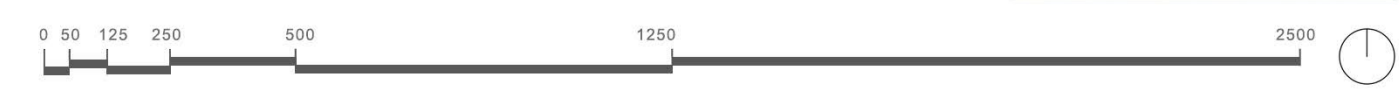




ESCALA CIUDAD - LOCALIZACIÓN ÁREA DE INTERVENCIÓN
E 1/15.000



ANÁLISIS ESCALA CIUDAD



Acercándonos a una escala urbana, volvemos a destacar estos dos elementos, que poseen una gran presencia frente al núcleo construido de la ciudad. Por una parte, encontramos estas marismas que marcan el frente oeste de la ciudad.

Por otro lado, vemos como se eleva la topografía desde estas marismas hasta la zona de los cabezos, donde alcanza grandes altitudes de más de 20 metros, al este del área de nuestra intervención.

Asimismo, veíamos la necesidad de analizar los espacios verdes con carácter general dentro de la ciudad de Huelva, donde destaca el parque del Conquero, que corresponde a esta topografía elevada donde se encuentran los cabezos. Las demás zonas verdes tienen un carácter local, a nivel-escala barrio.

De igual forma, analizamos las dotaciones generales, donde como podemos observar en la imagen, son muy pocas las que existen en el entorno de nuestro área de intervención, el barrio del Molino de la Vega.



ANÁLISIS ESCALA BARRIO
E 1/5.000

Adentrándonos en el barrio, y en la zona de intervención, analizamos de igual forma, los aspectos que hemos tenido en cuenta a la hora del análisis urbano, pero con un mayor detalle. Por una parte, distinguimos las distintas zonas verdes que encontramos, puesto que más adelante serán objeto de proyecto, donde encontramos al norte del área de intervención, así como al sur de la misma, dos espacios verdes de una importancia relevante y prácticamente inconexos entre ellos.

Por otra parte observamos la gran ausencia de edificios con carácter terciario, encontrando este uso únicamente en las plantas bajas de los edificios residenciales. También cabe destacar la gran presencia que tiene el uso industrial que aparece en toda la parte oeste del barrio, donde se encuentra todo el tejido urbano de naves industriales.

En cuanto a las dotaciones y equipamientos, encontramos principalmente edificios destinados al uso docente, y muy poca variedad con respecto a otros usos dotacionales como pueden ser social, cultural o deportivo.

NATURA - PROYECTO DE 46 VIVIENDAS, OFICINAS Y LOCALES
EN EL BARRIO DEL MOLINO DE LA VEGA, HUELVA

MÁSTER EN ARQUITECTURA_MA08. PFC
ENTREGA PROYECTO FIN DE CARRERA
ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE ARQUITECTURA SEVILLA
ALUMNO: VICENTE ROLDÁN GALIANA

ANÁLISIS URBANO

02

CURSO 2020-2021
06 de Julio de 2021