



#### PASARELA

- PAS1. Azulejo porcelánico rectificado a junta corrida 60x30x4cm de baja resbaladilidad S3, imitación a metal, acabado liso.
- PAS2. Mortero de protección y agarre tipo M5, espesor 15 mm
- PAS3. Lamina impermeabilizante sintética a base de PVC reforzada con velo de fibra de vidrio, espesor 1,8 mm, unidas 10 cm en solapes con soplete.
- PAS4. Formación de pendiente con mortero conformado por arilla (350 kg/m<sup>3</sup>), espesor 3 cm. Granulometría 10-20 mm.
- PAS5. Losa bidireccional de hormigón armado HA-25-B-20-IIa, canto 30 cm, con armadura base superior e inferior de acero.
- PAS6. Barandilla formada por chapa de acero corten, espesor 5 mm y 1 m de altura, con aplicación de barniz de protección, anclada a forjado con chapa de acero.
- PAS7. Chapa de acero corten, con aplicación de barniz de protección, espesor 1 cm, anclado a parte superior del forjado.
- PAS8. Sumidero lineal de 15 mm integrado en solería que vierte a canaleta de PVC de 60 mm y bajante de Ø110 mm

#### CIMIENTO

- CIM1. Baldosa de piedra caliza a junta corrida 40x30x2cm de baja resbaladilidad S3, color blanco, acabado liso.
- CIM2. Mortero de cemento de protección y agarre tipo M5, espesor 15 mm
- CIM3. Solera de HA-25/P/20/IIa 200 mm de canto, con armadura base superior e inferior de acero B 400 S
- CIM4. Capa de compresión de hormigón armado (HA-25/B/20/IIa, malla electrosoldada ME 15x30)
- CIM5. Solera ventilada con encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, de 750 x 500 x 600 mm, color negro
- CIM6. Losa de cimientos HA-25/P/20/IIa 800 mm de canto, con armadura base superior e inferior de acero B 400 S
- CIM7. Lámina geotextil antipunzonante de poliéster, espesor 1 mm.
- CIM8. Lamina impermeabilizante sintética a base de PVC reforzada con velo de fibra de vidrio, espesor 1,8 mm, unidas 10 cm en solapes con soplete.
- CIM9. Hormigón de limpieza HL-150-C-TM, espesor 100 mm
- CIM10. Lámina geotextil compuesta por fibras de poliéster
- CIM11. Relleno de zahorra natural caliza, y compactación en tongada, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, espesor 20 cm
- CIM12. Base de albero compactado 90% Próctor, espesor 20 cm
- CIM13. Tubo de PVC Ø110 mm para ventilación con rejilla de acero galvanizado enrasada en fachada

#### CUBIERTA NO TRANSITABLE

- CU1. Capa de protección formada por cantos rodado de 16 a 32 mm de diámetro, espesor 10 cm, con capa separadora de lámina geotextil compuesta por fibras de poliéster, espesor 1 mm.
- CU2. Aislamiento térmico de poliestireno extruido XPS, espesor 80 mm
- CU3. Mortero de cemento de protección tipo M5, espesor 15 mm
- CU4. Lamina impermeabilizante sintética a base de PVC reforzada con velo de fibra de vidrio, espesor 1,8 mm, unidas 10 cm en solapes con soplete.
- CU5. Mortero de cemento de regularización tipo M5, espesor 15 mm
- CU6. Formación de pendiente con mortero conformado por arcilla expandida (350 kg/m<sup>3</sup>), Granulometría 3-8 mm, espesor 6 cm
- CU7. Albardilla metálica formada por chapa de acero galvanizado S275JR, espesor 5 mm, con goterón saliente 4 cm y pendiente 10°
- CU8. Chapa de acero galvanizado S275JR, espesor 1 cm, anclada a pretíl para protección de la lámina impermeabilizante.
- CU9. Fábrica de un pie de ladrillo cerámico perforado (LP-24x11,5x8-HD-II), tomado con mortero de cemento tipo M5, espesor 10 mm.
- CU10. Junta de dilatación poliestireno expandido EPS, espesor 3 cm
- CU11. Ladrillo cerámico hueco doble LH-24x11,5x7-LD-II, tomado con mortero de cemento M5.
- CU12. Sumidero sifónico de PVC de salida vertical de 75 mm de diámetro, con rejilla de PVC de 200 x 200 mm, evacuación tubo liso de PVC de 50 mm de diámetro exterior.
- CU13. Refuerzo de lamina impermeabilizante sintética a base de PVC reforzada con velo de fibra de vidrio, espesor 1,2 mm

#### CERRAMIENTO

- CE1. Enfoscado de mortero de cemento monocapa tipo (OC) CSIII-W1, maestreado y acabado tres capas de pintura plástica de color blanco, espesor 15 mm
- CE2. Fábrica de medio pie de ladrillo cerámico perforado (LP-24x11,5x8-HD-II), tomado con mortero de cemento tipo M5, espesor 10 mm
- CE3. Embarrado de mortero de cemento tipo CSIII-W1, espesor 10 mm
- CE4. Cámara de aire estanca, espesor 6 cm
- CE5. Estructura metálica del sistema de placas de yeso, perfiles tipo Omega o similar 48x48x0,6 mm de acero galvanizado Z-140, con banda antivibración elastomérica de caucho 10 mm, fijado a forjado con tornillos autotaladrante de acero inoxidable S275JR
- CE6. Aislamiento térmico formado por panel rígido de lana mineral, densidad 70 kg/m<sup>3</sup>, fijado mecánicamente, espesor 6 cm
- CE7. Doble placa de cartón yeso laminado 12,5 mm con alma de cemento portland con aditivos y malla de fibra de vidrio por sus bordes, atornillado a estructura metálica, y acabado de tres capas de pintura plástica de color blanco
- CE8. Malla de fibra de vidrio para refuerzos de morteros de cemento frente forjados, espesor 1 mm
- CE9. Mortero aislante tipo CSI-W1, espesor 15 mm
- CE10. Enfoscado de mortero de cemento monocapa tipo (OC) CSIII-W2, maestreado y acabado tres capas de pintura plástica de color blanco, espesor 15 mm, como impermeabilizante en la parte inferior del cerramiento 12,5 mm
- CE11. Doble placa de cartón yeso laminado no hidrófilo 12,5 mm, atornillado a estructura metálica y acabado de tres capas de pintura plástica de color blanco
- CE12. Barrera impermeabilizante de film polietileno colocada en una hilada de la fábrica de ladrillo, espesor 0,5 mm

#### EMPARRILLADO

- EMP1. Carpintería de PVC con rotura de puente térmico compuesta por hoja fija, color gris mate, transmitancia térmica U= 1,3 W/m<sup>2</sup>K, permeabilidad al aire clase 4, estanqueidad al agua clase E750 y resistencia al viento clase C5. Dimensiones 750 x 750 mm. Vidrios de triple acristalamiento 6/16/6/16/8. Con protección solar controlable con lamas regulables fijadas a la carpintería exterior por una estructura auxiliar.
- EMP2. Sistema automático de apertura para compuertas de aluminio anodizado anclado a la carpintería por una estructura auxiliar
- EMP3. Emparrillado de vigas de madera laminada C18 de pino silvestre clase 1 de sección 60 x 10 cm, intereje de 0,75 m, con doble capa de protección de lasur de color nogal satinado con protección fungicida e insecticida, espesor 60µm, anclado a forjado con placa de anclaje oculta de acero galvanizado S275JR
- EMP4. Panel sándwich formado por, en la cara exterior e interior por chapa de acero lacada de 0,40 mm, el núcleo aislante de poliestireno extruido de 100 mm. Anclado a las vigas de madera con tornillos de acero Ø3 mm y arandela de goma. Medidas del panel de 0,75 m de ancho.

#### FORJADO ENTRE PLANTAS

- FJ1. Tarima flotante de madera de haya de dimensiones 1820 x 190 x 14 mm
- FJ2. Aislamiento térmico formado por panel rígido de lana mineral, densidad 130 kg/m<sup>3</sup>, fijado mecánicamente, espesor 5 cm
- FJ3. Losa bidireccional de hormigón armado HA-25-B-20-IIa, canto 30 cm, con armadura base superior e inferior de acero B 400 S.
- FJ4. Falso techo con perfilera de acero galvanizado oculta compuesta por: paneles de yeso laminado revestido con pintura plástica lisa para el interior de las habitaciones y zonas comerciales
- FJ5. Aislamiento térmico formado por panel rígido de lana mineral, densidad 70 kg/m<sup>3</sup>, espesor 5 cm
- FJ6. Falso techo registrable, formado por bandejas de acero galvanizado prelacado acabado microperforado, color silvermetalic, de 0,5 mm de espesor, con perfilera semivista de acero anclada a forjado.
- FJ7. Mortero de cemento de protección y agarre tipo M5, espesor 15 mm
- FJ8. Baldosa de cerámica a junta corrida 30x30x2cm de baja resbaladilidad S3, color blanco, acabado liso.

#### PARTERRE VEGETAL

- VG1. Tierra compactada para vegetación, espesor 80 cm
- VG2. Capa filtrante de lámina geotextil compuesta por fibras de polipropileno
- VG3. Capa drenante, lámina perforada nodular de polietileno de alta densidad, espesor 60 mm, vierte el agua a sumidero sifónico con rejilla de protección y tratamiento antiarañas
- VG4. Filtro drenante de lámina geotextil compuesta por fibras de polipropileno
- VG5. Mortero de protección tipo M5, espesor 20 mm
- VG6. Lamina impermeabilizante sintética a base de PVC reforzada con velo de fibra de vidrio, espesor 1,8 mm, unidas 10 cm en solapes con soplete, con protección antiarañas
- VG7. Losa de cimientos HA-25/P/20/IIa 600 mm de canto, con armadura base superior e inferior de acero B 400 S.

#### CARPINTERÍA

- CP1. Capialzado oculto para persiana de PVC (color natural) con aislamiento interior de lana de roca 20 mm.
- CP2. Persiana enrollable manual de PVC con guía fija, color gris mate
- CP3. Dintel metálico de chapa de acero galvanizado S275JR, espesor 2,5 mm, acabado lacado con pintura de poliéster para exteriores, con goterón saliente 40 mm, anclado a forjado
- CP4. Carpintería de PVC de 3 mm de espesor con rotura de puente térmico compuesta por tres hojas correderas, color gris mate, con transmitancia térmica U=1,3 W/m<sup>2</sup>K, permeabilidad al aire clase 4, estanqueidad al agua clase 7A, resistencia al viento clase C5, aislamiento acústico Rw=38 dB fijada puntualmente sobre premarco de acero galvanizado. Dimensiones 3500 x 2800 mm. Vidrios de doble acristalamiento 6/16/8 mm.
- CP5. Carpintería de PVC de 3 mm de espesor con rotura de puente térmico compuesta por una hoja fija, color gris mate, con transmitancia térmica U=0,79 W/m<sup>2</sup>K, permeabilidad al aire clase 4, estanqueidad al agua clase E1500, resistencia al viento clase C5, aislamiento acústico Rw=46 dB fijada puntualmente sobre premarco de acero galvanizado. Dimensiones 2000 x 2100 mm. Vidrios de doble acristalamiento 6/16/8 mm.

#### CUBIERTA TRANSITABLE

- CT1. Baldosa de piedra caliza a junta corrida 30x30x2cm de baja resbaladilidad S3, color blanco, acabado liso.
- CT2. Mortero de cemento de protección y agarre tipo M5, espesor 15 mm
- CT3. Lamina impermeabilizante sintética a base de PVC reforzada con velo de fibra de vidrio, espesor 1,8 mm, unidas 10 cm en solapes con soplete.
- CT4. Formación de pendiente con mortero conformado por arilla (350 kg/m<sup>3</sup>). Granulometría 3-8 mm.
- CT5. Sumidero lineal de 15 mm integrado en solería que vierte a canaleta de PVC de 60 mm y bajante de Ø110 mm
- CT6. Barandilla de doble vidrio de seguridad templado de 6 mm unidos con lámina butiral de polivinilo de 0,38 mm, y 1,20 m de altura, anclada a forjado con sistema de aluminio anodizado en U. Pasamanos de aluminio anodizado, espesor 2 cm
- CT7. Chapa de aluminio anodizado, espesor 5 mm, con banda de caucho para el encuentro con el vidrio, anclaje mecánico a forjado con tornillería de acero zincado.
- CT8. Enfoscado de mortero monocapa de cemento (OC) CSIII-W1, espesor 15 mm
- CT9. Puente de unión de mortero adhesivo cementoso C2
- CT10. Albardilla de piedra, color blanco, acabado liso, pendiente 10°
- CT11. Ladrillo cerámico hueco doble LH-24x11,5x7-LD-II, tomado con mortero de cemento M5.

