



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

- 1.-Muro de sótano de HA-30/F/20/XC2 de 30 cm de espesor con armadura vertical y horizontal B500S en intradós y trasdós.
- 2.-Pintura asfáltica de base orgánica especialmente orientada para la imprimación y preparación de paramentos verticales.
- 3.Lámina bituminosa de superficie no protegida compuesta por una armadura de fieltro de poliéster no tejido de 130g/m2 recubierta por ambas caras con un mastic de betún modificado con elastómero usando como material antiadherente un film plástico por ambas caras con una masa nominal de 4g/m2.
- 4.-Tubería enterrada de drenaje de polietileno de alta densidad ranurado de 100 mm de diámetro interior.
- 5.-Cama de arena de río de 10 cm.
- 6.-Lámina geotextil de filamentos de propileno de 110 g/m2
- 7.-Losa de hormigón con hidrofugación a base de Colmatador-Sat canto 1.50 m. Armadura base superior e inferior # 20 a 15 cm.
- 8.-Encachado de bolos de río 40 / 80 mm.
- 9.-Cama de arena fina de 2 cm.
- 10.-Film de polietileno
- 11.-Pavimento de gres 20 mm. de espesor recibida con adhesivo cementoso.
- 12.-Capa de mortero M5 de cemento CEM II A-L/32.5 R de 4 cm. de espesor.
- 13.-Terreno compactado.
- 14.-Impermeabilización de junta de hormigonado vertical mediante perfil hidroexpansivo a base de caucho natural reticulado.
- 15.-Viga perimetral límite de losa de cimentación 1.50 x 1.50 m.
- 16.-Muros transversales costilla de hormigón de refuerzo a punzonamiento.
- 17.-Lámina drenante clavada al frente de excavación.
- 18.-Estructura autoportante compuesta por montantes y travesaños tipo COR-9803. Ambos con un ancho de 52 mm y provistos de canales de drenaje y ventilación, unidos mediante tope de travesaño con juntas de dilatación en ambos extremos de los mismos. Acristalamiento mediante perfil presor COR-9914.
- 19.-Vidrios con cámaras de triple capa, la cara interior (de dentro a fuera) con vidrio laminar 4+4 formado por dos lunas unidas tipo Planiclear con una capa de butiral incoloro de 0.38 y Planitherm XN, cámara de 16mm con argón al 90%; segunda una luna tipo Planiclear de 4mm, cámara de 16 mm con argón al 90%, la tercera capa luna Parsol Green de 6mm con Cool Lite KNT 140.
- 20.-Aislante XPS de densidad 32 kg/m3. con juntas escalonadas a media madera. Espesores variables según situación.
- 21.-Pavimento de hormigón poroso tipo Danolosa Gris 9.5 cm. de 50x50 (Losa Filtrón)
- 22.-Mortero M5 de cemento CEM IIA- L/32.5 R, espesor 6mm.
- 23.-Lámina difusora de vapor 70gr/m2.
- 24.-Lámina impermeable de betún modificado IBM-50 FV- 125, espesor 6mm.
- 25.-Forjado de placas alveolares con capa de compresión (25+5). Mallazo ME 200x300 5-5 6000 x 2200 150/150 - 100/100- 400 B500T UNE
- 26.-Falso techo de escayola decorativa según diseño con fijación metálica.
- 27.-Moqueta fibra sintética en losetas de 50x50 recibidas con adhesivo.
- 28.-Capa de mortero M5 CEM IIA-L/32.5 R de 5 cm de espesor.
- 29.-Lámina de desolidarización y fonoaislante a impacto tipo Impactodam,
- 30.-Pavimento de linóleo de 3.2 mm recibido con adhesivo.
- 31.-Acristalamiento a base de vidrio laminar doble Stadip 10+10 con butiral incoloro.
- 32.-Acristalamiento vidrio templado de 8 mm.
- 33.-Lucernario metálico constituido por 3 perfiles metálicos. El estructural principal con un perfil laminado IPE-200 cortado. Sobre él para fijar el acristalamiento exterior un perfil de acero galvanizado pintado "L" 55.30.5 mm. En la base para la fijación del acristalamiento interior un perfil de acero galvanizado pintado "L" 30.30.5 mm.
- 34.-Albardilla de chapa de aluminio anodizado igual terminación de fachada, con goterón, recibido tableros DM de 25 mm recibidos a su vez con tornillos sobre rastreles en omega.
- 35.-Panel composite Cortizo.
- 36.-Capa simple de lámina de Etil Tetra Flúor Etileno (copolímero modificado de etileno y tetrafluoruro de etileno) con un espesor

- de 250 micrómetros con tratamiento en masa para el color blanco soldado con con cuña transferida de calor con solape de 12 mm.
- 37.-Lamas orientables de aluminio de igual calidad que la fachada, integradas en dos orzas con regulación mecánica. La terminación será brillante reflexiva para la luz en una de sus caras y en la contraria, lacado en blanco.
- 38.-Estructura portante de fachada y cubierta ETFE con perfil tubular formados por piezas simples o compuestas con tubos de acero S355JO de 127 mm en general y de 159 mm en aristas. Uniones con soldaduras, tornillos y bulones de acero mecanizado 36CrNiMo16+QT.
- 39.-Anclajes a frente de forjado de Sistema de Fachada Ligera TP52.
- 40.-Estantería de acero laminado en perfiles conformando estructura de galerías. Baldas de madera de roble de 25 mm entre perfiles.
- 41.-Pavimento continuo de hormigón impreso color gris y textura rugosa compactación mecánica.
- 42.-Revestimiento de suelo con chapa de acero damero de 3 mm. de espesor, i/p.p. de rastreles de fijación de tubo 40 x 40 x 1.5 fijadas a estructura de estanterías.
- 43.-Chapa de acero galvanizado y plegada de 0.8 mm colocada sobre rastreles con remates perimetrales mediante barrotes de tubos de 40 x 20 x 1 mm.
- 44.-Perfiles de aluminio para fijación, tensado y evacuación de agua de la lámina ETFE.
- 45.-Junta de dilatación ejecutada con poliestireno expandido de 2 cm. y remata con rodapié de chapa galvanizada plegada.
- 46.-Revestimiento con panel de madera de roble de 16 mm de espesor fijado con rastreles incluso barnizado.
- 47.-Estructura metálica de acero laminado pintada con barniz antioxidante de poliuretano, neutralizador de oxido y protegida con mortero ignífugo proyectado, recubrimiento incombustible de cemento o combinación con perlita o vermiculita, para protección contra el fuego de las estructuras metálicas (espesores a determinar según masividad de los perfiles).
- 48.-Chapa lisa de acero galvanizado de 0.8 mm colocada sobre rastreles en formación de forro exterior de lucernario.
- 49.-Revestimiento con chapa de aluminio lacado en blanco brillo en piezas curvas de 0.5 x 2 metros dispuesto sobre rastreles.
- 50.-Fábrica de 1/2 pie de ladrillo tocos perforado a la tabla y tomado con mortero de cemento M5.
- 51.-Viga cajón de acero laminado de 400 x 400.
- 52.-Babero de lámina impermeable de betún modificado IBM-50 FV-125. espesor 6 mm en perímetro de toda la cubierta solapada 20 cm con la lámina de la cubierta y cubriendo todas las albardillas.
- 53.-Babero de chapa galvanizada plegada fijada en rastreles exteriores de lucernario y con anchura variable hasta evacuar a canales de aluminio (44)
- 54.-Solera de hormigón para acerados armada con doble mallazo ME 200 x 300 DE DIÁMETRO 6-6 6000 x 2200 150/150-100/100- 400 B500T UNE.
- 55.-Trampilla de salida a cubierta ejecutada con puerta basculante de doble chapa de acero laminado zincado, gofrado y lacado, con cámara interior de poliuretano expandido y chapas de refuerzo, juntas flexibles de estanquidad, cerco de idénticas características fijada a fábrica de ladrillo, incluso bisagras reforzadas, mecanismo de apertura automático mecanizado con sistema hidráulico, llave y mando.
- 56.-Albardilla de chapa de acero galvanizado en formación de perímetro de trampilla con baberos de evacuación de aguas.
- 57.-Falsa bóveda conformado con placas de escayola fijada con soportes metálicos incluso aislamiento térmico pintados de color según diseño.
- 58.-Revestimiento de peldaños a base de huella y tabica con gres extrusionado junteado, incluso mamperlán de acero galvanizado y zanquines con perfiles de acero galvanizado atornillados al hormigón.
- 59.-Tabiquería múltiple autoportante formada por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 90 mm., atornillado por cada cara dos placas de 15 mm. de espesor con un ancho total de 150 mm. banda acústica bajo los perfiles perimetrales y aislamiento con lana de roca en el interior de 90 mm (45+45) mm.
- 60.-Rejilla de ventilación de foso de ascensor de chapa de acero laminado.
- 61.-Losa de hormigón de anclaje de ascensor con enganches según marca y modelo.
- 62.-Pavimento de cerámica sobre soportes regulables (plots).
- 63.-Formación de pendiente con mortero de Arlita Leca, densidad 275 kg/m3, espesor entre 5 y 10 cm, pendiente entre 1 y 5%

