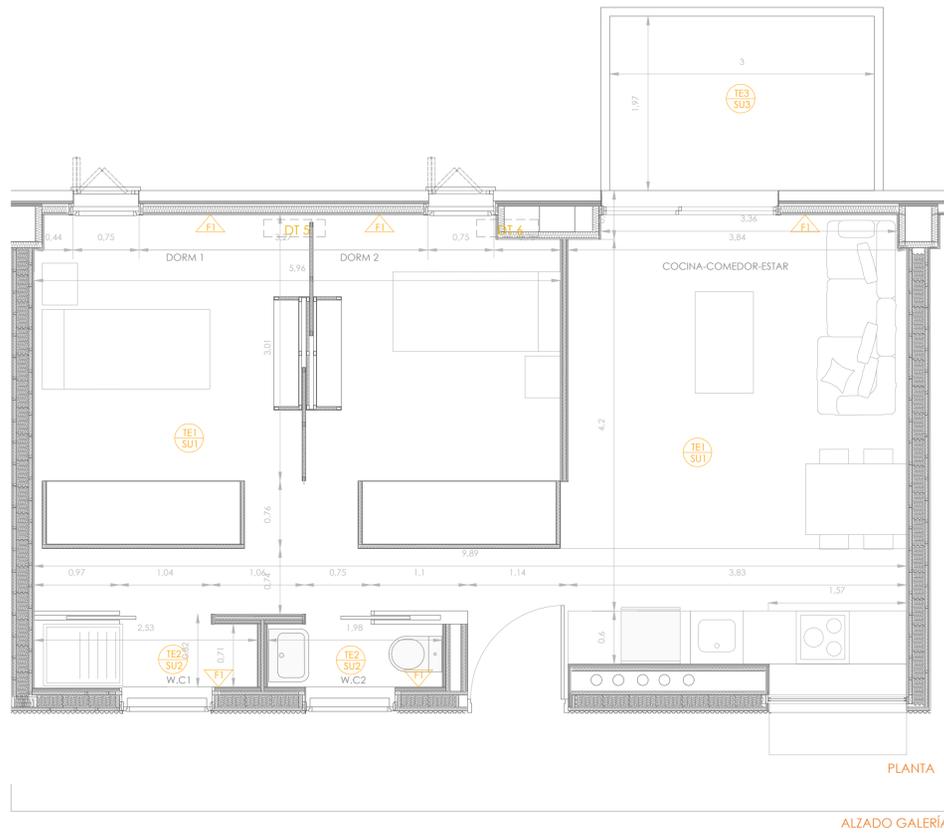


30 lugares de pertenencia en el polígono store VIVIENDAS Y ESPACIOS COHABITADOS

Laura García Calderón
PFC | Máster en Arquitectura M02 | 2020-2021 | ETSA Sevilla

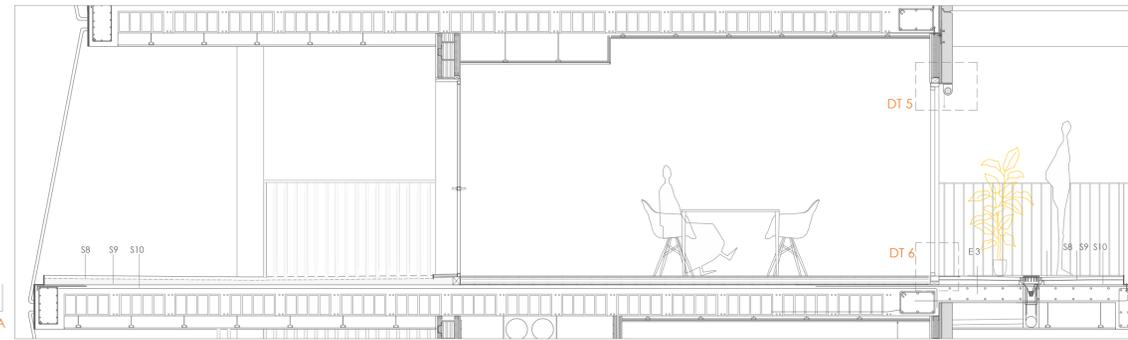


ÁREA ÚTIL 49 m²
COCINA-COMEDOR-ESTAR 19 m²
DORM1+DORM2 20 m²
WC1+WC2 10 m²



CÉLULA COHABITADA

Vivienda para personas que habitan ciertos espacios simultáneamente pero disponen de independencia en otros. Cohabitan espacios en busca de compañía, mayor espacio común, así como fines compatibles a los de su cohabitante. Gracias al elemento divisorio mueble móvil, se dan distintos modos en la vivienda. -VER PLANO 08 "EL MUEBLE"-



- FACHADA**
F1 | FACHADA DE PANELES PREFABRICADOS DE HORMIGÓN
F1.1 Panel autoportante prefabricado de hormigón unicapa con armadura interior, barras corrugadas 8mm de acero B500S, con malla electrosoldada de acero B500T #150x150x5x5 en la cara exterior y #300x200x5x5 en la cara interior y elementos de formación de celosía electrosoldados de acero B500T, e=12 cm
F1.2 Aislamiento térmico PUR con CO2 de celda cerrada proyectado en fábrica sobre la cara interna del panel, e=3 cm.
F1.3 Aislamiento térmico panel de lana de roca semirígido colocado entre montantes y canales de acero galvanizado, e=7 cm.
F1.4 Trasdoso autoportante de doble placa de yeso laminado con acabado doble capa de pintura plástica RAL 9010, e=2x1.5 cm.
F1.5 Cámara aire sin ventilar e=3cm

CARPINTERÍA
CA1 | VENTANA VIVIENDA ESTANCIA

- CA1.1 Perfil de acero galvanizado con acabado lacado RAL 9003 colocado en perímetro del hueco de ventana, con vuelo de 2 cm y pendiente del 10% en alféizar para conformación de vierteguas, fijado mediante tornillos y con sellado de junta con resina epoxi e=8 mm
CA1.2 Protección solar plegable tipo mallorquina sobre railes de aluminio texturizado, RAL 7001
CA1.3 Estor enrollable para exterior de PES para exteriores en color blanco anclado a dintel.
CA1.4 Aislamiento térmico PUR con CO2 de celda cerrada proyectado previo a colocación sobre la cara externa del marco, e=3 cm
CA1.5 Sistema de premarco de aluminio, con aislamiento térmico PUR proyectado en su interior previa colocación, sellado de juntas y fijado mediante patillas de anclaje a panel de hormigón o bloque de termoarcillasegún corresponda, modelo Fixal de Technal o similar, e=3mm
CA1.6 Ventana de hoja oculta practicable oscilobatiente con RPT, con perfiles de aluminio e=1.6 mm, dimensiones marco =65x65mm y dimensión de la hoja=1x115cm. Modelo Soleal FY 65 de Technal o similar. Permeabilidad al aire Clase 4, estanqueidad al agua E750, resistencia al viento clase C4 y U=1.0 W/m2K
CA1.7 Doble acristalamiento de baja emisividad 4-15-4. Transmitancia térmica 1,4 W/m2K, permeabilidad al aire clase AE y estanqueidad al agua clase 8A.
CA1.8 Ventana de hoja oculta fija con RPT, con

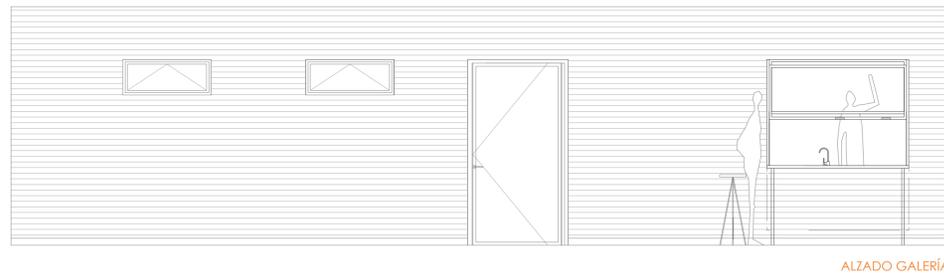
- perfiles de aluminio e=1.6 mm, dimensiones marco =65x65mm y dimensión de la hoja=1x110 cm. Modelo Soleal FY 65 de Technal o similar. Permeabilidad al aire Clase 4, estanqueidad al agua E750, resistencia al viento clase C4 y U=1.0 W/m2K
CA1.9 Ventana balconera de doble hoja corredera con RPT, con perfiles de aluminio e=1.6mm, dimensiones marco=47x125mm y dimensión de la hoja=90x219cm. Modelo Artline de Technal o similar. Permeabilidad al aire Clase 4, estanqueidad al agua E750, resistencia al viento clase C3 y U=0.98 W/m2K

- SUELO**
S1 | SUELO ESTANCIAS VIVIENDAS
S1.1 PAVIMENTO LAMINADO flotante CLASE AC 4 e=8mm, color roble.
S1.2 AISLANTE ACÚSTICO fonodan, e=2 mm.
S1.3 MORTERO autonivelante M7,5, e=2 mm
S1.4 CAPA DE COMPRESIÓN de mortero de protección M7,5 con mallazo de reparto #15.15.4, emin=50 mm
S1.5 LÁMINA ANTIMPACTO de polietileno reticulado sobre forjados (IMPACTODAN) e=10 mm

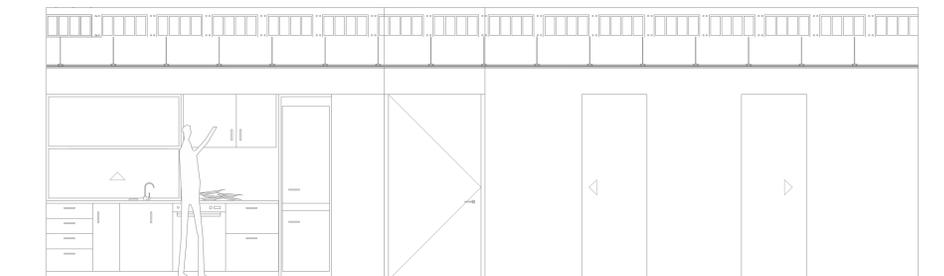
- TECHO**
TE1 | FALSO TECHO DE CARTÓN YESO ESTANCIAS
TE1.1 Falso techo suspendido de placa de cartón yeso con acabado doble capa de pintura plástica RAL 9010, fijado a sistema de cuelgue mediante tornillos, e=1.5 cm
TE1.2 Aislamiento térmico y acústico de panel semirígido de lana de roca e=2 cm
TE1.3 Sistema de cuelguede falso techo mediante perfiles y varillas de acero galvanizado, fijado mecánicamente a cara inferior de forjado, hmáx=30cm

- ESTRUCTURA**
E1 | FORJADO RETICULAR DE H.A.
E2 | LOSA MACIZA

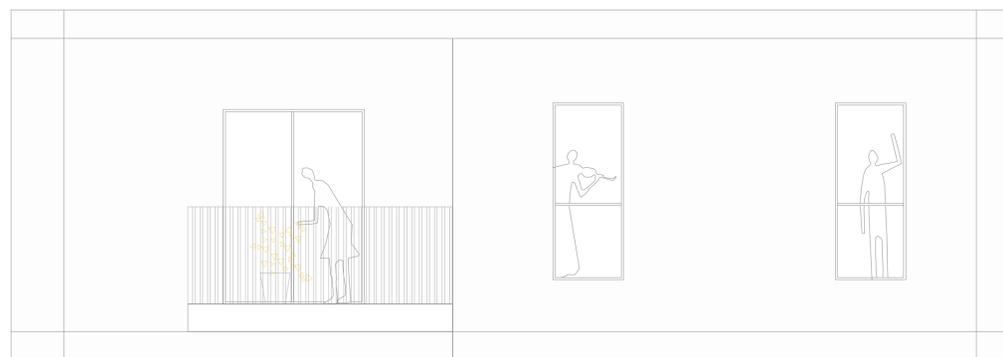
- MUEBLE**
MU1 | MUEBLE DISTRIBUIDOR MÓVIL
MU1.1 Bastidor metálico de tubo rectangular 50x30x1 mm
MU1.2 Tablero DM e=5mm
MU1.3 Bastidor de madera maciza, sección 50x30 mm
MU1.4 Bisagra tipo plano
MU1.5 Bisagra oculta
MU1.6 Guía telescópica
MU1.7 Bastidor metálico de tubo rectangular 100x40x1 mm
MU1.8 Aislante de lana de roca e=3cm
MU1.9 Rueda unidireccional
MU1.10 Rueda giratoria multidireccional



ALZADO GALERÍA

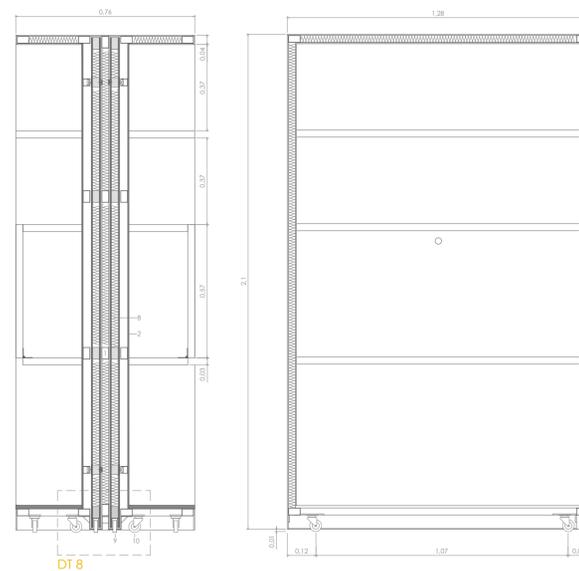


SECCIÓN AA



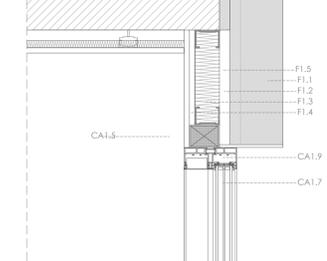
ALZADO PÁRQUE

MUEBLE MU1

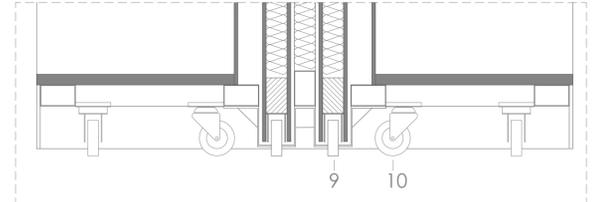


DT 8

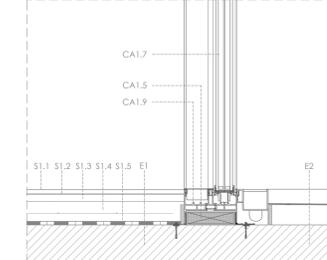
DT 5 | DETALLE SECCIÓN EN DINTEL FACHADA F1



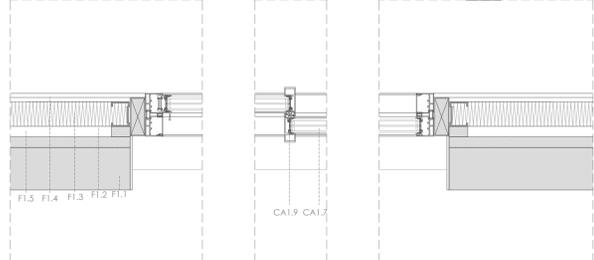
DT 8 | DETALLE MOVIMIENTO



DT 6 | DETALLE SECCIÓN EN ALFÉIZAR FACHADA F1



DT 7 | DETALLE SECCIÓN HORIZONTAL EN JAMBAS VENTANA 2 FACHADA F1



[14]
UFI TIPO

E_1/40_1:15_1:10_1:5