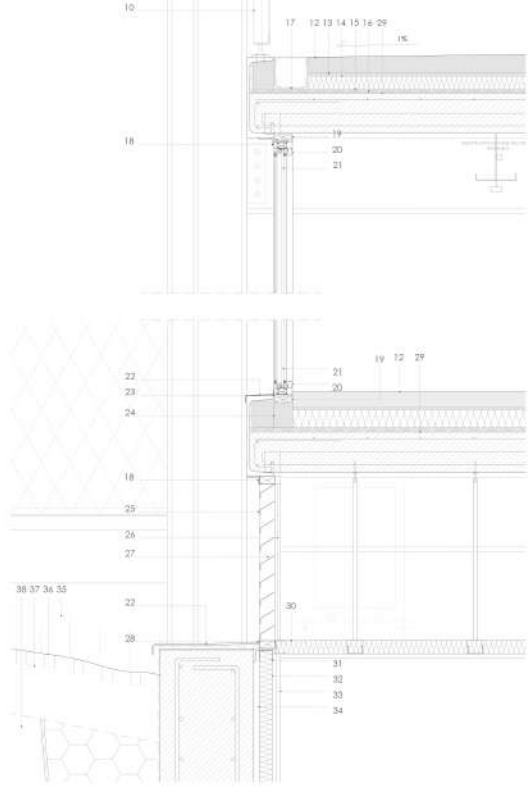
- 30 BA1 Barranda de acero lacado gris de altura total 1,10 m, compuesta por 2 perfiles en forma de "L" de aluminio 40x40 mm y espesor 5 mm para posar en superior e inferior (10 cm sobre rasante) y plateabanca verticales de 40x40mm y 1,00 m de altura cada 90 cm; mediante un sistema de malla GKD tipo FLEXCHIL con 40 de apertura malla y 1,5 mm diámetro cable. Los tirantes de apoyo se alinearán a la estructura metálica cada 1,25 m mediante platinas de acero inoxidable.

**Protección solar.**

- 31 Vegetación de hoja caduca consistente en plantas trepadoras de diseño especial; capacidad de adaptación, abundante floración y poco agua.  
 32 Estructura soporte de acero galvanizado y lacado en gris formado por perfiles tubulares huecos R65 100x70x3 mm, separación de 3,00 m entre ejes.  
 33 Perfil de remate en forma de "T" de acero laminado S355 JR de dimensiones 50x40x3 mm sujeto mecánicamente a estructura auxiliar y acabado a cara interior y superior de forjado.  
 34 Malla flexovent ABI 316L de alta resistencia de acero inoxidable electrolitada y galvanizada. Diámetro de cable 2 mm y tramo: 110 mm. Dimensión total 3,20x3,20 m.  
 35 Jardínito formado por sustrato vegetal, geotextil, U microcanales de PVC de espesor 10mm, tratamiento de impermeabilización mediante crono de arena y pintura epoxi y sistema de riego por goteo programable.  
 36 Chapa plegada en "U" de acero galvanizado y lacado en gris de dimensión 300x300mm y espesor 1mm para conformación de macetero longitudinal, anclada mecánicamente a huelle de forjado.

**Detalle Zona vegetación**

- 35 Tapizante, según especificación de plantación.  
 36 Malla/cuñero de pino/astilla de madera seleccionada, calibre 50 mm, espesor de la capa 3-10 cm.  
 37 Sustrato vegetal cubido y seleccionada, según especificaciones, 25cm.  
 38 Colector drenante perforado de poliolefinas D63-100 con protección de geotextil.  
 39 Terreno original.



DETALLES

PROYECTO FINAL DE CARRERA  
 Master Habilitante en Arquitectura EUSA Sevilla  
 MA.02 Curso 2022/2023  
 Domínguez Caballos, Patricia