



Sección por talleres  
Escala 1:50

1. Intervención sobre el muro preexistente. Bulbo o barrera química inyectada a media presión de disolución de siloxanos por ambas caras del muro. Protección frente a humedades por capilaridad realizadas por operario cualificado a tal fin.
2. Revoco, acabado superficial rugoso, para enlucir, con 15 mm de mortero técnico de cal hidráulica natural, del mismo color al existente. tipo GP CSI W6 según UNE-EN 998-1, aplicado en dos manos previa colocación de malla antiálgida; como capa base para la restauración del revestimiento existente, enlucido + pintura del mismo color al existente.
3. Cajón marco de ventana formado por chapa plegada de acero cortén S 275 JW según UNE-EN 10025-1 de 10mm de espesor (40x50mm). Fijación mecánica a cerramiento mediante tornillos M8 X 70 - 8.8 y sus respectivas arandelas + tapón de PVC negro para cubrición. Ptte. 8%.
4. Vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 3 mm de espesor unidas mediante butiral de polivinilo, de 0.38 mm de espesor + cámara de aire de 4mm de espesor, clasificación de prestaciones 2B2, según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acurado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética bicolor.
5. Preparación de superficie de estructura de hormigón, para la posterior aplicación de productos reparadores y protectores, mediante picado manual, eliminando el hormigón en mal estado hasta llegar a las armaduras + aplicación de mortero tixotrópico mono componente de reparación estructural de hormigón resistente a sulfatos y retracción compensada, a base de cemento + pintura plástica blanco mate acabado liso.
6. Cerramiento caja interior aseos formada por **Hoja soporte** de paneles de CLT tipo "Egoir" EGO-CLT 120, de espesor 120mm (3000x200mm), clase C24 según UNE-EN 338, u=0.92W/m2k, índice de carbonización según fabricante de 0.7mm al minuto, humedad de llegada a obra según consideraciones del fabricante, protegida con 2 capas de barniz intumescente transparente Pyroplast HW100 según normativa UNE-EN 12501-1 clasificado como B-S1-d0. **Revestimiento exterior** formado por laminas de madera aserrada de Falso Abeto (3000x200x20mm), clase resistente C24, humedad de llegada a obra 10%, marcado PEFC, Reacción frente al fuego (clase D) mejorada con 2 capas de barniz intumescente transparente Pyroplast HW100 por todas sus caras (Aplicado sobre un sustrato de madera obtiene una reacción B-s1-d0 mínimo). Tratada con autoclave de doble vacío de 3 mm de penetración para clase de uso 31, NP31 + Retención R, fijado mediante rastreles, unión mecánica mediante tirafondos M6x44-8.8 de acero inoxidable AISI304, a rastreles horizontales de iguales características que la madera de la hoja de revestimiento (Lx42x42 mm) + misma protección indicada.

7. Forjado caja interior aseos formada por **Forjado** de paneles de CLT tipo "Egoir" EGO-CLT 160, de espesor 160mm (2000x360mm), clase C24 según UNE-EN 338, u=0.71W/m2k, índice de carbonización según fabricante de 0.7mm al minuto, humedad de llegada a obra según consideraciones del fabricante, protegida con 2 capas de barniz intumescente transparente Pyroplast HW100 según normativa UNE-EN 12501-1 clasificado como B-S1-d0 anclada a panel CLT mediante tirafondos M-10 según fabricante. **Revestimiento exterior** de iguales características al cerramiento (especif. 6) **Revestimiento interior** de iguales características al cerramiento (especif. 6) fijado a estructura auxiliar de acero laminado S 275 JR, SHS (500x500) anclado por tornillos LG 35 Knauf.
8. Sustitución de la capa impermeabilizante de cubierta. Lámina impermeabilizante de PVC "DANOPOL FV 1.5 LIGHT GREY" e=1.5mm, anclada en muro perimetral y angular de acero inoxidable AISI 304 de 3mm. En paramento vertical se suelda a una banda de lámina a perfil colaminado B de acero galvanizado con PVC-p tipo Dacrona con pletina superior dispuesto en dicho paramento, soldado a su vez sobre membrana de plano horizontal Impermeabilización protegida por ambas caras por capas separadoras de geotextil de poliéster "DANOFELT PY 300" e=2mm.
9. **Acabado** Mortero de cemento M-5 de 4 cm de espesor + Pintura de acabado, Revestimiento elástico de consistencia cremosa, a base de copolímeros estireno acrílicos en emulsión acuosa, con fibras de vidrio impermeable color blanco tipo Sikafill 200 Fiber aplicado sobre mortero. Mantenimiento anual.
10. Trascosado a muro existente para paso de instalaciones y bajantes (galería ext.) Aquapanel "Knauf" Exterior para techos y paredes (2400x1200x12.5mm) dispuesta sin junta u=0.35W/m2k según UNE-EN 10456 reacción al fuego A1 según UNE-EN 12501, anclada a cubierta y muro mediante angulares de (50x50x3mm) de acero inoxidable AISI 304, unión del panel con tornillos L 35 Knauf, acabado 2 capas de enlucido pre-mezclado pastoso repelente al agua para tratamiento superficial color blanco O4 Finish aquapanel + tratamiento superficial con mortero superficial blanco exterior y malla blanca.
11. Recogida lineal pluvial. Canal de drenaje lineal ULMA MultiV-100 (80x136xLmm), secc. hidráulica de 56cm2, caudal 1.5l/s con rejilla nervada longitudinal registrable sobre mortero de cemento CEM II/B-P 32.5 N tipo M-10, de 4 cm de espesor.

12. Alero, remate de babero + goterón de acero galvanizado tipo "INCOPERFIL" mort. dosificación.
13. Remate de perfil formado por laminas de madera aserrada de Falso Abeto (3000-960x200x20mm), clase resistente C24, humedad de llegada a obra 10%, marcado PEFC, Reacción frente al fuego (clase D) mejorada con 2 capas de barniz intumescente transparente Pyroplast HW100 por todas sus caras B-S1-d0. Tratada con autoclave de doble vacío de 3 mm de penetración para clase de uso 31, NP31 + Retención R, fijado mediante rastreles, unión mecánica mediante tirafondos M6x44-8.8 de acero inoxidable AISI304, a rastreles horizontales igual al revestimiento (Lx42x42 mm) + misma protección indicada.
14. Capa de albero compactada de iguales características al jardín del Real Alcázar
15. Capa filtrante Geotextil de fibra de poliéster de 200g/m2 tipo DANOFELT PY 200 E-1mm
16. Capa retenedora y drenante, lámina nodular de polietileno de alta densidad con nodulos filtrantes tipo DANODREN R20 + Capa separadora geotextil de 200g/m2 tipo DANOFELT PY 200 E-1mm
17. Lámina impermeabilizante de PVC "DANOPOL FV 1.5 LIGHT GREY" e=1.5mm, según norma EN 13956 + capa separadora del aislante geotextil de 200g/m2 tipo DANOFELT PY 200 E-1mm
18. Aislamiento térmico y acústico de lana de roca "Isover" SW-Sea Confort Slab 200kg/m3 60mm, u=0.039W/m2k UNE-EN 12 667, absorción acústica 0.8 UNE-EN 29053 + Barrera de vapor de lámina de polietileno e=0.25mm tipo "DANOPOL 250" colocada en la cara interior del aislante.
19. Formación de pendiente de hormigón aligerado con arilla sobre soporte de forjado. E=50mm.
20. Estructura (emparrillado + losa de hormigón armado) g30 + 220mm de hormigón armado HA-35 de árido calizo + colorante beige claro tipo "Bayer" con armadura B500 S "Armadura no calculada
21. Techo suspendido formado por placa de cemento "Knauf" Aquapanel skylite, resistencia al fuego A1 según UNE-EN 13501 (200X900X8mm), u=0.36W/m2k, tratamiento de juntas mediante cinta de malla Aquapanel, anclado con tornillos Maxi TN Knauf a subestructura suspendida de montantes y canales para grandes luces del propio fabricante, acabado final de mortero ptreño Beige en pasta de siloxano base de cemento para aquapanel Knauf color cemento y acabado mate texturizado.
22. Iluminación talleres. Carril electrificado Iguzzini supereal + proyectores móviles
23. Carpintería tipo "Keller Minimal Windows", (32xL, m), U=0.7W/m2k, permeabilidad al aire clase 4 según EN 12207, Estanqueidad clase E 1050 según EN 12208, resistencia a viento C5 según EN 12210, aislamiento acústico 45db, seguridad contra robo, hasta RC 2 según EN 1627 + Doble acristalamiento de vidrio de 5 mm, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 10 mm, rellena de gas argón y vidrio de 4 mm de espesor fijado sobre carpintería con calzos de apoyo, sellado con silicona compatible

24. Recogida lineal pluvial. Canal de drenaje lineal ULMA MultiV-100 (80x136xLmm), secc. hidráulica de 56cm2, caudal 1.5l/s con rejilla nervada Traffic en forma de L de acero galvanizado sobre mortero de cemento CEM II/B-P 32.5 N tipo M-10, de 4 cm de espesor. Anclaje de láminas de cubierta a dicha chapa mediante soldadura. 1 pieza registrable por sumidero, retirando parcialmente la capa de albero.
25. Iluminación arquitectónica LED en blanco tipo Iguzzini Underscore In Out bend
26. Muro de hormigón armado HA-35 de árido calizo + colorante beige claro tipo "Bayer" acabado visto texturizado por Matriz elástica de poliuretano reutilizable Reckl dispuesta en encofrado acabado Mekong (Matriz 6900x3800mm) juntas ocultas gracias al patrón.
27. Canal de agua proveniente del estanque de Mercurio + llenado AFS nueva instalación
28. Lámina drenante de Polietileno de alta densidad tipo "DANODREN H15 Plus" e=1mm + capa separadora geotextil de 200g/m2 tipo DANOFELT PY 200 E-1mm incluido
29. Capa separadora geotextil de 200g/m2 tipo DANOFELT PY 200 E-1mm + lámina impermeabilizante bituminosa de superficie no protegida tipo LBMSBSI-30-FP.
30. Impresión por el exterior con imprimación bituminosa de aplicación en frío "IMPRIDAN 100"
31. Impermeabilización en dispersión acuosa Sikagard piscinas incoloro, limpiado el hormigón previamente con chorro de arena. Reposición cada 4 años
32. Sumidero piscina, vaciado a red de saneamiento.
33. Iluminación arquitectónica LED tipo "Iguzzini" Underscore in out dive RGB, color azul, resistente a salpicaduras.
34. Solera de hormigón en masa de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-15/B/20/I de árido calizo + colorante beige claro tipo "Bayer", pendiente del 1%.
35. Relleno de grava de piedra granítica de 40-70mm de diámetro e=20cm
36. Capa de hormigón de limpieza y nivelado, de hormigón HL-150/B/20, e=10cm.
37. Capa separadora geotextil de 200g/m2 tipo DANOFELT PY 200 E-1mm + lámina impermeabilizante bituminosa de superficie no protegida tipo LBMSBSI-30-FP.
38. Losa de cimentación de Hormigón armado HA-35 de acero B500 S, armadura superior Ø12 a 20cm y armadura inferior Ø16 a 20cm, según cgim. " No se han calculado armaduras

39. Aislamiento térmico y acústico de lana de roca "Isover" SW-Sea Confort Slab 200kg/m3 60mm, u=0.039W/m2k UNE-EN 12 667, absorción acústica 0.8 UNE-EN 29053.
40. Capa separadora geotextil de 200g/m2 tipo DANOFELT PY 200 E-1mm
41. Paneles con telones y tuberías de suelo radiante + mortero de cemento autorivelante tipo CT-C20-F5-A9 según UNE-EN 12613 e total- 5cm
42. Solera de Hormigón en masa de 2 cm de espesor, realizada con hormigón HM-15/B/20/I de árido calizo + colorante beige claro tipo "Bayer" + doble film de polietileno protector del suelo radiante.
43. Tuberías de AFS, ACS y Suelo Radiante (ida y retorno) ancladas a losa mediante abrazadera isofónica reforzada m8 y dispositivo de anclaje de acero inoxidable.
44. Conductos de ventilación/climat. en zarja técnica
45. Plot regulable "SP6 Pleygran" para soporte de pavimento elevado 490-580mm + rosca adaptable
46. Pavimento elevado porcelánico similar al cemento beige tipo "Aparici ceramics" 150x75x2cm
47. Solera de Hormigón en masa de 8 cm de espesor, realizada con hormigón HM-15/B/20/I de árido calizo + colorante beige claro tipo "Bayer"
48. Recogida de agua canalizada Tubo drenante + bolsa geotextil, conducción a arqueta de bombeo.
49. Angular de acero inoxidable AISI304 previsto en losa de cimentación lista para recibir capas impermeabilizantes y protectoras mediante soldadura y retención de la solera de HA.
50. Actuación sobre estructura existente. Viga transmisora de cargas de zona superior a muros de sótano de Hormigón Armado HA-35 de árido calizo + colorante beige claro tipo "Bayer" con acero B500-S de 900x700xLmm
51. Panel prefabricado de hormigón de árido calizo blanco + colorante tipo "Bayer" beige claro armado con fibra de vidrio GRC tipo cáscara "PREHOROQUISA" 20mm acabado visto texturizado por Matriz elástica de poliuretano reutilizable Reckl dispuesta en encofrado acabado Mekong (Matriz 6900x3800mm) adherido a paramento según indicaciones de PREHOROQUISA. Adhesivo estructural a base de resinas epoxi de dos componentes Sikadur 41, previa preparación y limpieza mediante medios mecánicos del soporte y panel.
52. Solera de hormigón en masa de 12 cm de espesor, realizada con hormigón HM-15/B/20/I.