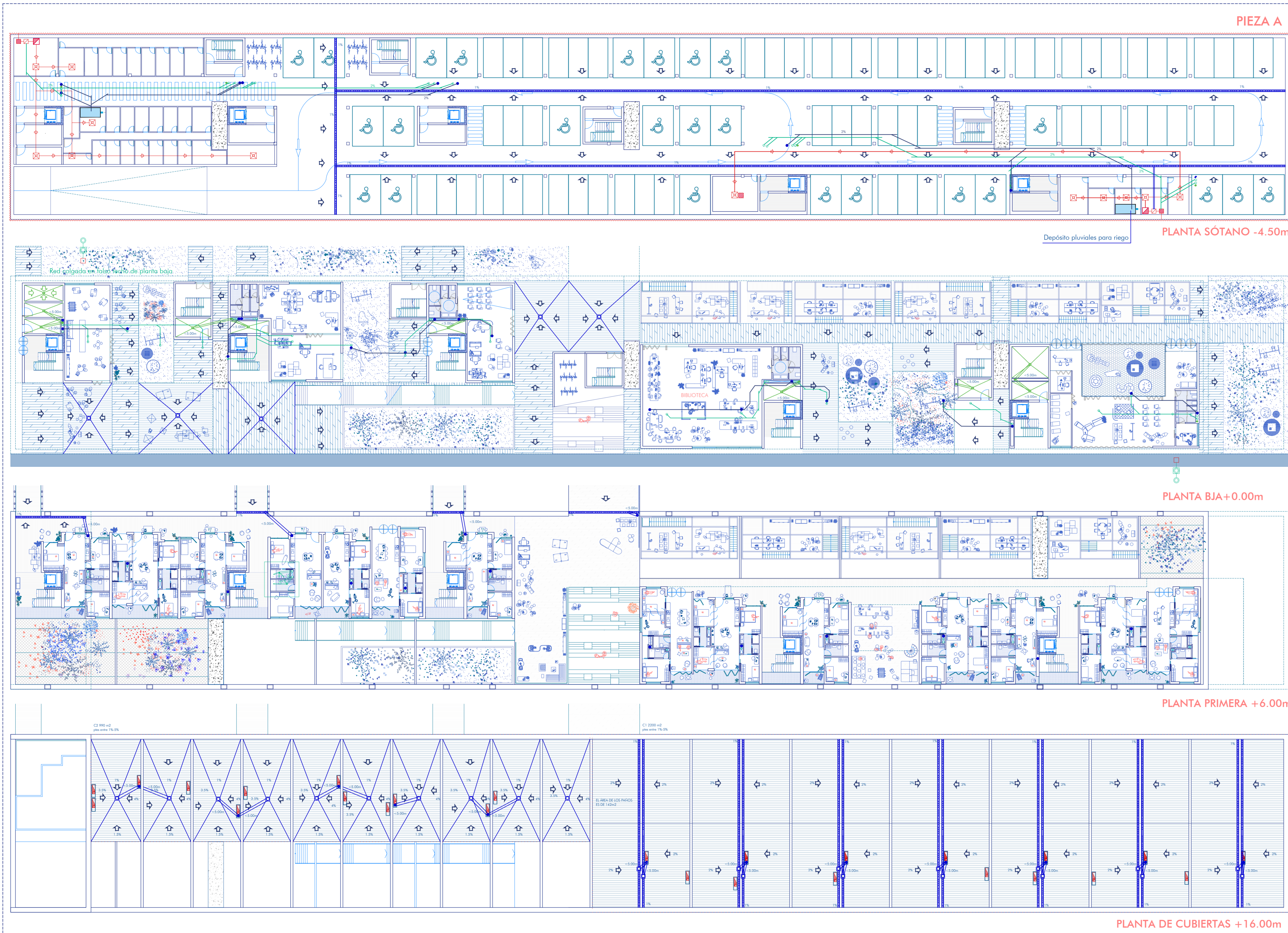
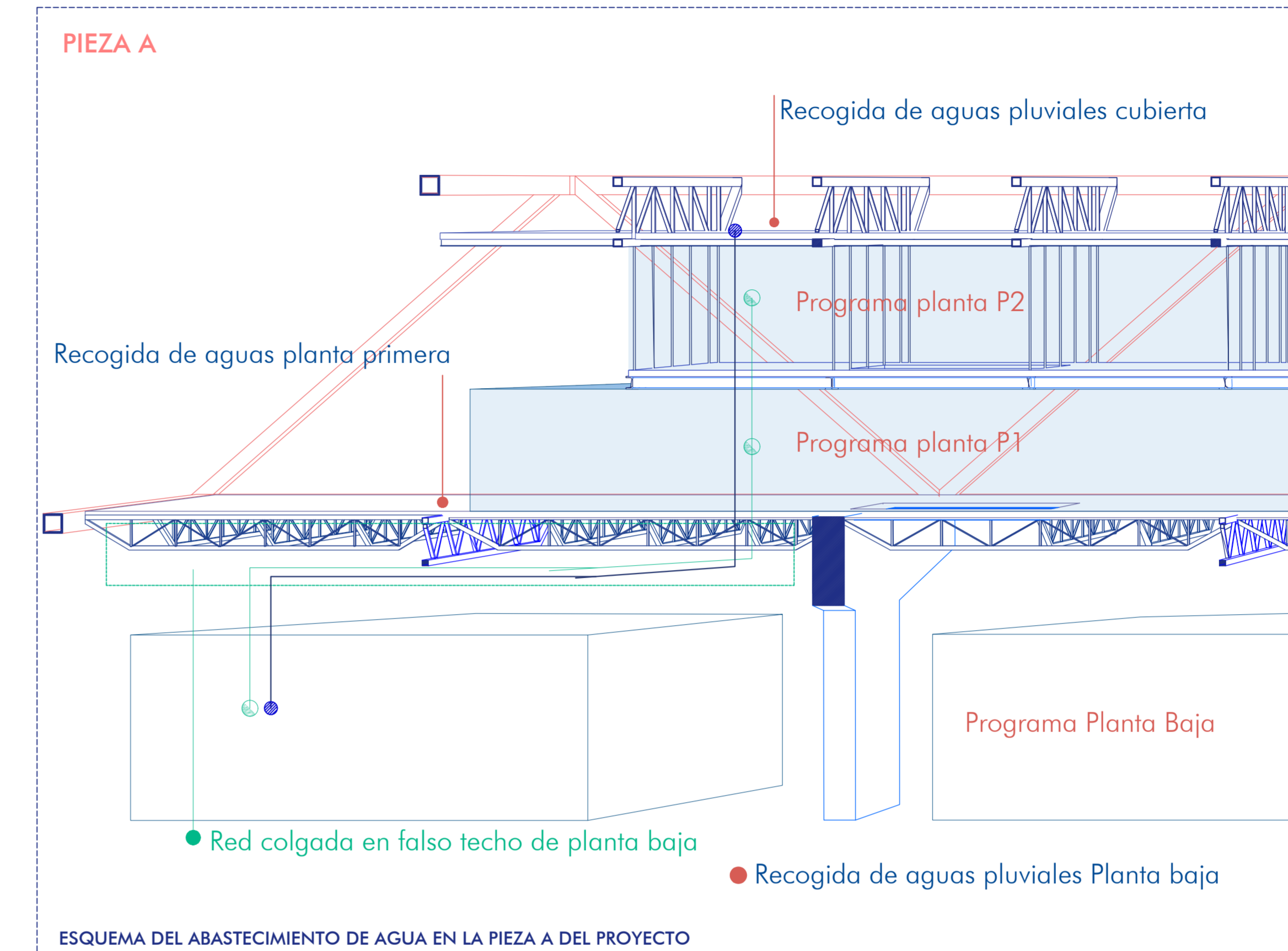


A GARDEN GATE

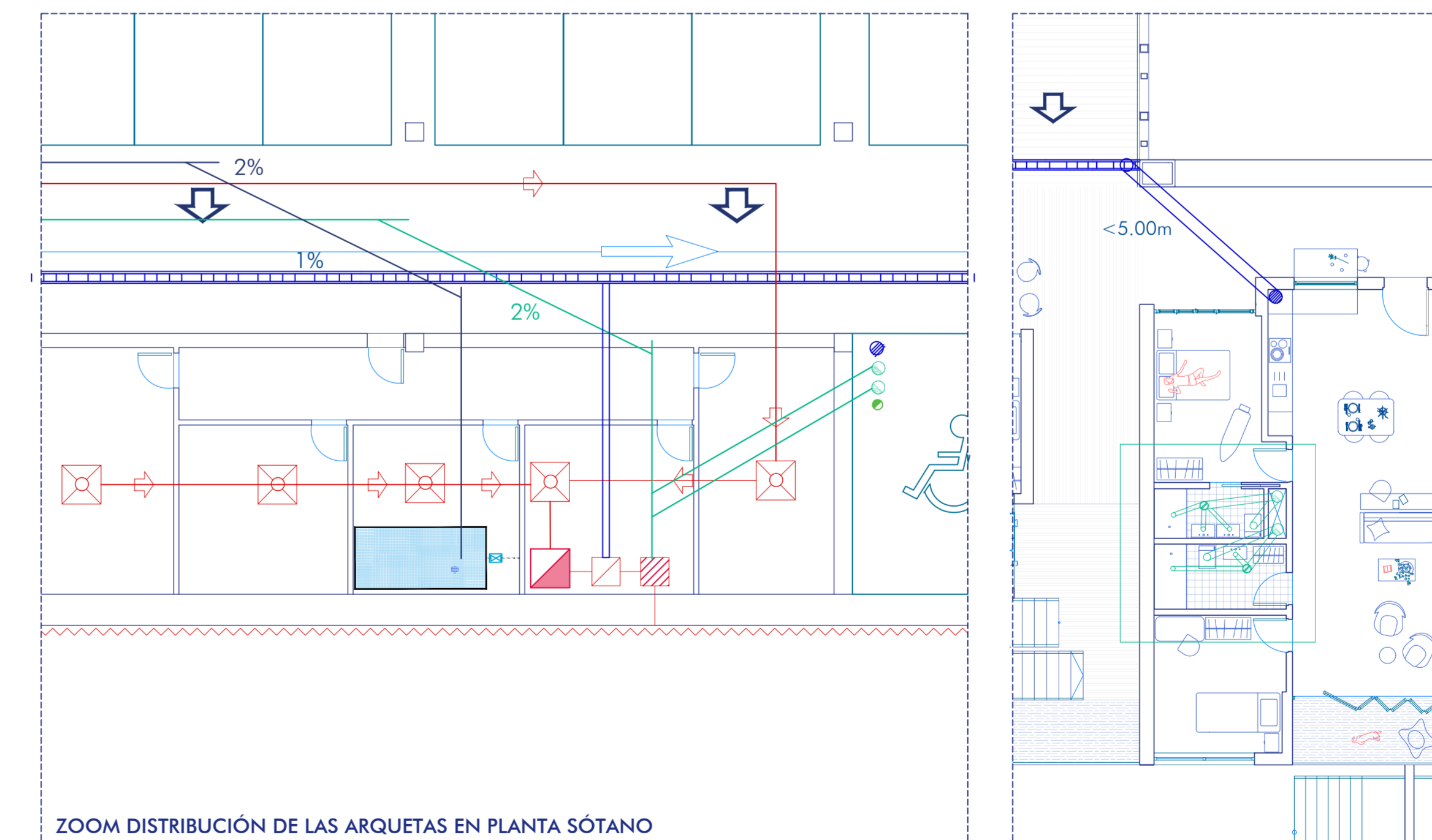
Espacio experimental para el coliving y el coworking de artistas e investigadores en la Isla de la Cartuja, Sevilla



RED DE SANEAMIENTO Y RIEGO - PLANO 23



ESQUEMA DEL ABASTECIMIENTO DE AGUA EN LA PIEZA A DEL PROYECTO



ZOOM DISTRIBUCIÓN DE LAS ARQUETAS EN PLANTA SÓTANO

ZOOM ALOJAMIENTOS. EVACUACIÓN DE AGUAS PLUVIALES Y RED DE SANEAMIENTO

Red de saneamiento y Riego

Leyenda

- Acometida Red Pública
- Tubo drenante
- Arqueta sifónica
- Arqueta separadora de grasas
- Arqueta de bombeo
- Arqueta sumidero
- Arqueta de paso
- Red mixta enterrada
- Red de aguas residuales
- Red colgada aguas residuales
- Red aguas pluviales
- Red colgadas aguas pluviales
- Registros dispuestos en red colgada ($\leq 15m$)
- Dirección de evacuación
- Sumidero en cubierta
- Sumidero lineal
- Boquete aguas pluviales
- Boquete aguas residuales
- Bote sifónico
- Shunt ventilación
- Campana extractora cocinas con filtro grasas
- Tubo de extracción de humos
- Extractor asno
- Conducto ventilación asnos
- Sumidero LREB planta baja

RED COLGADA

La red de saneamiento por gravedad en todo el edificio, y es colgada sobre el apartamento con material auxiliar de montaje excepto el suelo del sótano en que la red funciona por red pública (pendiente al 2%) hasta los cuartos de registro, donde se dispone sistema de bombeo con doble bomba. La recogida de agua del apartamento pasará por una arqueta separadora de grasas (preo al chido bombeo). Una vez bombeada las aguas, se conectarán a una arqueta sifónica que dará paso al inicio de la red enterrada, para posteriormente conectar a la red general de la ciudad.

En la zona del espacio coworking el agua recogida pasará primero por una arqueta de bombas de muestreo, para posteriormente ser bombeada a la arqueta sifónica, conectar con la red enterrada y conectar a la red general. Todas las arquetas se situarán en cuartos especialmente diseñados para su registro y evacuación.

AGUAS GRISAS

Las colectores de aguas grises, previos a su salida a las aguas residuales en la arqueta sifónica, se filtrarán y desviarán hacia un depósito de almacenamiento previsto para el riego de las zonas ajardinadas del edificio. Este depósito constará de un grupo de bombas formado por dos bombas que permitirán, en caso de que el depósito llegue a su máxima capacidad, recircular el exceso de agua pluvial a la red colgada para alimentar la arqueta sifónica de conexión con la red enterrada. Este depósito se conectará con la red de abastecimiento tal y como se indica en el plano "Abastecimiento" de la relación de planos. Constará además de su propio acomodo para registrar abastecimiento.

RED ENTERRADA

Se colocarán arquetas regulables (no sifónicas) a pie de cada uno de los bajantes, en este caso pluviales. También se colocarán arquetas de paso regulables cada 15 metros o en cada cambio de dirección de la red. La pendiente será del 2%. El sistema estará constituido por tuberías de PVC-D, según Normas UNE-EN 1229 y UNE-EN 1453. Dichas tuberías, en embudo en la zona por la que prevé el bombeo, se dejará el espacio necesario para su correcto paso.

Una vez recogida toda las aguas del sótano pasará por la arqueta separadora de grasas (y forma de muestreo en taller) y se bombeará a la arqueta sifónica. Una vez en esta, se conectarán la red colgada y la enterrada para dar paso a la zona que no tiene apartamento, donde la red es por gravedad enterrada. A través de arquetas a pie de bajante y en cada giro de la red, se llega al piso de acomodo desde el que se desvaga a la red general de saneamiento de la ciudad.

La red de saneamiento del edificio, según el Código Técnico de la Edificación Sección HS5 "Evacuación de Aguas", punto 3.2 "Configuración del sistema de evacuación", se ha previsto como red separativa, para evacuar las aguas residuales producidas en el interior del edificio y las pluviales procedentes de las cubiertas y espacios exteriores.

La red de pluviales recoge el agua de lluvia de las cubiertas, la filtra y almacena en un depósito de P sótano para su posterior bombeo para riego. Siguiendo la tabla 4.6 del CTE DB-HS, se debe disponer un sumidero cada 150 m² de cubierta, lo que significa que la cubierta quedará dividida en paños y la pendiente oscilará entre 0.5 - 5 ‰. La distancia en cubierta desde el sumidero al bajante será menor a 5m en todo caso.

Debido al diseño de la planta baja del proyecto, ésta se entiende como una cubierta, de manera que se diseña su correspondiente recogida de aguas mediante sumideros. Al llegar a la planta sótano, se diseña una red colgada para concentrar todos los bajantes, siempre teniendo en cuenta el trazado de la instalación de ventilación del grupo, de forma que ambas instalaciones no se crucen y reduzcan demasiado la altura libre del sótano.

A GARDEN GATE 23

0m 10m 20m 50m

E_1/400

ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE ARQUITECTURA | UNIVERSIDAD DE SEVILLA