

De nominibus orbis veniens hypotheca

32

321

hi, andreas hypotheca

IESVS, MARIA, IOSEPH.

P O R

LOS HEREDEROS
DEL GENERAL IVAN
DE HERMOSILLA.

C O N

DON FRANCISCO DAVILA
Ventiquatro de Sevilla, marido de Doña Catalina
Francois, muger que fue de Fer-
nando de Acosta.



EN La instancia passada escriui los fundamentos de
justicia de que consta va la pretension de los Here-
deros, y ceni el discurso a vn papel muy corto, en
cuya satisfacion han escrito ambos Abogados de
Don Francisco Davila dos informaciones en derecho muy
copiosas, que antes el ser tan dilatadas puede acreditar: que
hablar tanto en questiones tan breues como las de que se tra-
ta en este pleyto, es conocer corta seguridad en su resolucio:
accepimus enim ab ore Dei: Vbi verba sunt plurima, ibi frequen-
ter egestas.

N.1. **E**Mbueluense pues en ambos papeles muchas questiones,
y de todo lo tratado, y discursos que sobre ellas se hazen,
no ajustan Varones tan Doctos defensa suficiente por donde
peligre la sentencia de Villa que en su favor tienen los Here-
deros. Bastante prueba es desta verdad lo mucho que se em-
baraçan assi en vno como en otro papel en la excepcion de
cosa juzgada, por ver si pueden huir el cuerpo a la dificultad.
No puedo yo persuadirme que ignoran que cosa juzgada no

A

ay.

ay en question por decidir, non enim eos latere debet, Modestinus in l. i. ff. de re iudic. dum ait: *Res iudicata dicitur que finē controuersiarum pronuntiatione iudicis accipit.* Y bolviendo con este texto al processo, en quantas executorias ay en el no se hallarà determinada la question, ni puesto fin a la controversia que entre àmbas partes huuo desde el principio, sobre si la hypotheca dura en las ditas vendidas entre los hombres que las comercian? Antes en todas las sentencias se hallarà assegurada la resolucion desta question, ya con referuas, ya con fianças: por esto se desprecia el Artículo que antes de la contestacion se formò por Don Francisco Dauila, oponiendo de cosa juzgada, y se mandò por Autos de Vista y Reuista, que respondiesse derechamente a la demanda de los Herederos; sed quid hisce moramur? Verè toto cœlo non licet lucernam ascendere.

2 Puso Don Francisco Dauila en question vna duda, de cuya resolucion pende la quietud del Comercio de Seuilla en genero de contracto, y negociacion de ditas, que siempre se han tenido y reputado por mercaderias, y asì vendidas, y enagenadas, van libres de las hypothecas y obligaciones del vèdedor. La confusion de nuestros contrarios consiste en no distinguir las questiones que verdaderamente son tres las q̄ se podian disputar en este pleyto. La primera, si la dita de Roque de Mimensa, sobre cuya exaccion se començò el processo, està obligada como los demas bienes de Fernando de Acosta a la restituciõ de la dote de D. Catalina Francois, y esto àun en terminos que la dita no se reputasse por mercaderia? La segunda, si teniendo se por tal se pudo comprehender en la obligacion general de la restitucion de la dote? La tercera, si dado que consistiesse al principio la obligaciõ, esta dexò de subsistir, y se acabò luego que Fernando de Acosta vendiò al General Iuan de Hermosilla la dicha dita, y recibì el precio della?

3 Y de estas tres questiones la vltima es, la q̄ requiere preciso tratado en el pleyto, por ser propria de sus terminos, y a q̄ el conocimiento, y resoluciones de las otras dos solo pueden seruir de presupuestos para su mejor inteligencia. Circa primam ergò præuium sit, que deste processo no consta de la obligacion de Fernando de Acosta a la restitucion de la dote

mas que por las palabras enunciatiuas de la executoria de grados de los Acreedores, del susodicho, y aun alli alegauan: *Que no auia obligado sus bienes futuros; vtrumq;* tamen demoslo obligado generalmente a la restitucion de la dote, seu tacite, seu expresse, es question, si en la obligaciõ general se comprehenden las escrituras y ditas: y por argumento del texto *in l. Gaius Seius. 86. in princ. ff. de leg. 2. l. si mihi Mæuia. 92. in fin. ff. de leg. 3. es comun resolucion contra Zafio in .§. item Seruiana, num. 19. Inst. de action. que no se comprehenden en la obligacion general las escrituras y ditas, Ioan. Fab. & Iaffon, & Bellon. in d. §. item Seruiana, Salicet. in l. certi iuris, num. 5. C. de locat. Menoch. ad ipiscend. remedio. 3. num. 144. que lleua la comun, y dize, que no tuuo Zafio fundamento virgente por su opiniõ: y hablando de la hypotheca tacita, *in rebus in uentis in domum conductam, da la razon Negulante. de pign. 4. memb. 2. p. num. 153. vers. Octauo limita, ibi: Quia non uidentur illata animo, & proposito, ut ibi perpetuo sint, donèc duratura est locatio, sed solum donèc exigentur credita in illis descripta. Idem firmat Carocius de locato, part. 5. q. 15. num. 29. fol. mibi. 231.**

4 De la segunda question egimus remissiue *x. allegat. num. 4.* y en ella tan solamente quiso Socino *in l. qui Rom. e. 122. §. Callimachus. ff. de uerbor. oblig.* que se entendiesse hypotheca en las mercaderias presentes, y la negò en las futuras: pero la distinccion que mas se ajusta a los principios legales es, la de que sacamos resolucion para la question tercera, y defensas precisas de derecho en favor de los herederos del General Iuan de Hermosilla, prius ergo nescio quid est prælibandum.

5 *Obligacione generalirerum, quas quis habuit, habiturus uè sit, ea non continebuntur, quæ uerisimile est, quemquam specialiter obligaturum non fuisse, dixo Vlpiano in l. 6. ff. de pign.* De forma que la regla para conocer si se comprehende vna cosa en la obligacion general, es mirar si es uerosimil que hypothecara aquella misma cosa especialmente el deudor. Y como todo el uil de los mercaderes consta de la entrada y salida, y continuo curso, y manejo de aquellos generos en que contrata, y de que suite su negociacion, no es uerosimil que hypothecaria especialmente aquellos generos de modo que impidiesse el curso de su ocupacion, y consiguientemente no siendo uerosimil que
 obli.

obligara especialmente estos generos, assi no se debèn com-
prehèder en la general. *d. l. 6.* Pero con el exemplo que nos
pone el Consulto *id. l. Grege. 13. in princ. ff. de pignor.* se percibe
la distincion entre el cuerpo vniuersal de la mercancia, y las
partes, o especies de q̄ se cõpone: lo primero cae en la hypo-
theca y obligacion: y lo segundo tambien, mas temporalmente,
y mientras los generos estàn incorporados en el caudal del
mercader, que es lo q̄ los Interpretes explican por esta frase:
Dum extant in statione viri: pero si salen por via de negociaciõ,
quedando en pie el caudal, y continuando el mercader su tra-
to, no sigue la hypotheca estas especies vendidas, porque lo
hypothecado es todo el caudal del mercader, que del mis-
mo modo que se continua y persevera en los generos que
se grangean y acrecen a la negociacion: assi esta consiste
en los que se hallaren presentes, y en poder del mercader
deudor quando executaren sus Acreedores, sin que pueda te-
ner relacion a los generos enagenados, pues antes en la salida
destos consiste el surtimiento de la negociacion, y por esto
inferiò Bartulo *in. l. cum pater. 77. §. mensæ, per textum ibi. ff. de leg.*
2. que la mercancia era el negocio y cuerpo vniuersal de to-
das las mercaderias, ò genero en que se trata, y del modo que
la mesma tienda comprehende los generos de que se trata, y
estos quando durat taberna, durant que in ea, constituitur cor-
pus vniuersale, assi lo mesmo sucede en el caudal entero del
mercader, como quiera que no menos sea vniuersal la mer-
cancia que se compone de todos los generos en que trata el
mercader, que la tienda, ò almalzen, respecto de los generos
que en el se hallan: optimè Ripa *in. l. 1. num. 8. ff. de pignor. ibi:*
Quia merx est etiam nomen vniuersale sicut taberna.

6 De aqui es quan verbal y sin sustancia sea la explicacion q̄
se quiere dar en ambos papeles al texto *in. l. cum tabernam. 34.*
ff. de pign. y a el lugar de Baldo *in. l. vbi odhuc. 19. num. 38. C. de*
iur. dot. porque en quanto a la razon de derecho no se puede
variar la disposicion, porque la especie sea de la obligacion
del almalzen, ò tienda, respecto de las mercaderias que alli
huuiere, ò sea de todos los bienes del mercader, pues toda via
aquellos de que se compusiere su negociacion y mercancia
estaran sujetos a la disposicion de la *l. cum tabernam. 34.* y assi
con esse presupuesto habiò Baldo, y antes y despues del los

Auctores

Auctores citados en el primeró papel, y otros muchos, ex quibus hos selegi.

7 *Cin. in. l. ubi adhuc. num. 19.* donde no hablando de hypotheca especial de tienda, ò almacén; sino de vniuersal obligació de bienes, pone la mesma questión, *Quod mercator sit mercator pannorum, vel est mercarius, nunquid poterit mulier contra istas merces, vel ad tales contractus agere hypothecaria?* Y auiendo puesto por razon de dudar los fundamentos de que se vale D. Francisco Dauila, tandem rem distinctionis fœdere placat: *Aut queritur de mercibus, quæ reperiuntur in statione tunc temporis, & ad illas potest agere, aut queritur de mercibus iam venditis, & tunc illas prosequi non poterit.* Y siendo afsi que aqui era la hypothecaria general de la dote, y que los terminos de la questión son de obligacion general de mercader, la resuelve Cino con la distincion referida, alegando el texto in. *d. l. cum tabernam. 34.* y pide la razon al Consulto in. *l. in pr. ad l. 7. §. 1. ff. in quib. caus. pign. vel hyp. tac. contrah.* que es la mesma que da el texto in. *l. suos autem. 73. §. pen. ff. de leg. 3. & in. l. Imperator. 70. §. ult. ff. de leg. 2.* porque no se comprehende en la obligacion aquello que le còprrò; *ut illud distraheretur,* porque no es verosimil que se obliguen los bienes quando son de calidad, que en su distraccion consiste la conseruacion y aumento del mercader; ò al menos se obligue de modo que se embarace el vso de la mercantia, y continuó mouimiento y disposicion de sus generos.

8 *Elegantior Cino succedit Ripa in. d. l. r. num. 8. ff. de pign. ait enim: Intelligas igitur, ampliacionem procedere quantum ad merces, quæ reperiuntur in bonis debitoris tempore motæ actionis hypothecariæ, non etiam quoad distractas ante, quia etsi comprehendantur in generali hypotheca, comprehensæ tamen sunt, ò venales, & sic cum sua qualitate, d. l. cum tabernam. y saca por illacion: Eæ quò inferunt, quòd actio hypothecaria respectu mercium habet naturam actionis personalis, cum non sequatur merces, nec detur contra tertium possessorem.*

9 Esta calidad de las mercaderias y cosas venales explicò Balduino doctísimamente tract. de pignor. cap. 6. interpretádo el mesmo texto in. *d. l. cum tabernam. 34.* & ait: *Nempe mercium ea conditio est, ut sepe mutentur, distrabantur, reparentur; & nihilominus ea veluti vniuersitas conseruetur.* Eadem itaque est conditio obligationis earum ne impediatur negotiatio. Y aun por esta causa hizo tan poco caso Iason de la obligacion de las mercaderias in. *§. cum*

Seruiana. num. 51. Inst. de action. Pues si antes de la distraccion no se exerce la hypothecaria, y cae el embargo, potest res alienari, neque in recipientem transit cum onere, &c.

10 Mas en expreso Menochio de adipisc. remed. 3. num. 130. habla en defensa de los herederos, & verc (meo iudicio) non erat dubitatio apud Scaenotam in d. l. cum tabernam ob hypothecae speciem, quod scilicet esset, vel expressa, vel tacita, sed solum dubitabat, an merces empta, erogatis primis, atque ita futurae continerentur? & dicendum videbatur non contineri, ex regula legis vlt. C. quae res pagu. At tamen contrarium Scauola ea ratione respondit, quod taberna, vel horreum, & an ea corpus est quoddam vniuersale, quod nunquam interit, nam noue merces in locum venditum sufficiuntur, & aliae importantur, aliae exportantur, quemadmodum gregis vniuersitas, quae ob id non moritur cum in locum pecudum aliae, & aliae deinde, vel natae, vel emptae subrogantur. Y concluye: Quare si haec merces in aliam alienantur, nulla contra eas exerceri potest hypothecaria.

11 Desto se infiere la distincion de que en esta materia vsa la Rota Romana: si el mercader enagena todo el cuerpo de las mercaderias de modo que dexa de ser mercader para la hypotheca, porque ya alli no ay vniuersidad que conseruar, antes esta va a otro con sus cargas y obligaciones; pero vendiendo las especies, o individuos conseruandose mercader, la hypotheca no passa al comprador; la razon desto se escribe apud Statil. Pacif. de Salu. interd. inspect. 3. cap. 2. n. 191. donde refiriendose a las decisiones que pone al fin de aquel tratado, dize: Quia merces apothecae dicuntur destinatae ad continuam venditionem, & ne commercium impediatur, dicuntur obligatae iuxta suam destinationem, & sic cum ista qualitate, quatenus non reperiuntur alienatae. Y esta razon cessa en la enagenacion de toda aquella vniuersalidad de que no tratamos, pues Fernando de Acosta vendió primero vnos liengos de que hizo esta dita, que vendió al General, y se la pagó en contado.

12 De que resulta, que antes y despues de Baldo, su opinión no solo es comun, pero se halla sin contradictor, como quitta q no se necessita de Interpretres quando la razon de derecho (de qua in d. l. cum tabernam. 34.) procede igualmente en la obligacion general, respecto del cuerpo vniuersal de la mercancía, como en la hypotheca especial de la tienda, y por esto no libres de censura. Los Abogados de Don Francisco leon q

Baldo

Baldo *in d. l. ubi adhuc*, diferentemente de lo que se halla en su original: porque trasladan su resolucio[n] con mucha duda: *Et tene menti, si hoc verum est, Corruptè quidem, & caluitus* Baldus, porque el luto dicho assienta la resolucio[n] por argumento de la ley *cum tabernam*, en la obligaci[on] general, y luego haze una distincio[n] sobre el tiempo de la enagenacion de las mercaderias, porque si despues de quebrado las vende el marido, no se puede extinguir por este fraude la hypothe[ca]: *Sed cùs si antea alienauerat, & c. Vide: ut dicendam in quolibet contractu in quo repetitur obligatio bonorum, & tene menti.* Y auiedo cerrado con esto la oracion, dudando toda via de las fuerças de la distincio[n], a[ñ]ade en periodo diferente, *si hoc verum est* (scilicet) la distincio[n] propuesta, y que conforme a ella pueda auer caso en que vendidas las mercaderias dure la hypothe[ca] por el dolo con que se procedio, y por el tiempo de quiebra en que se vendieron) *Si hoc verum est, ergò mercator, qui obligauit alicui bona sua puta oblatio[n]e non poterit amodò fortè verum venalitè tenere, nec artem suam exercere, quod videtur absurdum.* Injustamente pues se refiere el lugar por dudoso en su resolucio[n], estando Baldo tan constante en ella, y assi se remiten todos los Doctores a este lugar, y especialmente el señor Gregorio Lopez, *iam prius i. alleg. laudatus in l. 5. glos. 4. tit. 13. p. 5.* cuya razon es: *Quia obligando bona sua mercator mercantiam omnè suam videtur obligasse, esse enim mercantia quoddam corpus vniuersale, Pincel. in Rubric. C. de bon. matern. i. p. num. 46.* donde casi al fin del numero dize: *Quod ubi obligantur merces videntur contrahentes sentire, vt alienatio non impediatur cum vniuersalia sint in continua distrac[i]one, & c.*

13 Y de lo mismo desciende respuesta al argumento de los contrarios circa subrogationem, porque como el caudal del mercader compuesto de todos aquellos generos en que trata, sea quid vniuersale en ello, el precio succede loco rei, y assi el dinero que le dio el General a Fernando de Acosta, succedio y fue lo que se subrogò en lugar de la diraç[on] de las mercaderias de cuyo valor se auia hecho, optimè Bald. *in d. l. cum tabernam. in. i. Ripa in d. l. 7. num. 9. ff. de pign. Négusant. de pignoz. memb. 2. p. num. 24. Statil. Pacif. de Salutari. inspeet. 3. cap. 2. num. 189.* y por este mesmo Auctor *decis. 225. num. 7.* al fin de aquel tratado, no es menester subrogacion Real: *Quoniam esto, quòd mercator non habeat animum subrogandi vnam rem loco alterius, dummodo*

modo sit res in quibus cadere possit subrogatio, tunc res subrogata censetur eadem cum illa, in cuius locum subrogatur: y assi el precio de la dita succediendo en lugar della, ella es la cosa subrogada: porq̃ como dezia la Rota apud Puteum lib. 2. decis. 297. Sufficit quod potuerint subrogari attenda qualitate personarum, & mercium: porque claro es que Fernando de Acoſta vendió la dita por coger el dinero anticipado para mayor grangeria, & diferente empleo. Y a no entenderse assi esto de la subrogacion, era imposible, al menos dificultosissimo el practicar la decision de la dicha ley cum tabernam, y las resoluciones de los Interpretres sobre ella, en que van conformes, que la enagenacion de las mercaderias se haze libre de las hypothecas antiguas, tanto porque no se contracta con animo de impedir el exercicio al mercader, quanto porque entran estos generos en la hypotheca con la calidad de su continua distraccion, y successiuo mouimiento.

14 Probamos en el primer papel, que todo esto procedia en las ditas; y para satisfacer de vna vez a quanto tan largamente se trata en ambas Informaciones en derecho de Don Francisco: lo que alli dicen es en la cesion de la deuda, nosotros tratamos de venta de ditas en tierra donde estas se reputan por mercaderias, porque se véden y compran, y se comercian, como lienços, paños, y sedas, de que ay plenissimas probanças, que tan lexos estan de hallarse, de ayudadas de la que en esta instancia vltima ha hecho Don Francisco, que antes por Diego de Zuleta Vrdiales, y por los demas sus testigos se ajusta la pretension de los herederos, porque deponen que no es el trato de las ditas tan grueso como el de las mercaderias mayores, como lienços, sedas, cochinilla, &c. pero que es trato mas corto en que negocian los que se quieren retirar de lo mayor: no por esto pues dexará de ser mercader el que tratare en negociacion mas corta; para lo qual pondera Alciato in l. mercis. 207. num. 9. ff. de verb. sig. el texto in l. si quid venditor. 18. in fin. ff. de edil. edict. ibi: Sufficit si is, vel minimum habeat peculium: quanto mas que los herederos tienen aueriguado vn articulo (sin probança en contrario) que Fernando de Acoſta era vn mercader muy grueso, que tratava en todos generos, y en comprar y vender escrituras, y la mesma negociacion hazia el General Iuan de Hermosilla. Y presupuesto este hecho, importa muy poco que sea verdadera-

dera-

deramente mercaderia la escritura, ò sea negociaci6n, porque para la sustancia es todo vna mesma cosa, ex iuribus quæ benè ponderat Strach. de mercatur. p. 1. num. 4. & 5. Y para nuestro intento procede esto mas indubitavelmente, porque en la question de que se trata, los terminos de los Autores son en cosas venales, bien sean por mercancia, ò por negociacion: si ellas son venales estàn sugetas a la distraccion continuo y frequente mouimiento, pues nada es menos mercaderia que el hombre. l. mercis. 20. ff. de verb. sign. y si se compran por via de negociacion, mercis magis loco quam suorum habuisse credendus est, el que tuuiere essa negociacion, vt ait text. in. l. suos autem. 7. §. pen. ff. de leg. 3. iuncto text. in. l. generali. 32. §. uxori. ff. de usu & usufr. legat. por tenerse por venal todo aquello en que se tiene negociacion quando es de especies continuamente vendibles, opt. text. in. l. pediculis. 32. §. idem cum quæ eretur. ff. de aur. & arg. legat. ibi: Quod negociandi causa venale proponi solere, y assi para para ajustar todos los principios y doctrinas, de quibus vna & altera allegatione tractauimus, basta el probar que las ditas son venales en Seuilla, que es la calidad sobre que se fundan los dichos principios y doctrinas alegadas en ambos papeles, sin que se necesite de que se tégan en rigoroso sentido por mercaderia, ademas que si se reputan por tales, y como mercaderias se comercian, y comerciò esta dita Fernando de Acoſta, vendiendola, y reduziendo a sus bienes y caudal el precio que el General le dio por ella, y assi injustamente se pretende auer durado la hypotheca, y bien intentan lo contrario los herederos, suplicando a V. S. confirme su sentècia. Hispal. 27. Iunij, ann. 1647.

Lic. Don Francisco Ortiz
de Godoy.