



PLANO DE IMPLANTACIÓN
ESCALA 1/600

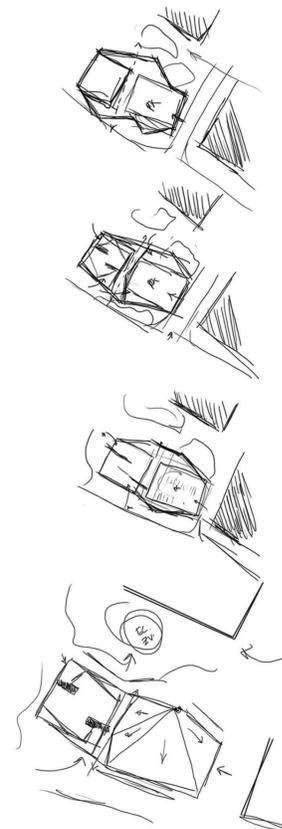
IMPLANTACIÓN

La propuesta del edificio se plantea como un elemento formado por dos componentes: edificación en torre donde encontramos el uso residencial y una pastilla anexa de aparcamientos. Ambos elementos se unen conformando una única pieza que busca las alineaciones existentes, así como diferentes angulaciones en sus planos de fachadas, en esa búsqueda de una forma natural que responda al proyecto urbano.

De esta forma, se abre al espacio público colindantes, manteniendo algunas alineaciones importantes como la de la avenida del Paseo de la Glorieta.

Desde un primer momento, se busca la integración del edificio dentro del proyecto urbano, permitiendo la entrada del espacio verde público en la parcela, tanto en los accesos del edificio, como en la parte del edificio de aparcamientos en sus fachadas.

El edificio presenta una orientación norte-sur, no obstante se gira buscando las alineaciones existentes cercanas y provocando que esta orientación no sea totalmente la establecida. Además, el edificio, gira en torno a sí mismo, de forma que a medida que crece en altura, se oriente un poco más hacia el oeste y hacia el este.



ALZADO OESTE (imagen superior)

Las diferentes fachadas inclinadas del edificio parten del sistema constructivo para llevar a cabo la modulación de la misma, integrando los diferentes huecos que encontramos en ella. Por un lado, los huecos de ventanas se integran al tener unas dimensiones similares a la de los paneles que componen la fachada; por otro lado, encontramos los huecos que corresponden a las habitaciones exteriores que aparecen como excavaciones en el propio elemento.

Asimismo, en estos grandes huecos aparece el elemento natural de la vegetación, al igual que ocurre en la gran grieta que parte el edificio en dos y que se extiende por los dos accesos principales, realizando un cambio en la tectónica y materialidad del edificio.

ALZADO NORTE (imagen inferior)

El edificio de aparcamientos aparece anexo al edificio en la primera planta del edificio de viviendas, por donde se lleva a cabo la conexión con este, generando un paso inferior desde el espacio público de la zona norte hasta la parte sur de la intervención.

Esta pastilla mantiene las mismas características del edificio de viviendas, esto es, la misma tectónica, apareciendo grandes huecos para la ventilación e iluminación natural del propio aparcamiento.

De igual forma, la vegetación también aparece presente en este elemento, donde toda la cubierta se resuelve como una cubierta ajardinada, inclinada siguiendo las reglas que plantean las fachadas del edificio. Esta cubierta se convierte en un elemento verde que otorga una mayor naturalidad al elemento, y en ella se albergarán elementos de instalaciones como los captadores solares, tratándose así de una cubierta transitable pero no visible, promoviendo el uso de las zonas verdes públicas de la intervención urbana por los vecinos del edificio.



AXONOMETRÍA DE LA PROPUESTA



NATURA - PROYECTO DE 46 VIVIENDAS, OFICINAS Y LOCALES
EN EL BARRIO DEL MOLINO DE LA VEGA, HUELVA

MÁSTER EN ARQUITECTURA_MA08. PFC
ENTREGA PROYECTO FIN DE CARRERA
ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE ARQUITECTURA SEVILLA
ALUMNO: VICENTE ROLDÁN GALIANA



IMPLANTACIÓN

06

CURSO 2020-2021
06 de Julio de 2021