

Una vez generada toda la información gráfica del conjunto, se pasa a realizar un análisis gráfico del conjunto, tanto funcionalmente como constructivamente.

Para ello se comienza con el análisis gráfico de las naves de la calle interior y las viviendas obreras de la calle Jiménez de Aranda, ya que son los edificios que más se acercan a la realidad debido a las herramientas empleadas. Además se hace un estudio detallado constructivo de los elementos singulares del conjunto de la Fábrica de Artillería.

Tras el análisis de las viviendas obreras adosadas con cubierta a dos aguas, se puede observar como es la solución constructiva de esta. Se trata de una cubierta de par y picadero a dos aguas, en la que en este caso el soportal central se trataría de un muro de carga de fábrica de ladrillo.

Esta tendría un falso techo sostenido por cañizos y además quedando ventilada la cámara que queda entre la cubierta y el falso techo por los huecos que se pueden observar en la fachada de las viviendas, evitando así la condensación del aire y la humedad en el interior de las viviendas.

En las naves principales del complejo de la Fábrica de Artillería, se puede observar que estas cubiertas a dos aguas quedan sustentadas por una cercha, concretamente por una cercha tipo Fink combada conformada por perfiles angulares metálicos.

Si se profundiza aún más su análisis se puede observar que hay tres tipos de estructuras, siendo la más destacada la tipo 3, ya que no tendría cerchas debido a que su luz de carga es menor.

MUROS Y REVESTIMIENTO

- M.01 Revestimiento de mortero de cal y pintura (1 cm).
- M.02 Vienteaguas de cornisa.
- M.04 Moldura de huecos de fachada mediante ladrillo cerámico macizo de 29x14x5cm, dispuestos con su longitud mayor (29cm). Vuelo de 1cm. Revestidos con mortero de cal de 1cm.
- M.06 Mortero de agarre de cemento 20mm.
- M.07 Dintel de madera.
- M.08 Elemento decorativo fachada ladrillo revestido de yeso.
- M.09 Tablazón apuntalada a dinteles de madera.
- M.10 Muro de 1 pie y medio (43 cm) de ladrillos macizos (28 x 14 x 5 cm).
- M.11 Albardilla cerámica, e=1cm.
- M.12 Relleno formación de pendiente de albardilla. Mortero de cemento e=1.5cm.
- M.13 Saliente de la fachada formado por ladrillo cerámico macizo. Vuelo de 4cm. Sujeción de la albardilla.
- M.14 Muro de fábrica de 1 pie (29cm) y medio (14) de ladrillo cerámico macizo. Aparejo inglés. Dimensiones del ladrillo 29x14x5cm. Llaguado con mortero de cemento, e=1cm. Espesor total del muro=46cm (con revestimientos).
- M.16 Saliente de la fachada formado por ladrillo cerámico macizo. Vuelo de 5cm.
- M.17 Cornisa de vuelo 30cm. Formada por ladrillo cerámico macizo 29x14x5cm. Evacuación de aguas mediante mortero de cal.
- MBM03. Dintel cerámico conformado por 5 arcos de ladrillo cerámico macizo de 29x14x5cm.

HUECOS

- H.01 Arco rebajado en hueco a modo de dintel realizado con ladrillo macizo.
- H.02 Dintel de madera.
- H.03 Rasilla tomada y revestida con mortero de cal.
- H.04 Ventana de madera y vidrio.
- H.05 Reja metálica.
- H.06 Marco de ventana.
- H.07 Escocia de mortero.
- H.08 Cerco y prearco de hierro.
- H.09 Hoja de vidrio simple.

FORJADOS ENTRE PLANTAS

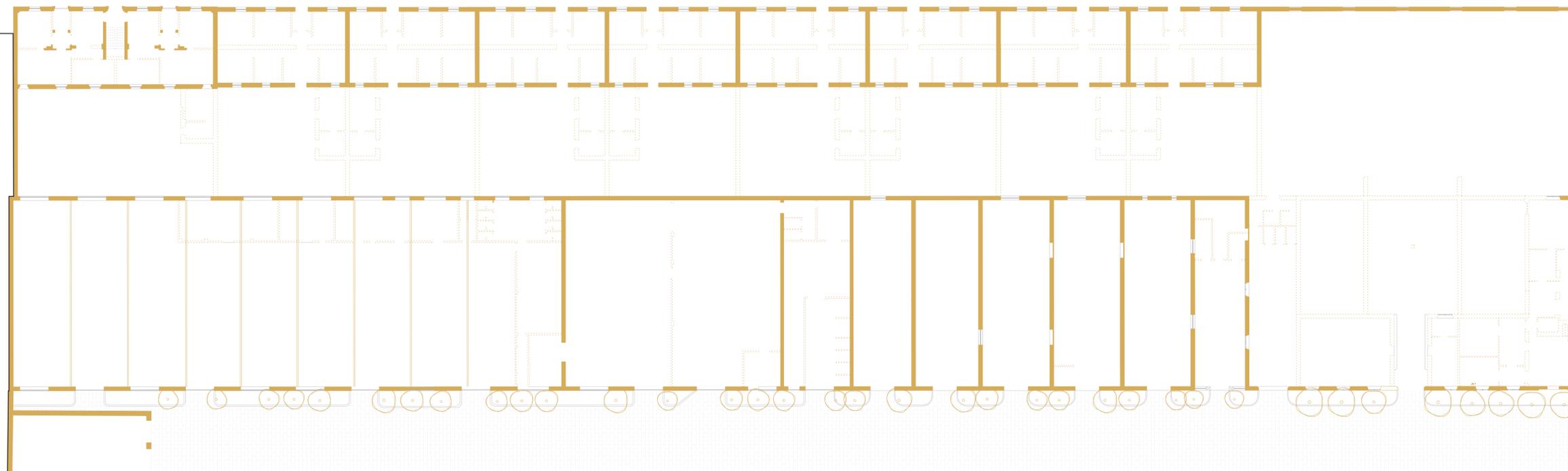
- F.01 Baldosa cerámica 30x30mm sobre mortero de agarre.
- F.02 Relleno de alcatifa, formada por arena, piedra, mortero de cemento M5.
- F.03 Viga de madera 110x290mm.
- F.04 Ladrillo hueco simple 40x180x230mm.
- F.05 Enlucado de mortero de cemento.
- F.06 Relleno de albardilla con mortero de cal.
- C.02 Revestimiento impermeable a base de copolímeros acrílicos (1cm).
- C.03 Doble solería (1,5 cm + 1,5 cm).
- C.04 Mortero de agarre de cal.
- C.05 Formación de pendiente. Escoria de altos hornos (9 cm máximo).
- C.06 Relleno de alcatifa (5cm).
- C.07 Vigüeta IPN 200 apoyada al estilo Mechinal.
- C.08 Cornisa realizada con ladrillo y mortero de cal.
- C.10 Bovedilla de ladrillo perforado de rasilla.
- C.11 Relleno de alcatifa.
- C.12 Vigüeta metálica IPN140.
- C.13 Chapa metálica grecada e=1,8 cm.
- C.14 Revoltón, encofrado perdido de rasillas.
- C.15 Cota de solado.

CUBIERTA

- C.1 Cercha tipo Fink combada conformada por perfiles angulares metálicos.
- C.2 Subestructura de correas metálicas para la sujeción del acabado de la cubierta.
- C.3 Vigüetas metálicas para el sustento de la subestructura de la cubierta.
- C.4 Acabado de la cubierta mediante teja cerámica plana.
- C.5 Placa de anclaje para la unión de la cubierta al muro de fábrica.

SUELO Y CIMENTACIÓN

- S.01 Rodapié de baldosas hidráulicas.
- S.02 Baldosas hidráulicas (25 x 25 x 2,8 cm).
- S.03 Mortero de agarre de cal (2cm).
- S.04 Relleno de albero compactado (20 cm).
- S.05 Adoquín (10 x10 x30 cm).
- S.06 Mortero de agarre.
- S.07 Zapata corrida de cimentación de ladrillo macizo (28 x 14 x 5 cm) de 4 pies (86 cm) y 1 m de profundidad.
- S.08 Copa de grava de 15 cm.



PLANTA ACCESO +0.00m - PREEXISTENCIAS A MANTENER - PREEXISTENCIAS A DEMOLER

ANÁLISIS DE LAS PREEXISTENCIAS

VIVIENDA 1: Vivienda con posible cubierta a un agua, actualmente en estado de ruinoso, conservando solamente la fachada delantera a la C/Jiménez de Aranda. Intervención con demolición de fachada de vivienda, debido a que es una vivienda exenta a la hilera de viviendas y además nos permite abrir el paso con la C/Chaves Nogales.

NAVE 1: Nave auxiliar fábrica integrada en hilera de viviendas, actualmente en estado de ruina y conservando únicamente la fachada delantera.

VIVIENDAS 2: Hileras de viviendas obreras con fachada modulada y rítmica, construidas en diferentes periodos de tiempo. Cubiertas a dos aguas, doble crujía y núcleos húmedos al exterior con patio. Intervención conservando toda la fachada tanto delantera como trasera, además de la doble crujía tan característico en esta tipología, siendo las líneas principales de cargas de sustentación de la misma. Demolición de particiones interiores y núcleos húmedos exteriores debido a que eran viviendas siguiendo la ley de Casas Baratas de la época y actualmente con la nueva tipología no tiene ningún valor. Esto nos permite tener viviendas más diáfanos y asimismo liberar el patio y enriquecerlo.

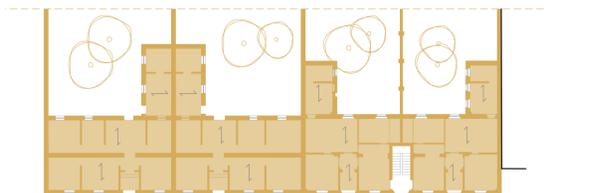
VIVIENDAS 3: Únicas viviendas obreras de dos plantas con cubierta plana y forjados a la catalana. Intervención en cubierta y conservación ambas fachadas y con demolición de particiones y núcleos húmedos.

NAVE 2: Naves auxiliares con cubierta a dos aguas y cerchas metálicas. Intervención conservando toda la fachada y demolición de particiones interiores para un espacio más nítido. Restauración de tejas árabes de la cubierta.

NAVE 3: Naves auxiliares con partición interior que divide la verti da de la cubierta. Cubierta a dos aguas con cerchas metálicas. Intervención conservando fachada y particiones y restauración de cubiertas.

NAVE 4: Naves auxiliares con cubiertas a un agua y forjados a la catalana. Cubiertas de urallita reemplazando las originales. Conservación del todo el complejo.

VIVIENDA 4: Viviendas con cubierta plana y forjados a la catalana. Intervención con demolición de particiones interiores y conservación de forjados, muros y fachada..

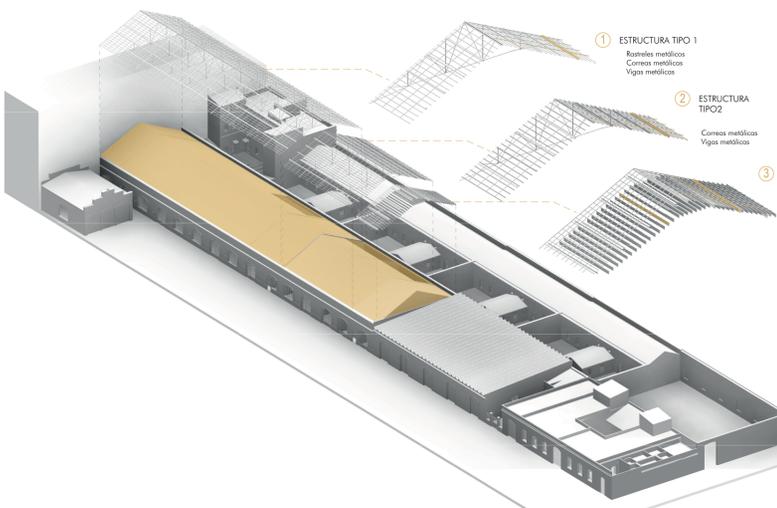


Dirección de carga forjados en viviendas obreras

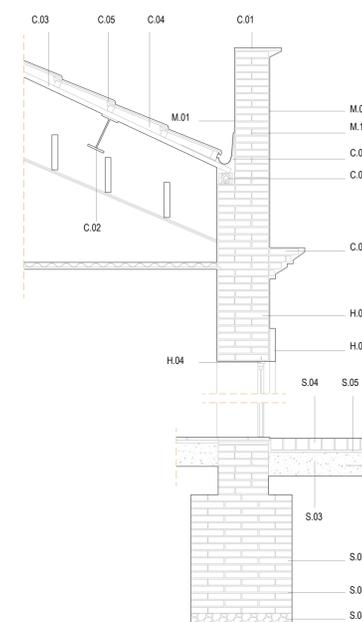
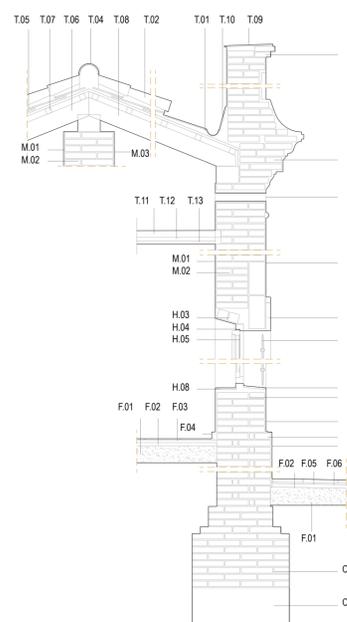


Ventilación cubierta

ANÁLISIS ESTRUCTURAL VIVIENDAS OBRERAS C/JIMÉNEZ ARANDA



ANÁLISIS ESTRUCTURAL NAVES C/INTERIOR FÁBRICA DE ARTILLERÍA



DETALLE B-B' VIVIENDAS OBRERAS ADOSADAS

DETALLE D-D' CUBIERTA NAVE VIGAS MADERA

PREEXISTENCIAS DEL CONJUNTO DE FÁBRICA DE ARTILLERÍA