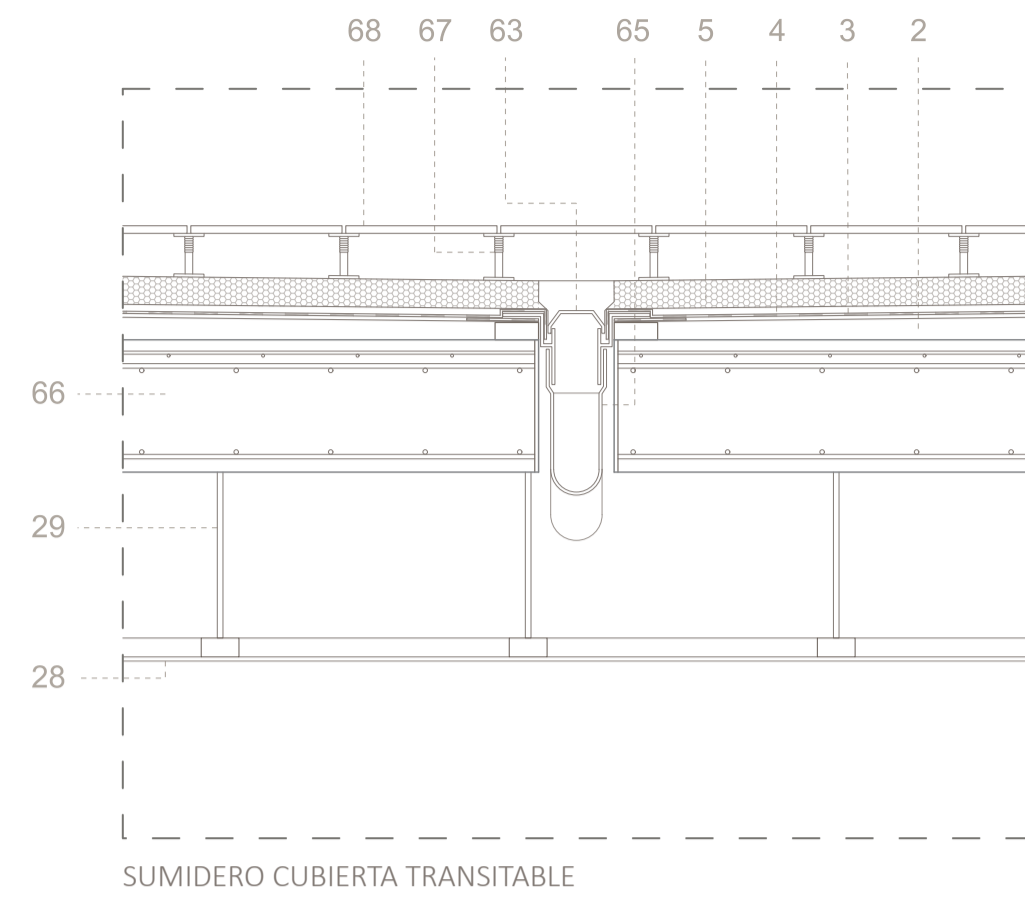
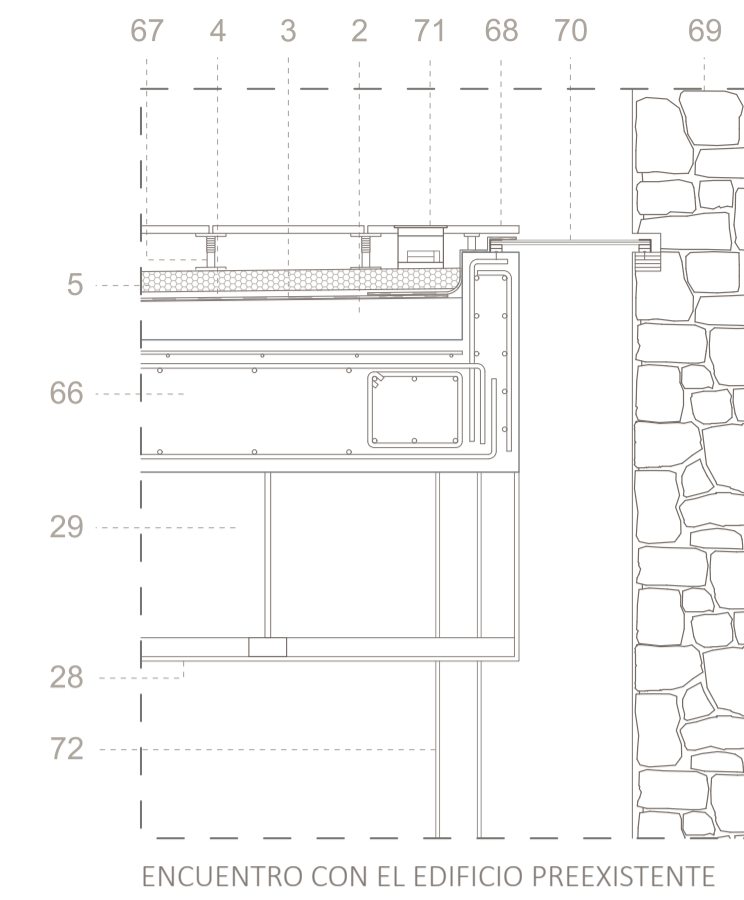


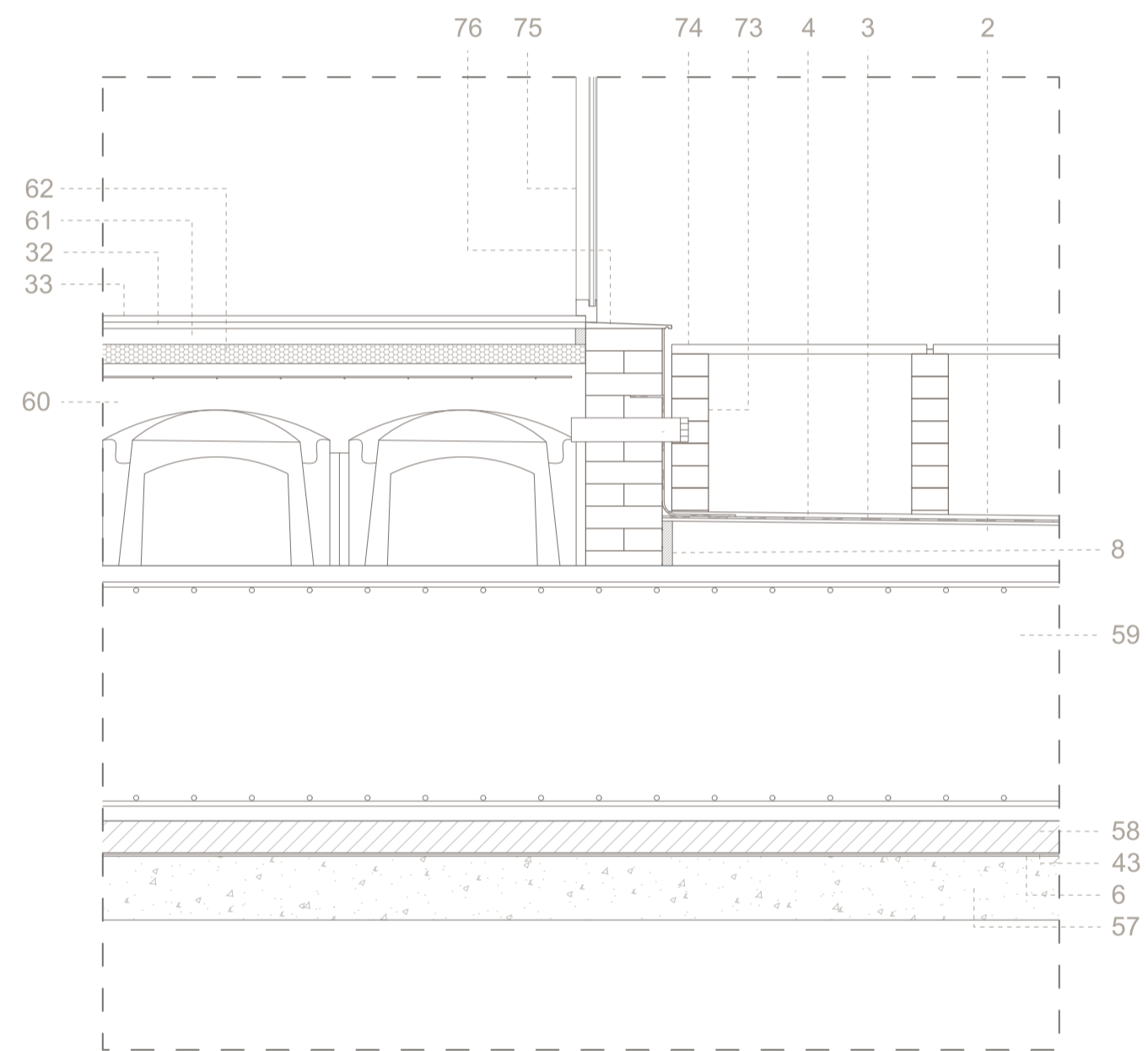
SUMIDERO CUBIERTA NO TRANSITABLE



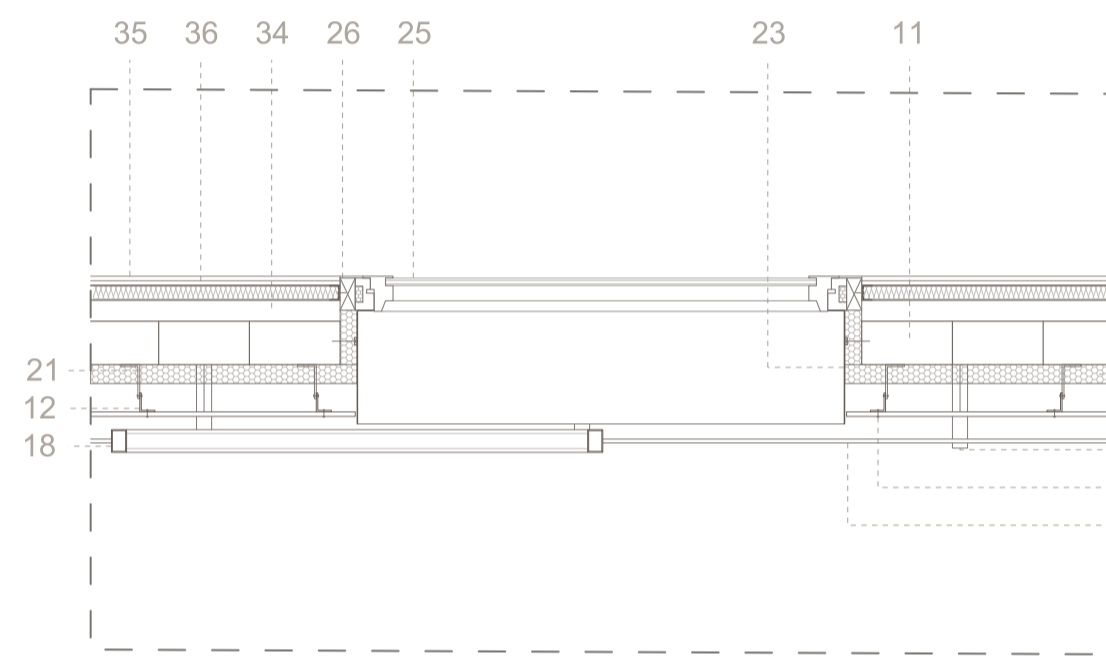
SUMIDERO CUBIERTA TRANSITABLE



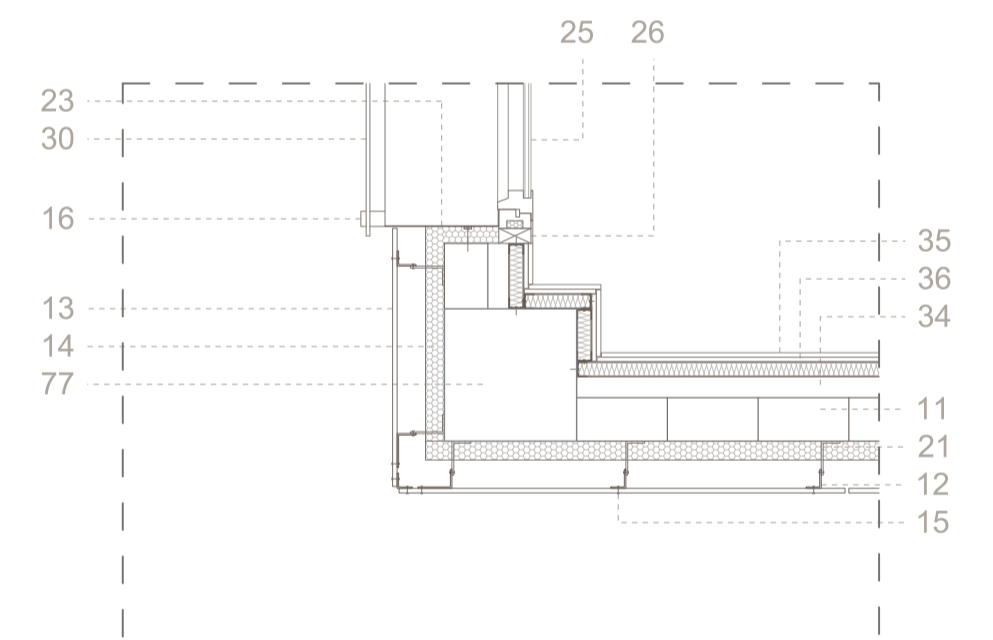
ENCUENTRO CON EL EDIFICIO PREEXISTENTE



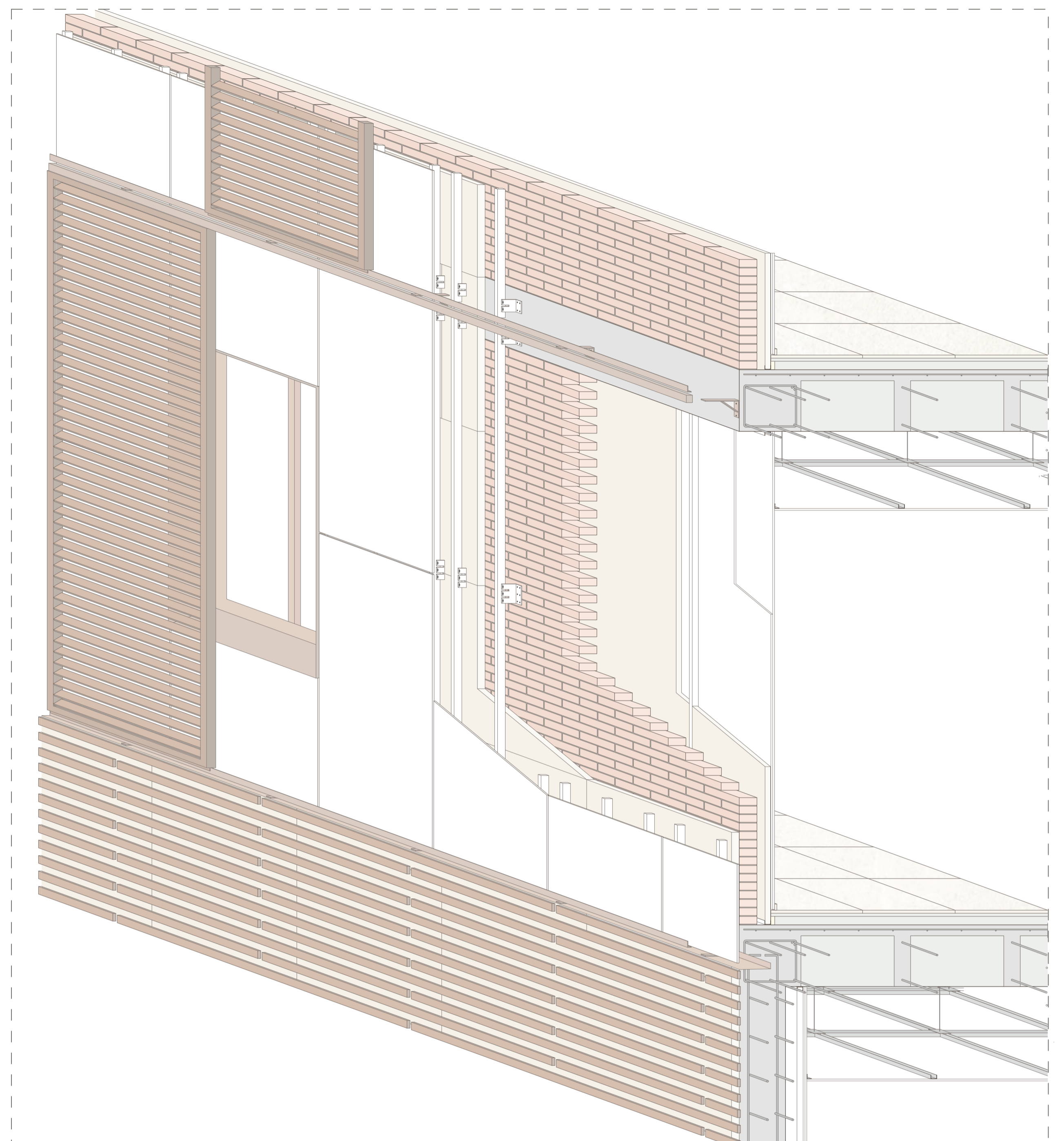
VENTILACIÓN DEL FORJADO SANITARIO



SECCIÓN HORIZONTAL POR HUECO DE FACHADA



SECCIÓN HORIZONTAL POR PILAR EN ESQUINA



AXONOMETRÍA CONSTRUCTIVA

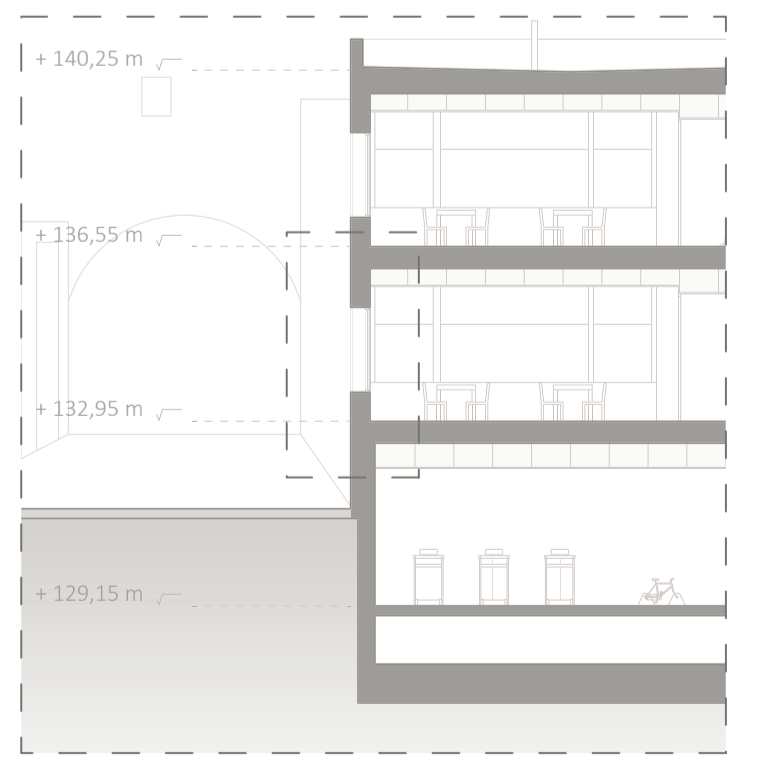
ESPECIFICACIONES

- Forjado reticular de Hormigón Armado HA-25/20/P IIB, e=45 cm, con casetonas perdidas de EPS, interjeje de 80 cm, nervios de 12 centímetros, armaduras de acero corrugado B500S y mallazo de reparto de acero corrugado B500S Ø6 separados 20 cm.
- Formación de pendiente con hormigón aligerado (1200kg/m<sup>2</sup>) de espesor mínimo 4 cm para cubierta plana con capa de regularización de mortero M-5 e=1 cm.
- Lámina impermeabilizante de poliolefina termoplástica flexible (PFO), armada interiormente con una trama de poliéster y con espesor nominal de e=1,2 mm, con juntas soldadas por aire caliente.
- Mortero de protección M-5, e=2 cm.
- Aislamiento térmico mediante placas rígidas de poliestireno extruido XPS tipo DANOPREN TR 80 o similar, conductividad térmica 0,036 W/mK, e=8 cm.
- Lámina geotéxtil de antipuntuamiento a base de Film de polietileno (300g/m<sup>2</sup>), e=2 mm.
- Cobertura de grava limpia, tamaño máximo de áridos 10 mm, e=5 cm.
- Junta elástica de poliestireno expandido EPS e=4 cm.
- Junta autoladrante de acero inoxidable con cabeza redonda L=16mm
- Albardilla de remate mediante chapa metálica plegada de aluminio lacado RAL-8025 con fijaciones mecánicas ocultas, e=1,8 mm.
- ½ pie de ladrillo perforado cerámico agarrado con mortero M-7,5, e=12 cm, con una capa de regularización por su cara exterior de mortero M-5, e=1 cm.
- Montante vertical en L de aluminio lacado en color del panel 50x40x3 mm para sujeción de paneles de fibrocemento.
- Panel de fibrocemento EQUITONE NATURA NF164, e=12 mm.
- Aislamiento térmico de lana de roca de alta densidad con recubrimiento de papel Kraft, fijado a la hoja interior mediante anclajes mecánicos, conductividad térmica 0,032 W/mK, e=40 mm.
- Remache de aluminio 4x25 K15 AIN45 para sujeción de panel de fibrocemento lacado en el color del panel.
- Escuadra de acero galvanizado Z275 (220/110/6 mm) con refuerzo diagonal, acabado RAL-8025, ancladas al forjado a cada metro con tornillos autoladrantes de acero inoxidable 12x400 mm para la sujeción de los ralles de las lamas correderas.
- Rodamiento tipo Klein K150 o similar.
- Bastidor de Alta Resistencia de Brochure Shutters o similar para lamas correderas de aluminio lacado RAL-8025 (80x60x3 mm).

- Lamas de madera de Iroko 68x16 mm de inclinación variable con tratamiento hidrófugo mediante autoclave.
- Cámara de aire ventilada e=6 cm.
- Escuadra de aluminio lacado en color del panel de fibrocemento para agarre de montantes verticales 90x40 mm (h=80 mm para puntos móviles, h=120 mm para puntos fijos), e=3 mm, ancladas a la hoja interior con tornillos autoladrantes de acero inoxidable 8x300 mm.
- Escuadra de aluminio lacado en color del panel de fibrocemento anclada al montante para sujeción de chapa metálica de remate, e=3 mm.
- Remate de hueco de ventana (dinte, alféizar y jambas) mediante chapa metálica plegada de aluminio lacado RAL-8025 con fijaciones ocultas, e=1,8 mm.
- Bandeja de acero galvanizado Z275JR anclada a forjado para formación de dintel con capa de imprimación anticorrosiva, 80 x 6 mm.
- Carpintería compuesta por bastidor abatible de aluminio lacado RAL-8025 con RPT (3 cm) y doble acristalamiento templado de control solar 6/14/4, transparente extraclaro, con todos los cantos pulidos, permeabilidad al aire clase 4, estanqueidad al agua clase 9A y resistencia al viento clase CS.
- Premarco de madera maciza de pino silvestre, 8x4 cm.
- Cajón túnel de persiana enrollable de poliestireno expandido EPS de 30x30 cm, de 30kg/m<sup>3</sup> de densidad, reforzado con varillas de acero.
- Falso techo continuo suspendido de escayola e=1,5 mm.
- Anclaje de falso techo al forjado mediante periferia de acero galvanizado Z275JR.
- LPN 40,5 de acero galvanizado Z275JR con acabado RAL-8025.
- Lámina flexible de polietileno, e=5 mm, Impactodan, tipo DANOSA o similar, bajo capa de mortero M2,5, e=5 cm.
- Mortero de agarre M-5, e=2 cm.
- Pavimento de gres porcelánico color beige 30x60x1,5 cm, resistencia al rayado MOHS 9 y resistencia al deslizamiento clase 2 según UNE-EN 12600.
- Cámara de aire no ventilada e=5 cm.
- Doble placa de yeso laminado de 1,5 cm cada una anclada a la estructura autoportante.
- Estructura autoportante de acero galvanizado Z275JR anclada a forjados, con aislamiento térmico de lana de roca de alta densidad entre montantes verticales, conductividad térmica 0,037 W/mK, e=40 mm y banda aislante acústica de polietileno PE en contactos con el forjado, e=3,2 mm.

- Zócalo interior de gres porcelánico beige, h=10 cm.
- Junta elástica de poliestireno expandido EPS e=3 cm.
- Chapa metálica plegada de aluminio lacado RAL-8025 con fijaciones ocultas, e=1,8 mm, para remate de fachada de fibrocemento.
- Montante vertical en L de aluminio lacado RAL-8025, 50x40x3 mm para sujeción de lamas de madera.
- Escuadra de aluminio RAL-8025 para agarre de montantes verticales 130x40 mm (h=80 mm para puntos móviles, h=120 mm para puntos fijos), e=3 mm, ancladas a la hoja interior con tornillos autoladrantes de acero inoxidable 8x300 mm.
- Lamas fijas de madera de Iroko de cultivo sostenible, 5x2,5x250 cm, con tratamiento hidrófugo mediante autoclave, anclados mecánicamente a subestructura de aluminio.
- Lámina adhélica bituminosa impermeabilizante e=4 mm.
- Cámara de aire ventilada e=11 cm.
- Muro de contención de Hormigón Armado HA-25/20/P IIA, e=30 cm, armado con redondos de acero corrugado B500S.
- Cortina enrollable de fibra de poliéster en color blanco, oculta en falso techo de 15x15 cm.
- Chapa metálica plegada de aluminio lacado RAL-8025 con fijaciones ocultas, e=1,8 mm, para remate de fachada de madera y evacuación de agua de la cámara ventilada.
- Baldosa de hormigón de 40x40x2 cm, resbaladidad 3, tomada con mortero de cemento M5.
- Mortero de cemento M-5, e=2 cm.
- Banda de PVC con bulbo para asegurar la estanqueidad, 150x2,5 mm.
- Encachado de bolos limpiac, diámetro máximo de bolo 50 mm, 2=15 cm.
- Relleno antrópico.
- Lámina modular drenante de polietileno de alta densidad (PEAD) tipo DANOPREN H Plus o similar.
- Capa de zehorras compactadas, e=20cm.
- Doble placa de limpieza IMA 20/8/20/IIa, e=10 cm.
- Doble cimentación de hormigón armado HA-25/20/IIa, e=80 cm, con armadura de acero corrugado B500S.
- Forjado sanitario prefabricado compuesto de elementos de polipropileno ensambados entre sí, e=60 cm.
- Mortero de protección M-2,5, e=5 cm.

- Aislamiento térmico mediante placas rígidas de poliestireno extruido XPS tipo DANOPREN TR 60 o similar, conductividad térmica 0,036 W/mK, e=6 cm.
- Sumidero sifónico de PVC fijado con soldadura termoplástica a la lámina impermeabilizante.
- Cazoleta de protección de PVC para evitar la entrada de elementos que puedan dañar la bajante.
- Bajante de PVC de aguas pluviales conectado a colector de PVC con pendiente mínima de 1‰.
- Losa maciza de Hormigón Armado HA-25/20/P IIB, e=30 cm, con armaduras de acero corrugado B500S y mallazo de reparto de acero corrugado B500S Ø6 separados 20 cm.
- Plot telescópico de PVC 8x8 (5-20 cm) para cubierta transitable.
- Suelo flotante de baldosas de hormigón polimérico, resbaladidad clase 3, acabado en gris, 40x40x3 cm.
- Muro de mampostería saneado, e=100 cm, del edificio preexistente del Convento de Capuchinos.
- Lucernario de vidrio con doble acristalamiento compuesto por un vidrio de control solar e=6 mm, una cámara de aire e=12 mm con silicona estructural y un vidrio de seguridad e=3+3 con butiral incoloro, en carpintería fija con RPT de aluminio lacado RAL 1013, permeabilidad al aire clase AE, estanqueidad al agua clase RE1350, y resistencia al viento clase CS.
- Fosa ED luz cálida empotrada en suelo.
- Pilar de acero S275JR, HEB 100, con recubrimiento de pintura epoxi/poliuretano para protección frente a la corrosión, e=160 micras, + pintura intumescente con resistencia al fuego R60 (e=2800 micras) + esmalte laca de poliuretano como acabado ignífugo, de color gris mate.
- Pieles hechos in situ con ½ pie de ladrillo perforado cerámico, e=11,5 cm, para el suelo flotante de la planta baja.
- Suelo flotante de baldosas de hormigón polimérico, resbaladidad clase 3, acabado en gris, 80x80x6 cm.
- Carpintería de aluminio pivotante con RPT (3cm), todos los cantos pulidos, permeabilidad al aire clase 4, estanqueidad al agua clase 9A, resistencia al viento clase CS y con doble acristalamiento compuesto por un vidrio simple 6 mm, una cámara de aire e=14 mm con silicona estructural y un vidrio de seguridad e=3+3 con butiral incoloro.
- Vienteaguas de hormigón polímero, tomado con mortero de agarre M-5, e=1,5 cm.
- Pilar de Hormigón armado HA-25/20/P IIB, 35x35, con armaduras de acero corrugado B500S.
- Tonogada de albero compactado al 95% de Próctor Modificado, e=10 cm



15	SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS	
	ARQUITECTURA PARA EL ENVEJECIMIENTO	MA 01
	P.F.C. E.T.S.A. SEVILLA	06-07-2021
	GUILLERMO E. DELGADO VALERA	CURSO 20/21



ESCALA 1:20