



Zoom 1: CUBIERTA PLANA INVERTIDA TRANSITABLE (OTP)
OTP1. Formación de pendiente con capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2.0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, conoformado en obra con arcilla expandida y cemento gris, granulometría 3-8 mm, con espesor medio de 8 cm.
OTP2. Mortero de regularización CS III, de 2 cm de espesor, acabado fratasado.
OTP3. Capa separadora de geotextil de polipropileno-polietileno (160 g/m²), de 1 mm de espesor.
OTP4. Lámina impermeabilizante flexible, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0.52 mm de espesor y 335 g/m², fijada al soporte mediante adhesivo cementoso mejorado C2 E y solapes fijados con adhesivo cementoso mejorado C2 E S1.
OTP5. Capa separadora de geotextil de polipropileno-polietileno (160 g/m²), de 1 mm de espesor.
OTP6. Mortero de protección CS III, de 2 cm de espesor, acabado fratasado.
OTP7. Aislamiento térmico de panel rígido de poliestireno extruido, de 8 cm de espesor, resistencia a compresión >> 300 kPa.
OTP8. Capa separadora de geotextil de polipropileno-polietileno (160 g/m²), de 1 mm de espesor.
OTP9. Mortero de protección CS III, de 2 cm de espesor, acabado fratasado.
OTP10. Soportes regulables en altura, de 100 a 200 mm, de polipropileno con carga mineral en la cabeza y base y de poliámidas con fibra de vidrio en tuerca flotante.
OTP11. Pavimento flotante de baldosas de piedra caliza de color gris oscuro, de dimensiones 75x75 cm con juntas entre baldosas de 3 mm de espesor, acabado liso, grado de resbalabilidad 3.
OTP12. Sumidero sifónico de PVC fijado con soldadura termoplástica a la lámina impermeabilizante, de salida vertical de 75 mm de diámetro.

Zoom 2: MURO CORTINA (MC)
MC1. Cerramiento de muro cortina de aluminio, compuesto por un entramado de perfiles de aluminio lacado en color RAL 7201 mate, con una separación entre montantes verticales de 150 mm y una distancia entre ejes de forjado de 300 mm. Transmisión térmica del marco U_h, m=0.7W/(m²K). Clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5.
MC2. Vidrio de doble acristalamiento templado, de baja emisividad térmica 6/16/8. Conjunto formado por vidrio exterior de baja emisividad térmica de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm y vidrio interior de 8 mm de espesor, 30 mm de espesor total.

JARDÍN VERTICAL (JV)
JV1. Malla de simple torsión de acero electrosoldada y galvanizada fijada mecánicamente a jardinera, de 12 mm de paso de malla y 1.1 mm de diámetro.
JV2. Tierra vegetal para plantación de 30 cm de espesor.
JV3. Capa filtrante, formada por geotextil de fibras de polipropileno de 1 mm de espesor.
JV4. Capa drenante, estructura nodular de polietileno de alta densidad (HDPE), con nódulos de 80 mm de altura.
JV5. Jardinera de acero galvanizado de espesor 3 mm, con imprimación epoxi y pintura de poliéster.
JV6. Estructura de pasarela peatonal de acero galvanizado, formada por piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie L (perfil angular de lados iguales) de dimensiones 50x50 mm.
JV7. Pavimento de rejilla electro-soldada antideslizante de acero galvanizado, de 34x38 mm de paso de malla.
JV8. Soporte de chapa de acero S275JR galvanizado, para fijación de jardinera, de 3 mm de espesor, anclado al forjado mediante placa de anclaje fijada con tornillos autoadtantes.

Zoom 3: FORJADO INTERIOR (FI)
FI1. Tarima flotante de madera de haya de dimensiones 180x90x14 mm, ensambladas con adhesivo y colocadas a rompanjuntas sobre lámina de espuma de polietileno de alta densidad de 3 mm de espesor.
FI2. Aislamiento térmico formado por panel rígido de lana mineral de roca, densidad 130 kg/m³, fijado mecánicamente, de 3 cm de espesor.
FI3. Forjado reticular de Hormigón Armado HA-30/B/20/X0, e=40 cm, con casetones perdidos de EPS, interjeje de 80 cm, nervios de 12 centímetros, armaduras de acero B500S y mallazo de reparto de acero B500S06 separados 20 cm.
FALSO TECHO (FT)
FT1. Falso techo de paneles de yeso laminado, borde afinado, con periferia oculta de acero galvanizado Z275JR, colocadas con una modulación máxima de 50 cm entre ejes.
FT2. Aislamiento térmico formado por panel rígido de lana mineral de roca, densidad 70 kg/m³, de 3 cm de espesor.

Zoom 4: BARANDILLA DE VIDRIO (BV)
BV1. Barandilla de protección CORTIZO VIEW CRYSTAL PLUS (o similar) sobre forjado con vidrio de seguridad laminado de espesor 6 mm y altura 1.20, anclada a forjado con perfil de aluminio anodizado U de 5 mm de espesor, y con triple banda de caucho en el encuentro con el vidrio. Anclajes de acero inoxidable preparados para exterior cada 250 mm.

Zoom 5: MURO DE SÓTANO (MS)
MS1. Capa filtrante antilanzonante a base de Film de polipropileno (60g/m²) de 2 mm de espesor.
MS2. Capa drenante protectora compuesta por una estructura tridimensional de polietileno de alta densidad (560 g/m³) en forma de nódulos con resistencia a compresión (>200 KN/m²), de 10 mm de espesor.
MS3. Lámina impermeabilizante sintética a base de PVC reforzada con velo de fibra de vidrio, de espesor 1.2 mm.
MS4. Capa antipuncionante de geotextil a base de Film de polietileno (300g/m²) de 2 mm de espesor.
MS5. Muro de hormigón armado HA-30/B/12/X0 y armadura de acero B500S.
MS6. Banda elástica impermeable compuesta por láminas de neopreno sin armar para asegurar la estanqueidad.

CIMENTOS (C)
C1. Solera ventilada tipo caviti de encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado con 60 cm de canto total.
C2. Capa de compresión de 5 cm de hormigón de HA-30/B/12/X0.
C3. Losa de hormigón armado canto 90 cm, con hormigón HA-30/B/12/X0 y armadura de acero B500S.
C4. Solera hormigón armado canto 15 cm, con hormigón HA-25/B/12/X0 y acero B500S.
C5. Lámina geotextil de antipuncionamiento a base de fibras de poliéster, de espesor 1 mm.
C6. Lámina impermeabilizante sintética a base de PVC reforzada con velo de fibra de vidrio, unidas con soplete en solapes, de espesor 1.2 mm.
C7. Hormigón de limpieza HL-150/B/20, espesor 10 cm.
C8. Lámina geotextil de antipuncionamiento a base de Film de polipropileno (300g/m²), de espesor 2 mm.
C9. Capa de zahorras compactadas al 95%, con zahorra natural caliza, espesor 20 cm.
C10. Tongada de albero compactado al 95% de Próctor modificado, espesor 20 cm.
C11. Tubo delante de PVC poroso conectado a la red de saneamiento de aguas (Ø110 mm)

Zoom 6: PUERTA ACRIALADA (PA)
PA. Puerta Sistema Cortizo COR-VISION PLUS RPT (o similar) compuesta por perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T-5, lacado en color RAL 7201, con un espesor medio de la periferia de aluminio de 2.0 mm, con rotura de puente térmico obtenida por inserción de varillas aislantes de poliámidas 6.6 de 18 a 40 mm de profundidad en marco y en hoja, reforzadas con un 25 % de fibra de vidrio. Marco y hoja tienen una sección de 80 mm, respectivamente. Con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, a la estanqueidad al agua clase 7A y a la resistencia a la carga del viento clase C4. Hoja de vidrio de doble acristalamiento 6/16/8. Conjunto formado por vidrio exterior de baja emisividad térmica de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de 16 mm, y vidrio interior de 8 mm de espesor, 30 mm de espesor total.

Zoom 6: PUERTA ACRIALADA (PCA)
PCA. Puerta Sistema Cortizo COR-VISION PLUS RPT corredera (o similar) compuesta por perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T-5, lacado en color RAL 7201, con un espesor medio de la periferia de aluminio de 2.0 mm, con rotura de puente térmico obtenida por inserción de varillas aislantes de poliámidas 6.6 de 18 a 40 mm de profundidad en marco y en hoja, reforzadas con un 25 % de fibra de vidrio. Marco y hoja tienen una sección de 180 mm y 69 mm, respectivamente. Con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, a la estanqueidad al agua clase 7A y a la resistencia a la carga del viento clase C4. Hoja de vidrio de doble acristalamiento 6/16/8. Conjunto formado por vidrio exterior de baja emisividad térmica de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de 16 mm, y vidrio interior de 8 mm de espesor, 30 mm de espesor total.

Legenda
BV1. Barandilla de protección CORTIZO VIEW CRYSTAL PLUS (o similar) sobre forjado con vidrio de seguridad laminado de espesor 6 mm y altura 1.20, anclada a forjado con perfil de aluminio anodizado U de 5 mm de espesor, y con triple banda de caucho en el encuentro con el vidrio. Anclajes de acero inoxidable preparados para exterior cada 250 mm.