

FOR
EL PRIOR, Y
MONIES DEL MONAS-
terio de la Cartuxa de la Ciudad
de Xerez.



EN EL PLEITO CON
EL CONCEIO, IVSTICIA, Y REGL
miento de la dicha Ciudad, en respuesta de la
informacion, que ha dado la dicha
Ciudad a V. S. y a estos
Señores.

*En Granada. Por Francisco Heylan, Impressor de la Real
Chancilleria. Año de 1630.*

do Las Casas

EL PRIOR,
Y MONIEZ DEL MONAS-
terio de la Cartuxa de la Ciudad
de Xerez

EN EL REPARTO COM-
UN CONCELLO, JUSTICIA Y REGI-
miento de la dicha Ciudad, en respuesta de la
informacion que ha dado la dicha
Ciudad a V. S. y a otros
Señores.

En Granada, Por Francisco Herrer, Impresor de la Real
Comandancia, Año de 1670.



BIEN CONCLVYEMENTENTE

a nuestro juyzio está fundado en nuestra primera alegacion, in 1. parte, el derecho que el Monasterio tiene para poder hazer todos los aprouechamiētos, que los demas vezinos de la dicha Ciudad hazen, y pueden hazer en todos los terminos de la dicha Ciudad, y coneluyentemente satisfecho en la 2. parte, a todas las oposiciones, que nos parecio se podian hazer para impedir el despacho de la sobrecarta, y prouision, para que al Monasterio se le diesse tronco para su ganado de cerda, y con tanta satisfacion y seguridad, que a no contener la sentencia de vista, en que se mandò despachar al Monasterio; lo vno, y lo otro; el additamiēto de que el tronco que se le vuiere de dar al Monasterio, aya de ser como el que se diere a vn vezino, que mas ganado tuuiere, de que por parte del Monasterio está suplicado, y a no auer tocado los Abogados de la Ciudad diferentes y nuevos fundamentos, y procurado satisfazera los nuestros, latamente escusamos esta alegacion, y aunque sin embargo de lo vno, y de lo otro, pudieramos escusarla, por parecernos suficiente lo q̄ está escrito en la dicha nuestra alegacion, y por auerse entendido el pleito, y la dificultad del, eā fundamentalmete por V.S. y estos Señores, adhuc, no hemos querido escusarlo para fundar cō mucha breuedad, y claridad de uerse despachar al Monasterio, la dicha sobrecarta, y prouision, para que el tronco que se vuiere de repartir, sea siēpre conforme el ganado que tuuiere el dicho Monasterio, sin limitacion ninguna, y que quando la aya de auer, se le ha de repartir tanto, como a dos vezinos, y satisfazer a los nuevos fundamentos de la alegacion *contraria*.

2 Siendo pues la pretension del Monasterio, sobrecartar la executoria del *interim*, del año de 503. cumple con mostrar ser ciertas dos cosas. La vna, que los aprouechamientos de que pretende gozar por la dicha sobrecarta, y en particular el de la bellota, y el derecho de gozarlōs, estan comprehendidos en los autos y sentēcias, en virtud de q̄ se despachò la dicha sobrecarta. La otra; q̄ esta sobrecarta estè vsada, y guardada, y no estè prescrite la via executiua que della nacio, l. pronunciatum, ff. de reg. iuris, l. 1. C. de executi. rei iudicatae, Rebuffus, in d. l. pronunciatum, & de sentent. proui. in p̄fatione, á num. 3. & de iure nostro, l. 4. titul. 26. lib. 8. compi. Surd. decif. 3. num. 5. Hercules Mare Escotos, varia. resolu. lib. 2. c. 121. n. 10. Orator, de nobili. 3. par. 3. prin. c. 2. n. 13.

3. Nec dubitari potest, de la comprehensión de la dicha executoria, ni del vfo, y obseruancia en que ha estado hasta oy, non de primo, porque los autos della mandaron amparar al Monasterio, en el gozo de los pastos, y demás aprouechamientos de los terminos de la dicha Ciudad; his verbis: *Se mandò, que en el entretanto, que este pleyto se vee, y determina sin perjuizio del derecho de las partes, el dicho Monasterio, pueda gozar, y goze con sus ganados de los pastos, y aprouechamientos de los terminos de la dicha Ciudad de Xerez, y no les pongan en ello embargo, ni impedimento alguno*, quibus sanè verbis, quedó comprehendido el aprouechamiento de la bellota, asi por la palabra, pastos, como por la palabra, aprouechamientos; l. Julianus, §. glans, ff. ad exhibendum, l. qui seruandarum, §. si glans, ff. ad exhiben. l. qui seruandarum, §. si glans, ff. de præf. verbis, l. vnica de glande legenda, y mucho menos se puede dudar de la execucion, vfo, y obseruancia de la dicha executoria, porque luego como se le despachò al Monasterio, requirio con ella al Concejo, y justicia de la dicha Ciudad, y la obedecieron, y mandaron cumplir, y despues aca ha ydo gozando el Monasterio, con todos sus ganados, y en particular, con los de cerda de todos los pastos, y aprouechamientos del dicho termino, hasta auersele repartido, tronco de enzinas para su ganado dos vezes que parece auerse hecho repartimiento de tronco en la dicha Ciudad; que fue ver los años passados de 597. y 99. como parece de tanto numero de testigos, como ha presentado el Monasterio, en todas las instancias, y muchos de los de la Ciudad, todos vezinos de la dicha Ciudad de Xerez, y interesados, q̄ tanta es la fuerza de la verdad que obliga, que los testigos digan contra si, y en su perjuizio, y por testimonios de los dichos dos repartimientos de tronco sacados de los libros del Cabildo de la dicha Ciudad; de suerte que del vfo, y obseruancia de la dicha executoria, y de comprehenderse en ella los aprouechamientos sobre que se litiga, no se puede dudar, ni por la Ciudad, se alega, ni se prueua cosa en contrario.

4. At quò idèd, viene a ser manifesto el agrauio de la sentencia de vilita, en quanto limita el tronco de bellota, q̄ se le auia de dar al Conuento, como a vno de los vezinos que mas ganados tuuiesse. Tum, porque si èdo verdaderamente vezino, y de los mas principales, vt ex Bart. in l. i. num. i. ad municipa. Abba in cap. fin. de parròchijs, Matra, in tract. de iuris, 4. part. censu. i. ca. su 82. num. 4. Petro Surdo, & alijs resoluimus; in nostra allegata num. 5. se le deue dar el tronco de bellota que fuere necessario para

3

para todos sus ganados, sin ninguna limitaciõ, ex eleganti, text. in l. textatrix, §. 1. ff. si serui. vindi. l. vsus pars, ff. de viu. & habita. l. si quis per diuinam, C. de aquæ ductu, lib. 11. l. Imperatores, ff. de seruitu. rusti. prædio. & vltra ordinarios, ibidem Grego. Lopez, in l. 9. titul. 18. partit. 3. gloss. 9. *Como a los ricos, ibi: omnes tam pauperes quam diuites pratis, & heruagijs, & terminis territorij ventur quilibet secundum quod indigebit, & secundum numerum ouium, & pecorum, quas habuerit: & in proprijs specie, Auendaño, de exeq. manda. i. part. cap. 4. vers. & sicut vicini, & cum Bertrando, conf. 92. Petro Surdo, conf. 65. etiam resoluimus, in d. nostra 1. allegat. numer. 5. per totum alias, quedaria el negocio sujeto a notable desigualdad, y a perpetuos pleytos, porque vnos años tendrá el Monasterio mas ganado de cerda que ningun vezino de los de la dicha Ciudad, otros no tendra tanto, como el que mas tuuiere, y en entrambos casos recibe perjuizio el Monasterio, y tambien lo reciben los interessados. Tùm, porque entõnces se suele tratar de limitar los aprouechamientos a los vezinos poderosos, quoties territorium est paruum, & omnibus vicinis non sufficeret tunc enim periudicium vtile communi diuidundo assignatur vniciuique prorata ita, vt tam pauperes, quam diuites pascuis, & commoditatibus fruantur, iuxta text. in l. de modo cum gloss. ibi, ff. finium regun. Ioannes de Platea, in l. 2. circa finem, C. de immunitate nemini concedenda, & cum Alberico, & alijs Grego. Lopez, d. gloss. 9. verbo: *Como a los ricos*: Menochius, de arbitrarijs iudicijs, centuria 3. casu 245. num. 14. pero oy no se trata de este derecho, ni los demas vezinos se quexan, ni piden q se coarte el aprouechamiento al Monasterio, ni consta que aya necesidad de coartallo, antes que los montes, y terminos valdios, son muy grandes, y suficientes, y solos algunos Regidores, poco afeitos al Monasterio, fomentan este pleyto, procurando quitarle los aprouechamientos, y reducirlos a la cantidad contenida en la escritura de concordia. Tùm etiam; porque el dicho grauamen, y additamento viene a tener repugnancia cõ lo restante de la determinacion de la dicha sentècia de visita, porq se mãda despachar sobrecarta de la executoria del interim, y siendo assi que conforme a las palabras de los autos de la dicha executoria q quedari referidas, el Monasterio puede hazer todos los aprouechamientos q vuiere menester para sus ganados en qualquiera cantidad, y de qualquier genero q sean, vt probatum extat vbi proximè; & resoluit Capiblanco, de iure varonum; pragmatica 11. numer. 74. & 75. Limitante el aprouechamiento de la bellota ad instar*

de vn vezino el que mas ganado de cerda tuuiere, es incompatible, pues guardádose la dicha executoria, no se puede guardar la dicha Prouision del tronco, y guardandose, y executandose la dicha Prouision, viene a quedar limitada la comprehension de la dicha executoria, y a no mandarse guardar, y executar en todo lo que comprehende, y se ha vsado, y guardado, como se deue hazer. Tùm denique, porque quando se deuiessse dar forma, y modo, y poner limitacion a los aprouechamientos, y gozos del Monasterio no auia de ser, dandole como a vn solo vezino, sino como a dos de los mas ricos, porque el Monasterio viene a representar vna persona, y cuerpo superior a todos, assi en la calidad, como en la cantidad de hazienda, y cargas. assi temporales, como espirituales, & ideò duplicatos cibos lumere debet, glossa, in cap. quam periculosum in vers. Primatus 7. quæst. 1. & multi quos citat Tiraquel. in præfatione tractat. primogenitoræ numer. 12. Gregor. Lopez, in dict. l. 9. titul. 28. partit. 3. verbo de *Como a los ricos*, column. 2. in princip. Couarruu. practic. cap. 37. numer. 1. vers. *Et denique*, quia habendus est respectus ad dignitatem vsuarij, l. plenum. ff. de vsu, & habi. quam rationem tradunt omnes DD. relati, vbi proximè maximè Gregor. Lopez, & sic concluditur, que en consecuencia de mandarse despachar sobrecarta de la executoria al Monasterio la Prouision para el tronco, ha de ser para todo el ganado de cerda, que el Monasterio tuuiere, aut saltim, para que se le reparta, como a dos vezinos los mas ricos.

5 Sin que a esto pueda obstar no auerse pedido en las primeras peticiones, con que se introduxo este pleyto en la Chancilleria, la dicha Prouision de tronco expressamente, ni mas que la dicha sobrecarta, que es vna de las oposiciones que se hazen por los Abogados contrarios al despiciente de la dicha Prouision, in sua allegatione, art. 2. fol. 8. a la buelta, & fol. 9. Porque està pedida la dicha Prouision virtualmente, duplici modo, vno con auer pedido prouision sobrecarta, para que se guarde y execute la dicha executoria, pues no mandandose reparir tronco al Monasterio, no se puede guardar, ni executar, altero en la clausula de las conclusiones de todas las peticiones, *peto iustitiam*, que viene a contener pedimiento implicito de todo lo contenido, y narrado en el libelo, licet in conclusionem non sit expresse petitum ex text. in cap. cum dilectus de ordi. coqui, vbi Abbas, & Anton. de Butrio, Iasson, in §. omnium insti. de actio. à num. 147. Sese, decis. 27. per totam 1. parte, & cum Corneo, & alijs Auendañus, 1. respon. nu. 18. Par-

18. Particularmente tratandose este negocio en Tribunal tan superior, donde se deve juzgar la verdad labida, ex latè traditis à Pínelo, in l. 2. C. de rescin. 3. part. cap. 3. num. 28. l. 10. titul. 17. lib. 4. recopila. ibi: *Que se juzgue segun la verdad que hallaren prouada*, no dize el texto, que hallaren pedida, quod etiam resoluit Mexia, ad l. 70. leti fundam. 9. 1. partis, n. 13. 14. & 15. & cū Surd. Ant. Gom. & alijs Guier. practic. lib. 1. quæst. 100. per totum ideoq;. Constandole al Tribunal del quebrantamiento de la dicha Carta Executoria, fue forçoso que para que se guardasse y se cúpliesse, se mandassè despachar prouision sobrecarta, ex l. sicut datam, C. de liberali causa: Y así mismo Prouision, para que se repartiessè tronco al Conuento, no porque el derecho deste tronco no se cóprehendiesse en la dicha Prouisió sobrecarta, sino por euitar la duda, que podia resultar de la diferencia del modo que se ha introduzido en la dicha ciudad de poco tiempo a esta parte, de gozar del aprouechamiento de la bellota, l. 1. §. ædiles, ff. de ædilitio ædicto, ibi: *Nequã dubitatio super esset.*

6 Lo qual supuelto, no son de consideracion las consideraciones y fundamentos, con que se pretende impugnar el despidiente de las dichas Prouisiones, porque todos ellos y cada vno en particular, facillimo negotio diluuntur: Porque el primero de la l. omnes, C. de præscript. 30. vol. 40. cum similibus de Hercules Mare Escoto, variat. lib. 2. cap. 121. num. 10. Peregrino, conf. 73. nu. 3. lib. 4. Salgado, de proteccion Regia, 4. parte, cap. 2. num. 4. Y de la l. 63. de Toro, Azeuedo, in l. 6. titul. 15. lib. 4. num. 42. Es de ningun momento, porque aunque los dichos textos y dotrinas son certisimas, proceden eo casu, que vna executoria no aya sido vsada, ni guardada y estè prescripta la via executiua que della nacio, por no vso, o por contrario vso: Pero siendo incierto el supuelto en el hecho, porque la dicha executoria siempre ha sido vsada y guardada, y por este vso ha confetuado su virtud executiua, vt probatum extat supra in initio huius allegationis, viene a retorcer el fundamento de los dichos textos y Doctores, contra la pretension de la Ciudad, porque en caso de estar vsada y guardada, todos conuerdan que se deve executar.

7 Cui consequens est, el segundo fundamento de la alegacion contraria, fundado en la l. causas 16. C. de transactio. l. postquam liti, C. de pactis, l. 5. tit. 24. parti. 3. Fontanela, de pactis nupt. clausul. glossa 10. part. 5. quibus cabetur litem per transactionem sopitam instaurari non posse, y que con esto quedò la dicha executoria vulnerada, & amplius executioni mandari non potest; este

este

este es el fundamento en que mas apoyo parece que haze, y puede hazer la Ciudad; y assi nos hallamos obligados a cargar mas la consideracion, circa eius satisfactionem, y para mas clara y euidente exclusion se ha de yr con letura, que se pòdera por los Abogados de la Ciudad para muchos efetos; Vno, que por ella quedò vulnerada la dicha executoria; Otro, que hasta tanto que se rescinda la dicha escritura de concordia en juyzio a parte, no se puede, ni dene tratar de executar la dicha executoria; El tercero, que quando se rescindiessse en juyzio a parte, auia el Monasterio de intentar accion ordinaria, para que se le diessen los pastos y aprouechamientos, sin poder boluer a tratar del pleyto antiguo, que quedò extinguido por la dicha concordia, pero la verdad es, que la dicha escritura de concordia no es de consideracion para ninguno de los dichos efetos. Lo primero, porque fue nula, tam ex defecto potestatis, quam ex defecto solemnitatis, como està bastantemente fundado in nostra allegatione, num. 16. cum pluribus sequētibus; Y siendo como fue nula, y que la nulidad resulta euidentemente por los autos, no pudo producir ningun efeto, l. 4. §. condemnatum, ff. de rei iudicata, vbi Alexander, & Ripa, ni alguna excepcion impeditiua de la via executiua, que nacio de la dicha executoria, Felician. de censibus, lib. 2. cap. 1. num. 34. Stephan. Gracian. discept. cap. 118. num. 46. & cum Mascardo, & alijs Guiurba, decis. 100. num. 8. Rodriguez, de annuis reddit. lib. 1. q. 16. n. 8.

8 Lo segundo, porque aunque con Abogados de la Ciudad en el tercero articulo de su alegaciõ, desde el fol. 3. a la buelta, versio. Contra la escritura, trataron de satisfacer largamente a los defetos que la dicha escritura de concordia, y transaccion tiene, en ninguna manera satisfazen, porque siendo requisito effencial de vna transaccion, que el derecho sobre que se transigie sea dudoso, ex vtraque parte, l. 1. de transactio. cum similibus, no han mostrado como pudiesse tener duda el derecho del Monasterio, para poder passar indistintamente con todos sus ganados en los terminos de la dicha Ciudad, ni es posible pudiesse tenerla porque siendo como el Monasterio es vezino de la dicha Ciudad, y de los mas principales la facultad y derecho de poderse aprouechar de los terminos como los demas vezinos, era corriente y liso, y sin que pudiesse tener impedimento, de que tãbien se manifesta el perjuizio y lesion; que el Monasterio recibio por la dicha transaccion en coartarle la facultad de poder aprouecharse de los dichos terminos, reduziendose la a tan poco numero de ganado, y

9
en particular a treynta cabeças de ganado cábrío, y otras treynta de cerda, siendo así que para la existencia y valor de la dicha concordia era necesario, que interuiniere euidente utilidad, vt resoluiumus in nostra allegatione, d. num. 19. & resolutio in propria specie, Auenda. de exec. manda. 1. parte, cap. 4. num. 34. & 35. vers. *His igitur precedentibus*, Manuel Rodriguez Theologo, regulariū, q. 27. art. 9. per totum; a el qual defecto de utilidad tampoco satisfaze la Ciudad.

8 Y menos satisfaze a la nulidad, que resulta del defecto de potestad, que el Monasterio tuuo, para otorgar la dicha concordia, porque conforme a derecho comun, y a los propios moxus de Alexandre Quarto, y Honorio Quarto, reualidados por Sixto Quarto, que derogò el de Bonifacio Octauo, que se refiera en el cap. fin. de pactis, lib. 6. auia de interuenir licencia del General de la Religion, vt constat ex iuribus, & authoribus in nostra prima allegatio relatis, numer. 19. 20. & 21. a que no obsta la decision del texto, in cap. fin. de pactis, libr. 6. en que tanto insisten los Abogados contrarios, ni las doctrinas traydas en su compronuacion, in sua allegat. fol. 4. vers. *Aestas dos oposiciones*, ni las tres salidas, que se quieren dar, in d allegat. fol. 15. a la Bula de Sixto Quarto, vna que la dicha Bula no està compilada, & sic, no tiene fuerza de ley; otra, que solamente constituye derecho particular, respecto de los Religiosos de la Orden Menor de San Francisco, y la Tercera, q̄ ya interuino la licencia y autoridad del superior del dicho Monasterio, pues asístieron al otorgamiento de la dicha concordia dos Visitadores, auiendose comunicado con el General todo quanto en la dicha cõcordia se auia tratado, porque a todas estas razones y replicas daxamos satisfecho in nostra allegat. d. 29. Y reboluiendo radicitus sobre los mismos fundamentos, non nulla ad excludendam omnem difficultatem rumi nabinus.

9 Lo primero, que por derecho comun, y Sagrados Canones, el Monasterio no pudo priuarse del derecho que le competia, como a vno de los mas principales vezinos de aptonecharse con todos sus ganados, de los terminos de la dicha Ciudad; transigiendo sobre el como transigio, porque vino a ser vna enagenacion del dicho derecho muy considerable y grauosa, como ha mostrado la experiencia, sino es interuiniendo causa de necesidad, o utilidad euidente, los tres tratados; licencia del Superior, que se entienda en los Monasterios, no eximidos, el Obispo, y en los eximidos de la jurisdiccion ordinaria, el General de toda la

conclusion

C

Orden,

Orden, qui loco Episcopi iurisdictione ordinariam exerceat priuilegio Romani Pontificis, y en algunas Religiones el Prouincial por priuilegios particulares, nam eadem solemnitas requiritur in compromisso seu transactione à Monasterio celebrata, que requiritur in alienatione suarum rerum, & ideo transactio seu compromissum sine prædictis solemnitatibus non valet, c. cum tempore de arbitrijs, c. Abbatibus 12. quæst. 2. & probat text. per argu. ab speciali in cap. finali de pactis, lib. 6. cap. 1. de rebus Ecclesiæ, non alienar. eodem libro, Clemen. 1. de reb. Ecclesiæ non alienar. eleganter Gemina. conf. 10. incipit. *Abbas immediatus*, & conf. 32. num. 5. Abbad. conf. 56. lib. 1. Rolando á Valle, conf. 15. vol. 1. à n. 1. cum seqq. Cardi. Tuschus, practi. tom. 1. litera A. cõclu. 276. per totam maximè, num. 20. Nauarrus, conf. 7. lib. 3. tit. de reb. Ecclesiæ alien. vel non, quæ resolutio comprobata est, por las Bulas de Alexandro Quarto, y de Honorio Quarto, que irritaron y declararon por nulas todas, y qualesquiera enagenaciones, pactos, o conciertos, que se celebrassen por los Monasterios, o Conuentos sin licencia y consentimiento de sus Generales, y Prouinciales, quæ referuntur in compendio statutorum, lib. 1. in prin. fol. 26. & 48. Y los refiere Fray Manuel Rodriguez, tom. 1. quæstio. regula. q. 27. art. 3.

10 Lo segundo, porque a la dicha regla y proposicion, no perjudica la decision de Bonifacio Octauo, in dict. cap. finali de pactis in 6. tùm, porque està derogada por el proprio Motu de Sixto Quarto, qui refertur, lib. 1. de monumentis ordinum, fol. 59. & in 2. fol. 142. cõces. 333. tùm, porque aunque el dicho proprio Motu no està in cluso, in corpore iuris, como el de Bonifacio Octauo, in dict. cap. fin. de pactis, lib. 6. està recopilado en el dicho compendio de los estatutos y priuilegios de las Religiones, con autoridad Canonica, vt videre est, in d. lib. monumenta ordinum, & in compendio priuilegiorum, & sic minime de eius receptione, & autoritate dubitari potest teste Frater Emanuel Rodriguez, dict. 1. tom. regu. q. 8. art. 10. & q. 27. art. 3.

Tùm etiam, porque bien entendida la decision del texto, in dict. cap. finali, de pactis in 6. es lo que mas asegura el auer sido necessaria para el valor de la dicha concordia, y transaction, la licencia del General de la dicha Religion, por muchas razones. La vna, porque siendo necessaria la dicha licencia, y autoridad por derecho comun, y por los propios Motus proprios de Alexandro, y de Honorio Quarto, para qualquiera genero de transactiones, que uieessen de otorgar los Monasterios,

nasterios; etiam in minimis, reconociendo la Santidad de Bonifacio Octauo; que en las cosas de poca consideracion, como lo eran los entierros; predicaciones, confesiones, y preeminencias, in quibus celeriter pax; & concordia querenda est; era de grande inconueniente esperar la licencia de los generales; y superiores mayores de las Religiones dispensò con las Religiones Mendicantes en la dicha solemnidad; quedandose la regla, y prohibicion para en quanto a las demas Religiones, y enagenaciones, y transacciones en cosas de hazienda, y de consideracion, en su fuerça, y vigor, vt stabilitum est in Clement. i. de rebus eccle. non alic. vbi Zabarella, & Ioannes de Jmola; Petr. Ancharranus, in dict. cap. fin. de pactis, libr. 6. numer. 2. ibi: *In compositionibus igitur, & pactis in iuris, & reseruatibus eiusdem non magna requiritur solemnitas, sed sufficit illa de qua hic & ratio forte quare non ita exacta requiritur solemnitas, quia non de magnis rebus transigunt, & componunt, sed super generalibus, confessionibus, pœnitentijs, & alijs non mirum erit si super minimis relaxetur iuris solemnitas* 12. q. 2. cap. vlt. r. & l. scio, de resti. in integ. cum similibus, & ex hoc infero quod compositio siue transactio Abbatis cum capitulo non sufficeret super se quam nomine Ecclesie vendicaret, vt eam aliquo recepto traddat; cum contra eam agitur, vel dimittat aduersario cum Abbas agit; sicut in alienatione ita in compositione tali dico necessariam Episcopi auctoritatem 17. quest. 2. cap. in venditionibus, & dict. cap. placuit; vbi etiam Geminianus, numer. 11. & 12. ibi: *Querit deinde de ratione istius textus quare non requiritur in istis pactis consensus superioris; quia isti non possunt immobilia possidere, sed solum parua, & modica, & ideo cum agatur de modicis, & paruis non requiritur tanta solemnitas, & c.* & ibi: *Possent distinguere quod si pacta inducerent alienationem iurium vel rerum, non valeant sine licentia superioris* 12. quest. 2. sine exceptione; secus si non inducerent alienationem, y Baldo, in conf. 261. volum. 4. Ancarrano, conf. 136. Aunque le alega el Abogado contrario 135. y Rolando à Valle, conf. 15. volum. 1. Y los demas que alegan los Abogados contrarios para comprouacion del dicho cap. fin. in sua allegation. fol. 14. vers. a estas dos oposiciones resueluen; que la dicha decision de Bonifacio Octauo, es particular solamente para las Religiones Mendicantes, y para el caso que trata el dicho capitulo, y confieslan la regla, y prohibicion en contrario en todos los demas pactos, transacciones, y enagenaciones. La otra razón es, porque reconociendose tambien los inconuenientes, que resultauan de tener los Conuentos de las Religiones Mendicantes auctoridad para poder celebrar semejantes pactos; y concor-

días, etiam in rebus parui præiudicij, sin dar cuenta a los superiores de sus Religiones, se les quitò la dicha facultad, reduziendo el negocio a los terminos del derecho comun, vt constat ex Clement. 1. de sepulturis, & ex extrauaganti super cathedram; Y vltimamente por la Santidad de Sixto Quarto, derogando el proprio Motu de Bonifacio Octauo, de quo in dict. cap. fin. de patetis, libr. 6. y reualidando los de Honorio, y Alexandro Quarto, de quibus superius actum est.

12. Lo tercero, porque siendo como fue necessario para la dicha tranlacion la licencia del General desta Sagrada Religion, no interuino, y no la pudo suplir la presencia de aquellos dos Padres Visitadores (quando fuera cierto que interuieron, y que la dicha concordia se viera otorgado, que hasta oy, ni parece protocolo, ni está sacada con citacion la que se ha presentado, ni está comprouada con auerle redarguido de falsa por el Monasterio) porque ad munus eorum tantum expectabat, reformar las cosas mal hechas, así en lo temporal, como en lo espiritual, vt ex cap. in singulis iuncta glossa, verbo, vice nostra de statu Monacho. l. 29. titul. 4. partit. 3. Alderete, de Relig. discipli. tuenda, libr. 1. cap. 3. à numer. 30. Bobadilla, libr. 2. politica, cap. 21. numer. 67. & alijs resoluius in nostra allegatione, numer. 22. Y para lo mismo vino el texto, ea quæ de statu Monacho, y el conf. de Mandelo Albense 440. numer. 7. que ponderan los Abogados contrarios in sua allegatio, fol. 16. ibi; *Vt constat ex expressis verbis textus, ibi; Ad visitationis officium exequendum de statu Monachorum diligenter inquirent, & tam in spiritualibus, quam temporalibus corrigant, & reforment, & nunc addimus Felinum, in cap. sicut, num. 33. de re iudi. Cassaneu, super consue. Burgundie, rubrica 9. §. 9. num. 26. Lapum, allegat. 62. n. 4. Alexand. conf. 17. num. 4. lib. 5. Tuscus, tom. 1. litera A. conclu. 276. nu. 10. ibi: *Iteis requiritur autoritas ordinarij, nõ autem sufficit, autoritas alterius superioris etiam maioris deputati ad corrigendum visitandum, & reformandum, qui non potest interponere auctoritatem alienationi.**

13. Y por reconócer la verdad deste fundamento los abogados contrarios, d. fol. 16. de su alegacion, vers. *La segunda*, insisten que interuino licencia de la gran Cartuxa, porque todo quanto se resoluió en la dicha concordia, se consultò con ella, y que aun que no esté inserta esta licencia, se deue presumir auer interuenido, text. in l. cum testamento, §. hæc verba, ff. de hæredib. in sti. Pero ni lo vno, ni lo otro tiene fundamento, porque con quien se dize en la dicha escritura, auer se consultado lo en ella contenido,

7
nido, es con los Visitadores, y la enunciación que se haze de la gran Cartuxa, es para dar a entender, que los dichos Visitadores fueron proueydos por la gran Cartuxa, como euidentemente lo prouamos en nuestra alegacion, numer. 25. Demas de que quando se viera consultado lo contenido en la dicha concordia con la gran Cartuxa, no purgara el dicho defeto, porque era necesario, no solo que lo supiera, immò, que concediera la licencia para poderse otorgar, iuxta iura, & D.D. relatos, supra numer. 9. *Et in scriptis vt in terminis resoluit Geminian. d. conf. 32. numer. 7. ibi; Item requiritur consensus, seu autoritas superioris, vt probatur in d. cap. Abbatibus ex 18. quest. 4. in venditionibus votatur in Clement. 1. de rebus Ecclesie non alien. hic autem interuenit quod generalis totius ordinis prout in themate narratur consensit, & approbavit per suas literas hanc concessionem;* Ni la enunciacion de auerse consultado con la gran Cartuxa, quando apelara sobre ella, y no sobre los Visitadores (como apela) fuera poderosa para hazer presumir que auia interuenido, vt vltra D.D. in nostra allegatione adductos, numer. 25. cum Calderino, Alexand. Corneo, Socino, Barbatia, & alijs in terminis resoluit Roland. à Valle, d. conf. 15. numer. 1. volum. 1. ibi; *Nec ipsis filijs prodesse debet si dicatur de tractatu constare quia instrumento transactionis dicitur habito sepe, & sepius colloquio super infrascriptis cum domino Priore, & ipse Prior cum dictis de capitulo, quia respondetur, quod talia verba non probant tractatum precesse, quoniam ista est solemnitas intrinseca que non presumitur interuenisse cum sit talis que tempore actus gesti non potuit interuenire, & cui partes non potuerunt renuntiare, Capitius. decis. 100. n. 7. Præcis, conf. 30. n. 9.*

14. Lo quarto, porque tampoco se puede presumir auer interuenido las solemnidades, que faltan en la transaccion, y particularmente la de la licencia del superior, por auer que se otorgò 91. años, como los Abogados contrarios, afirman y pretenden prouar en su alegacion, fol. 17. vers. *Lo segundo*, porque las solemnidades necesarias para vn acto, si son intrinsecas, & que in eodem actu debuerunt interuenire, como lo son la licencia, del superior, y tratados en la enagenacion de semejantes bienes, y derechos, nunquam presumuntur, Ripa, in Lite stipulatus, numer. 6. ff. de verbor. obligat. decis. Pedemont. 162. num. 8. Beroius, conf. 100. numer. 3. & cum Aretino, Socino, & alijs Petrus Surd. conf. 28. numer. 106. & 117. Stephan. Gratian. disceptat. forens. cap. 554. numer. 43. & 44. y las solemnidades extrinsecas, para que se pueda presumir auer interuenido en vn acto, no basta que el acto sea

D mu y

muy antiguo, ni el transcurso del tiempo, por largo que sea si junto con la antigüedad del tiempo no concurre la posesion, y obseruancia del acto, de cuyo valor se trata con la ciencia y paciencia de aquel de cuius præiudicio agitur, vt per plura iura, & DD. resoluimus in nostra 1. allegat. numer. 25. & 26. & addimus Ioannem Baptistam Coccinum, decis. 128. numer. 8. & 249. numer. 4. Gratian. disceptat. forens. cap. 303. numer. 22. ibi: *Nec potest presumi ex cursu temporis, cum non adsit obseruantia, ubi enim queritur de præsumenda aliqua solemnitate, tunc præsumitur illam interuenisse quando interuenit longa possessio, & diuturna patientia illius; cuius consensus pro solemnitate requirebatur*, sino fuesse quod ageretur de magno præiudicio, o constasse por el instrumento la solemnidad, que interuino, y la que faltò, tunc enim etiam si diuturnum tempus transierit, & actus esset obseruatus, nihilominus solemnitas essentialis non præsumeretur, vt probant omnes DD. in d. nostra 1. allegat. numer. 25. & 26. relati, & quos vbi proximè retulimus; Particularmente Graciano, dict. cap. 303. numer. 22. Petrus Surd. d. conf. 28. numer. 98. & 99. & 110. 116. & 117. omnino ad hoc videndus; Y assi aunque fuera cierto auerse otorgado la dicha concordia 91. años ha, en todo el dicho tiempo no se ha obseruado, porque siempre el Monasterio ha estado en su antigua possessiõ de aprouecharse de los pastos de todos los dichos terminos, y del de la bellota indistintamente, como los demas vezinos de la dicha Ciudad, sin que contra esto aya prouado, ni podido prouar cosa alguna à la dicha Ciudad, y como parece por el tenor de la dicha concordia, lo que vuo fue auerse juntado el Prior, y Monjes, y acordado se tomasse assiento con la Ciudad, por el año de 35. y por el de 37. reducir el acuerdo a escritura con interuencion de aquellos dos Padres Visitadores, sin auer tratado del negocio 3. vezes, como era necessario, y sin auer dado cuenta dello a su superior, ni el auer dado licencia para el otorgamiento, y constando (como consta) no auer interuenido las dichas solemnidades, en ninguna manera se pueden presumir, con que queda respondido à las decisiones de Ludouic. 354. num. 14. la de Gama 144. y a los demas Doctores alegados por los Abogados contrarios en su alegacion, fol. 17. vers. *Lo segundo*, porque todos hablan en caso que con el transcurso del tiempo concurre la obseruancia, y posesion del acto, y todas las circunstancias que quedan referidas.

15 Y aunque reconociendo los Abogados contrarios el defecto de la dicha obseruancia, quieren dar a entender en su alegacion, fol. 12. a la buelta, vers. *A esta replica*, que el Monasterio preten
tò la

tò la dicha escritura, y se valió della en vn pleyto el año passado de 1552. a esto queda respondido in nostra t. allegatione, num. 25. que no consta que el que la presentò tuuie e poder del dicho Monasterio, ni que se presentasse con orden, ni ciencia suya, como era necessario, ni lo vno, ni lo otro se puede presumir, etiã ex diuturnitate tēporis ex iuribus, & DD. in n. præcedēti relatis, y de los q̄ dexamos referidos in nostra t. allegatione, dict. n. 25. donde tambien queda aduertido, que el pleyto donde parece auerse presentado la dicha escritura de concordia, era sobre rompimiento de tierras de que en ninguna manera se haze mencion en ella, y que lo que se puede presumir es, que por parte de la Ciudad se arrojò en el dicho pleyto, para efectar su obseruancia, y dar a entender, que el Monasterio se auia valido della.

16 Cæterum, que de no auerse vsado, ni obseruado la dicha escritura de concordia resultan quatro efectos muy cõsiderables. El vno, que siempre la Ciudad y el Conuento tuuieron por nula la dicha transaccion, y por esta causa la Ciudad no truxo la cõfirmacion de su Magestad, que por condicion exprestã de la dicha escritura se obligò a traer, ni la Ciudad, ni el Monasterio hizierò caso della. El otro, que no auiendo se executado la dicha escritura de concordia, no quedò vulnerada la Carta Executoria, ni el Monasterio se constituyò en contraria, ni en diferente possessiõ de la que tenia en virtud della, iuxta iura, & DD. in nostra t. allegatione relatos, num. 13. & 28. El tercero, que no auiendo se vsado de la dicha concordia, por tanto tiempo estuuiera prescripta la via executiua quando vuiera tenido alguna substancia de hecho, o de derecho, iuxta iura, & DD. superius relatos, num. 6. & in allegatione contraria, art. 1. fol. 4. Quartus effectus est, que teniendo la dicha escritura de transaccion, todos los dichos efectos de nulidad, y de inobseruancia, no puede impedir la via executiua, que compete al Monasterio por la dicha Executoria, porque a la manera que para que vn instrumento se pueda executar, es necessario que sea guarentigio, y exequible tambien es necesario que el instrumento y la excepcion que se opone para impedir la tal via executiua, tambiẽ lo sea, quia quæ madmodum requiritur, quod actio sit guarentigia requiritur etiã guarentigiata exceptio, l. 3. §. ibidem ad exhiben. iuncta gloss. verbo, *Obscurio*, Andras Gail. lib. 1. obseruatio. obseruat. 13. num. 11. Ludoui. Roman. conf. 76. n. 3. Guiruba, de cif. 69. num. 18. Scacia, de appellatio. quæst. 17. limita. 9. num. 57. & 55.

17 Sin que sean de consideracion dos cosas, que contra todo lo re-

Lo referido se oponen por los Abogados contrarios, in sua allega-
tione, fol. 6. versic. *Aste auto*, & fol. 8. versic. *El quinto fundamento*. La
vna, que auiendo se presentado esta Executoria por el año de 23.
ante el Juez inferior, y pedido su cumplimiento le denegó, con
q̄ quedò vulnerada la via executiua, y no se puede executar mas,
vt ex Bartulo, in l. à Diuo Pio, §. si post addictum de re iudicata,
num. 1. Jasson, in l. eleganter de pigno. actione, num. 2. Paz, conf.
31. num. 7. Gonzalez, reg. 8. Cancellariæ, glos. num. 202. & alijs. La
otra, que siendo de interim, la dicha Executoria, es de su natura-
leza amparar en la possessiõ a aquel que tempore moræ litis in
possessione in benitur, ex l. 1. ff. vti possidetis, Menochio, remedio
vltimo retinendæ, num. 7. Paz, de tenuta, lib. 1. cap. 9. Couarruu.
pract. cap. 17. num. 5. Y no se hallò en esta possessiõ el Conuen-
to al tiempo que se mouiessè pleyto, porque con auerle recibido
al Monasterio la dicha Executoria, ni dexadole vsar de su posses-
siõ por el año de 23. quatro años antes que se conuiera este pley-
to de cayo de su possessiõ, ex l. Clam. possidere, §. qui ad mudinas,
ff. de acqui. posse.

19 Respondetur etenim, que es engaño conocido afirmar,
que por auer denegado el Inez inferior a el Monasterio el cum-
plimiento de la dicha Carta Executoria, idest, la prosecucion de
su possessiõ de cayo della, porque era necesario que el Monas-
terio viera consentido, y aquietado en la dicha prohibiciõ, tùm
enim à tempore prohibitionis, & quietationis contraria pos-
sessiõ inciperet, glossa celebris in l. qui hminibus, ff. de seruitu.
vrbano. Antonius de Padilla, in l. 1. num. 20. C. de seruitu. num. 7.
Paulus Parisius, conf. 112. num. 39. vol. 1. Stephanus Gratianus, dis-
cepta. Forens. tom 1. cap. 89. num. 19. & sequenti. Y el Monasterio
no solo no consintio en la denegacion del dicho Alcalde Mayor,
que antes por vna parte fue cõtinuando la possessiõ de sus apro-
uechamiẽtos, y por otra al principio del año de veyntisiete, auien-
do sido la denegacion al fin del año de 23. acudio a esta Chanci-
lleria, a querellarle el Monasterio, con que conseruò su pos-
sessiõ, vt resoluunt Jasson, in dict. §. qui ad mundinas de ad-
qui. possef. num. 35. vbi Paulus de Castro, num. 4. omnino viden-
dus, & sic decisum fuit in Rota, in vna Paduana, decis. 409. aliàs
419. Tuschus, pract. conclus. 412. num. 12. litera P. tom. 6. Otalora,
de nobilit. 3. part. cap. 1. num. 8. & 2. part. 3. princ. cap. 1. num. 11. De
fuerte, que la dicha denegacion no interrumpio la possessiõ del
Monasterio, ni execucion del dicho instrumento, antes el dicho
acto turbatiuo de la dicha possessiõ y denegacion del cumpli-
miento

miento de la dicha Executoria: dio materia para que el Monasterio pudiesse recurrir a la Chancilleria, como recurrio a pedir sobrecarta, ex glossa in l. qui grauatos, C. de censib. lib. ii. Iuan Garcia, de nobilitate, glossa 5. num. 15. & 16. Dom. Couaruu. practico. cap. 10. num. 7. Y por ser tan cierto no auer decaydo de su posesion el Monasterio, ni perdido la virtud executiua la Executoria de interim; luego como se presentò la querella por el Monasterio, y se hizo sumaria de su posesion, y quebrantamiento, no obstante que la dio de lo contrario la Ciudad, se proueyeron autos de vista y reuista, de que se despachò prouision, para que durante este pleyto el Monasterio gozasse de los aprouechamientos, y se le repartièsse tronco de bellota, como hasta aqui se auia hecho, y sino se reconociera posesion en el Monasterio, tempore motæ litis, no se proueyera lo susodicho por los mismos textos y dotrinas del fundamento contrario, de quibus vbi proximè, con que viene a retorcèrse el fundamento contra la Ciudad.

19 Quibus suppositis, solo nos resta que satisfazer a el vltimo fundamento de la alegacion contraria, vers. *Et vltimo*, que dexamos apuntado, supra num. 7. Y es, que dizen los Abogados de la Ciudad, que era necessario tratar de la rescision de la dicha transacciõ en pleyto a parte, o por lo menos auer pedido en este pleyto el Monasterio, que se rescindiera, y que ni lo vno, ni lo otro se ha hecho, a que tambien se satisfaze, pluribus modis: El primero, que lo que opone el Monasterio cantra la dicha transaccion es, que es euidentemente nula, y que quãdo vuiera tenido algun efeto, està extinguido y prescripto qualquiera derecho que della vuiera pretendido auer adquirido la dicha ciudad, y el Monasterio restituydo en su libertad antigua para poder hazer todos los aprouechamientos que le competen, como a vezino, vt probatum extat in nostra r. allegatione maxtmè num. 28. Y en todo este discurso, ideo que necessarium non fuit petere rescisionem præditæ transactionis, quia quod nullum est rumpi, nec rescindi potest, l. obligari, §. tutor, ff. de autho, tuto. l. nam si sub conditione, versic. post defectum, vbi glossa, ff. de iniusto rupto, l. si tutor, C. in quibus causis in integrum restitutio nõ est necessaria, & vltra DD. in dictis iuribus, Petrus Surdus, conf. 52. num. 58. & 73. num. 77. & 114. num. 9. & 160. Menochi, conf. 644. num. 11. Y asì bastò oponer de la dicha nulidad, y que cõstasse como cõstò del mismo instrumento, vt sepè repetitum est in nostra allegatione principali, y en este discurso, y como despues de Ripa, in l. 4. §. condemnasum, numer. 15. de re rudi. tradunt Iosephus Ludoui. decif. Lucens, 24. n. 3. Auendañ. in titul. de la excepciones, ad ll. 4. & 5. n.

28. & cum Baldo, & alijs Pralado, lib. 2. cap. fin. 5. p. §. ii. nu. 24. Stephan. Gratian. discepta. Forens. cap. 118. nu. 46. cum seqq. Y lo mismo procede en quanto a la excepcion de la prescripcion, porque opuesta contra vn instrumento antiguo, y no cõstando de su execucion, ni de su obseruancia, excludit el accion, que pudiera nacer del, nõ solo la executiua, sino la ordinaria, iuxta l. sicut, l. competit, C. de prescriptio. 30. vel 40. anno. & l. omnes illo titulo, l. 21. tit. 28. parti. 3. Peregrin. conf. 77. n. 4. lib. 3. Surd. decif. 3. nu. 5. Hercu. Mare Escotus, variar. resolu. lib. 2. cap. 121. n. 10. Salgado, de Regia protectio. part. 4. cap. 2. n. 4. El segundo, que quando vuiera sido necessario auer pedido rescision, aduersus figuram exteriorẽ predicti instrumento, iuxta text. in l. 1. l. si duobus 12. §. si prius, ff. de contra tabu. l. quod vulgo 19. eodem titulo, ibi: *Contra legem, id est contra lignum*, segun lo entieden Duareno, lib. 2. dispu. cap. 30. Cuxa. lib. 11. obseruatio. cap. 14. Esta està pedida en muchas maneras; tũm, porque auiendo opuesto la Ciudad de la dicha transaccion, y replicado el Monasterio, que era nula, y quando alguna fuesse pedido restitucion, ex capite lesionis, fue visto pedir que se declarasse por tal, o que se rescindiessẽ como antecedente y presupuesto necessario, maximẽ, auiendo en la conclusion de sus peticiones el Monasterio pedido sobre todo cumplimiento de justicia, por el remedio que mejor vuiessẽ lugar de derecho, y deuiendo se conocer la verdad prouada y sabida iuxta iura, & DD. in nostra allegacione relatos, n. 34. tũm etiam, porque no solamente està pedida la rescision del dicho contrato por los modos implicitos, que quedan referidos, sino expressa y literalmente, porque en la peticion de suplicacion de la sentencia de vista, que interpuso el Monasterio, se cõcluyò que se rescindiessẽ, y se declarasse por nullo en caso que fuesse necesario, a que respondió la Ciudad, que la escriptura era valido, y en ella no auia sido el Monasterio leto, ni damnificado, con que la contestò, ex expresso tex. in l. 1. tit. 4. lib. 4. recopi. vbi contestatio inducitur per negationem, aut cõfessionem, & cũ Socino, & alijs Paz, in praxi 1. to. 6. tẽpo, n. 47. & 48. ad quod est egregiũ consiliũ, Cephal. 289. per totũ maximẽ n. 8.

20 Y de la nulidad y rescision deste instrumento, no ha sido necesario tratar en juicio a parte, sino q̃ se ha podido tratar della, simul, quãdo vuiera auido necesidad dello, ad quod ni fallimur, es texto expresso la l. Papinianus 8. §. si filius, ff. de inofficio. testamento, donde estando vn hijo de familias exheredado en la posesion de la herencia de su padre, el heredero escrito pidio la dicha herencia, ex testamento, y el hijo replicò con la querrela contratabulando el testamento del padre, como inoficioso, y auien-

dole

do se dudado si lo podia hazer, in eodem iudicio, respõdio Vlpia
 no, que si his verbis, *Si filius ex hereditatis in possessione sit hereditatis
 scriptus quidem hæres potest hereditatem, filius vero in modum contradictionis
 querellam inducet que admodum egeret si non possideret, sed peteret, y
 Barto lo suma de dicho §. in huic modum, Ius rescindens potest in mo-
 dum contradictionis proponi, a quien figuen Angelo, y Paulo de Cas-
 tro, l. vltima, & quæ ibi tradunt DD. C. ad exhibendũ, quod pro-
 cederet, aunq̃ este jnyzio fuera sumario, y de vna mera y pura exe-
 cucion, vt cum infinitis resoluit Dom. Paz, de tenuta, cap. 41. per
 totum maximè n. 4. & 5. quem pro omnibus videre sufficiat, quã-
 to mas que en este pleyto le ha procedido tan ordinariamente, y
 con tan plenario conocimiẽto de causa, hecho se tantas y tan grã-
 des prouanças por las partes sobre sus pretziones, que no se pue-
 de poner duda, en que sea vn pleyto ordinario y capaz para cono-
 cerse de qualesquiera generos de excepciones, iuxta tradita per
 Menochi. de adipsceda posse. remedio 4. n. 850. Peregrini. de fidei-
 com. art. 48. n. 17. Riccio, collectanea 1872. Graciano, discepta. Fo-
 renf. cap. 383. Francisco Barri, de successio. testati, & intestati, lib. 11.
 tit. 13. Paz, cons. 39. Azeuedo, in l. 3. tit. 13. lib. 4. Mare Escoto, 2. reso-
 lut. c. 75. n. 15. latè Dom. Castillo, lib. 3. contro. c. 24. n. 98. & 103.*

21 Ideoq; quando en la via executiua el Monasterio no tuvie-
 ra justicia tan notoria y conocida, siendo como este pleyto es ya
 ordinario, y cõstando por los autos y prouanças del, que el dere-
 cho que el Monasterio tiene para gozar de los aprouechamiẽtos
 de los terminos de la Ciudad, la nulidad de la dicha concordia, y el
 no vfo, y cõtrario vfo della, la lesion tan grande, q̃ el Monasterio
 recibiera si se viera de guardar, se deuiera pronunciar cõforme a
 la pretension del Monasterio, tũm quia certissimum est, quod si
 quis deficiat in actione executiua probaverit tamen actionem
 ordinariam sibi competere, obtinerẽ debet, aunq̃ no lo aya pedi-
 do, art. caue iutate, y la verdad sabida, iuxta iura, & DD. in nostra
 allegatione n. 34. propè finẽ, y mucho mejor auendolo pedido,
 como el Monasterio lo ha hecho, vt ex supradictis n. 16. liquido
 aparam, con que viene a retorcerse contra la Ciudad, el fundamẽ-
 to que hazen sus Abogados en este punto, in sua allegatione, fol.
 20. vers. *Menos obsta*, cum seqq. tũm etiam, porq̃ como tambien
 fundan los Abogados cõtrarios in sua allegatione, fol. 7. esta ma-
 teria de pastos y de aprouechamiẽtos, es como la de los alimẽtos,
 y que siempre se deve entender, rebus sic stantibus, & in eodem
 statu permanentibus, ex c. non debet de affinitate, & consangui-
 nido, que las sentencias, non pariunt effectum in cõmutabilem,
 l. si fullo de conditio. sine causa, l. si mater de exceptione rei iudi-

ca. l. Paulus, l. si rem meam de re iudica. l. 19. titul. 22. parti. 3. Barbo. in l. diuortio, §. finali, n. 6. Mieres. de maior. 4. p. q. i. n. 74. late Salgado, de protectione Regia, 4. part. cap. 7. fere per totum, de la misma manera no deuiera tener permanencia y efeto, incómutuble la dicha concordia y transaccion, sino que atento el nuevo estado de las cosas, y nueva necesidad del Monasterio, por el crecimiento de su hazienda y ganados, quia contractus semper confectur celebratus sic stantibus, & in eodem statu permanentibus, para lo qual son mas a proposito los textos y dotrinas referidas, & quod tradit Stephanus Gratia. discept. Forens. c. 884. maximè n. 21. Y el fundamento de los Abogados contrarios, d. fol. 7. de su alegacion, que tambien viene a retorcerse contra ellos.

22 Atento a todo lo qual, ya que oy no se trata en este pleyto mas que de determinar el derecho, que el Monasterio tiene a gozar de los aprouechamientos de los terminos, y en particular del de la bellota, como los demas vezinos, assi por derecho comun, como por la executoria. y no del derecho que puede auer para reformarle el uso y gozo del dicho derecho, respecto a los demas vezinos, por la corteidad de los aprouechamiètos y muchedumbre de sus ganados, hoc enim effecit in tempestibus, por deuerse tratar por diferente modo y accion, y por los vezinos particulares interessados, y no por el Concejo, no se nos ofrece en la alegacion contraria otra cosa a que se pueda y deua satisfacer, ni razon, ni fundamento, porque la sentencia de vista no se deua cõfirmar, y en mandar en quãto al aditamèto de mandarle dar trõco al Monasterio, como a vno de los vezinos que mas ganado tuuieren, mandandole dar el tronco llanamente para todo el ganado de cerda, que tuuiere, y vuiere menester, o a lo menos como a dos vezinos de los mas ricos, y que mas ganado de cerda tuuieren, quod ita pronuncandum speramus. Salua in omnibus, &c.

*El Lic. Alonso de Morales
Ballesteros.*