



CUBIERTA NO TRANSITABLE

La cubierta plana no transitable, no ventilada está compuesta por una capa de protección formada por cantos rodados de espesor 10 cm, capa separadora formada por lámina antipunzonante de geotextil de fibras de poliéster de 1 mm de espesor, una capa de aislamiento térmico de poliestireno extruido de espesor 8 cm, una capa de mortero de protección de espesor 20 mm, lámina impermeabilizante sintética a base de PVC reforzada con velo de fibra de vidrio, espesor 1,2 mm, capa de mortero de regulación espesor 20 mm y formación de pendiente con mortero aligerado con arcilla expandida.

CUBIERTA NO TRANSITABLE

La cubierta plana transitable, no ventilada está compuesta por una capa de protección de baldosa de piedra caliza, a junta corrida, capa separadora de Lámina antipunzonante formada por geotextil de fibras de poliéster de espesor 1 mm, mortero de agarre de 20 mm de espesor,, mortero de protección de espesor 20 mm. Lámina impermeabilizante sintética a base de PVC reforzada con velo de fibra de vidrio, espesor 1,2mm Mortero de regulación de 20 mm de espesor y formación de pendiente con mortero aligerado con arcilla expandida.

SUELO EN CONTACTO CON EL TERRENO

Como sistema de cimientos se dispone una losa de hormigón armado HA-25/B/12/lla, que cuenta con una capa de compresión de 5 cm, encofrado perdido de piezas de polipropileno, 45 cm de canto total, lámina antipunzonante formada por geotextil de poliéster de espesor 1 mm, lámina impermeabilizante sintética a base de PVC reforzada con velo de fibra de vidrio, espesor 1,2 mm. Capa de 10 cm de hormigón de limpieza Film PE, de 0,05 mm de espesor, capa de zahorra compactada de 20 cm de espesor , y terreno compactado al 90% albero, espesor 20 cm.

CERRAMIENTO

El cerramiento está compuesto por una hoja de medio pie de fábrica de ladrillo cerámico perforado para revestir, en su cara interior cuenta con un embarrado de mortero de cemento, y en la exterior con enfoscado de mortero de cemento monocapa de espesor 1,5 cm. Cámara de aire de 6 cm de espesor. Y trasdosado autoportante, con un panel rígido de lana de roca de 6 cm de espesor en su estructura. La cara interior esta revestida con pintura plástica color blanco.

FACHADA SUROESTE

La fachada suroeste está formada por una subestructura de acero galvanizado, sobre la que están dispuestas una serie de jardineras cuya vegetación crece en una malla de simple torsión, unas contraventanas horizontales para la protección solar, un muro cortina de aluminio compuesto por un entramado de perfiles de aluminio lacado en colores gris mate con distancia entre montantes verticales de 1,60.

Para permitir que las plantas tengan un correcto crecimiento y poder llevar a cabo la labor de mantenimiento y limpieza la subestructura se separa del muro cortina 70 cm, generando una pasarela con un pavimento de rejilla electrosoldada antideslizante.