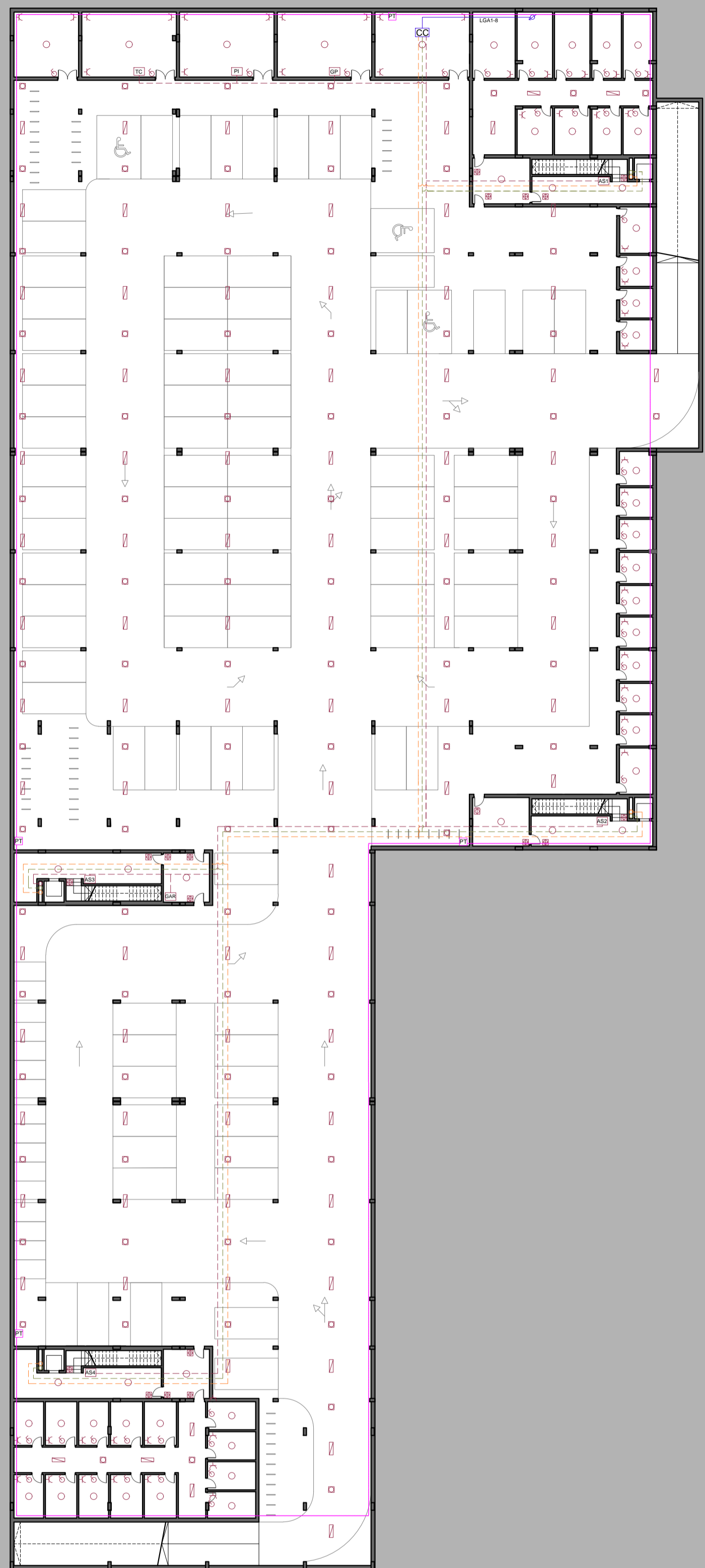
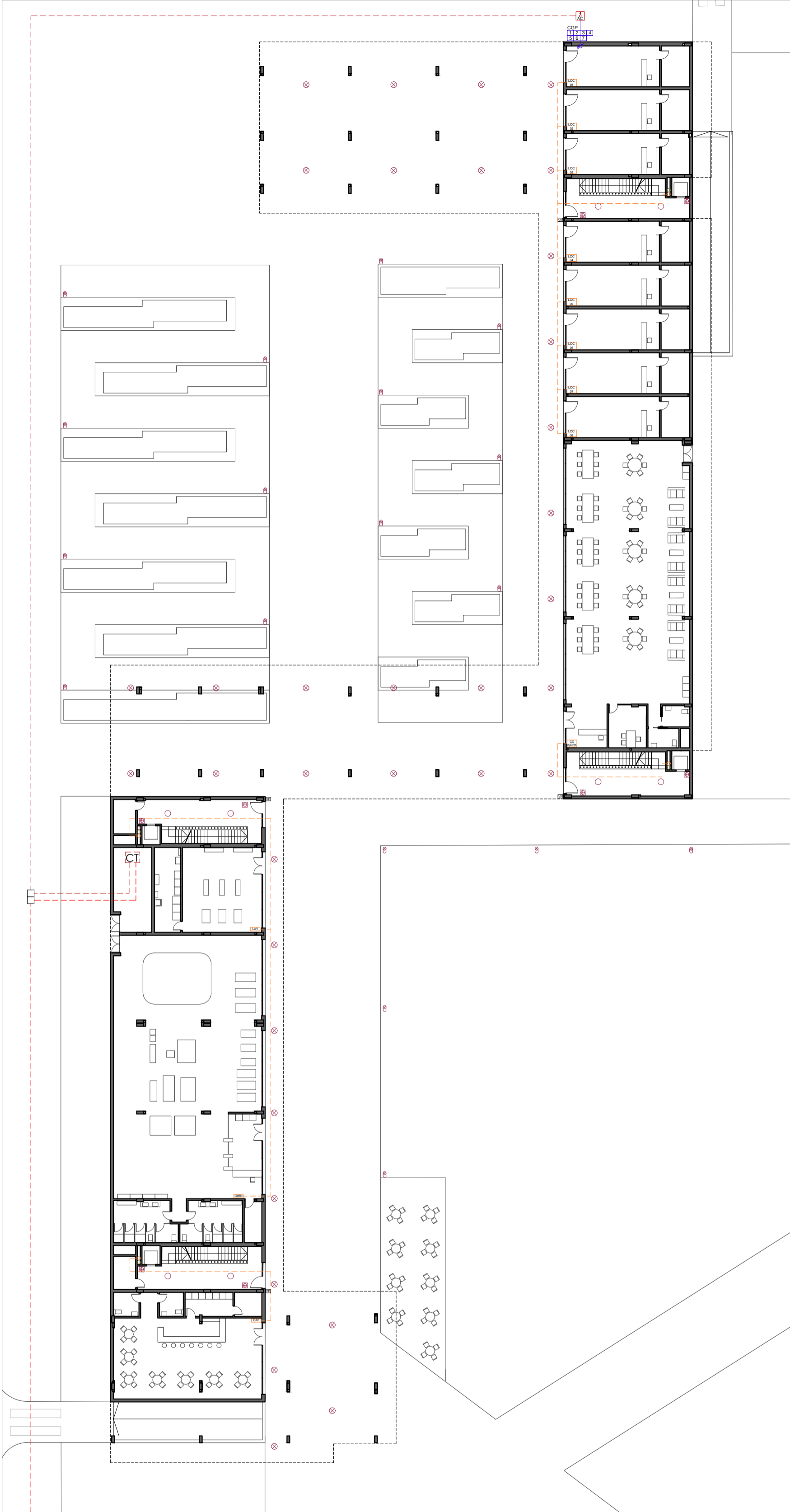


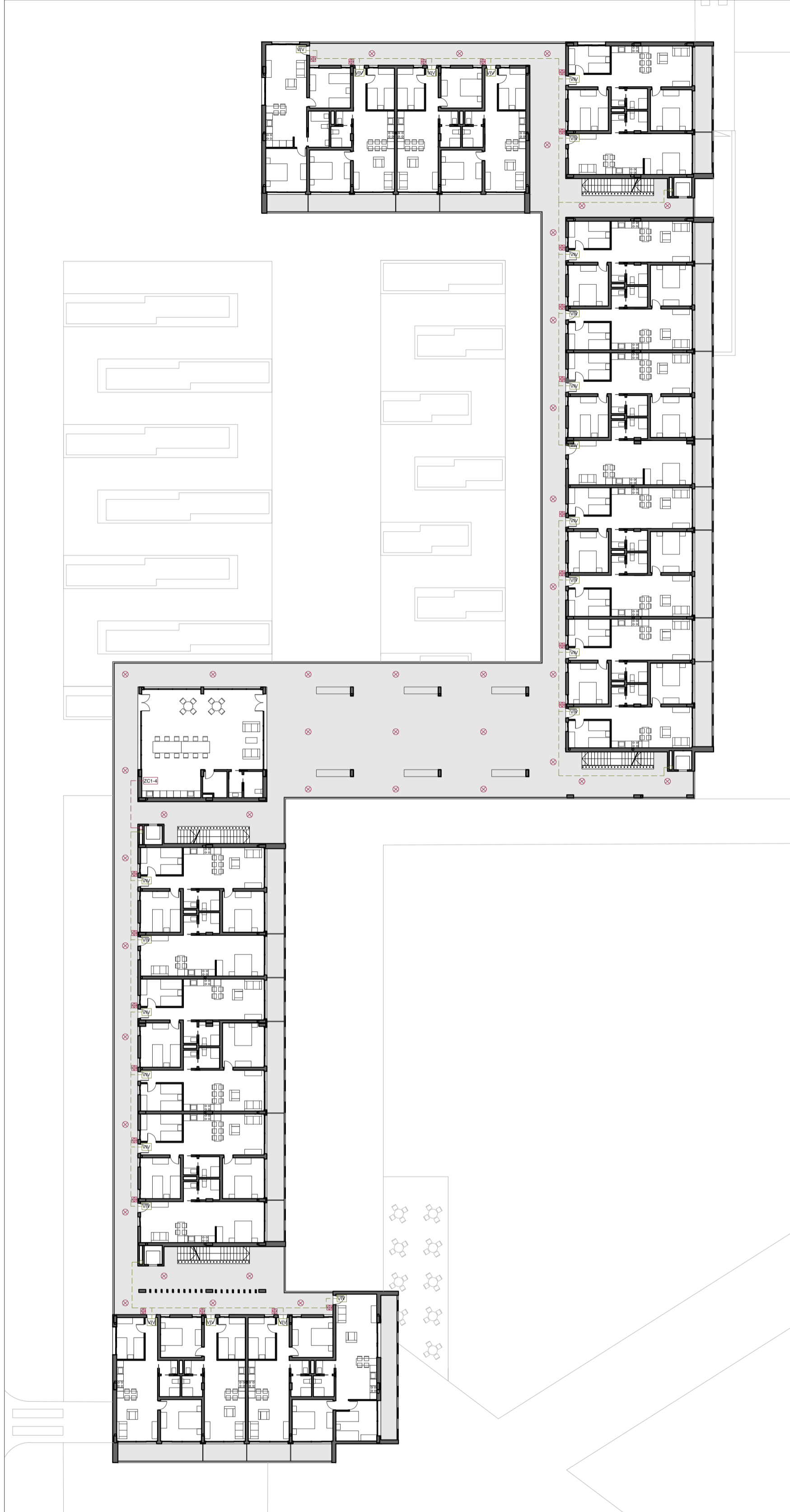
PLANTA SÓTANO (cota -3.95 m)



PLANTA BAJA (cota +0.00 m)



PLANTA TIPO (cota +3.80/+7.30/+10.80 m)



DESCRIPCIÓN INSTALACIÓN DE ELECTROTENIA

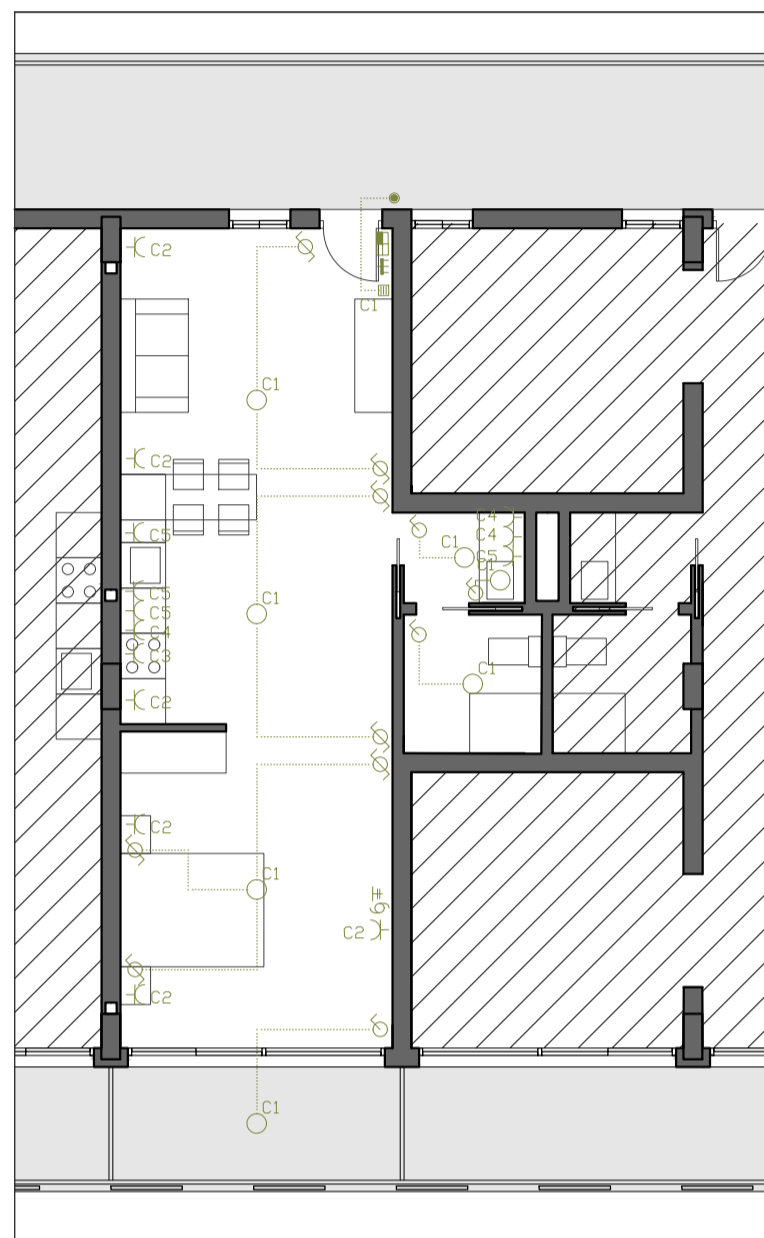
La instalación eléctrica se plantea desde la fase de proyectos, destinando un local para alojar un centro de transformación con acceso desde el exterior para la empresa suministradora, además de un local en el interior del edificio para la centralización de contadores.

Se realizará una acometida, y contaremos con 7 CGPs, teniendo cada una una intensidad máxima de 250 A.

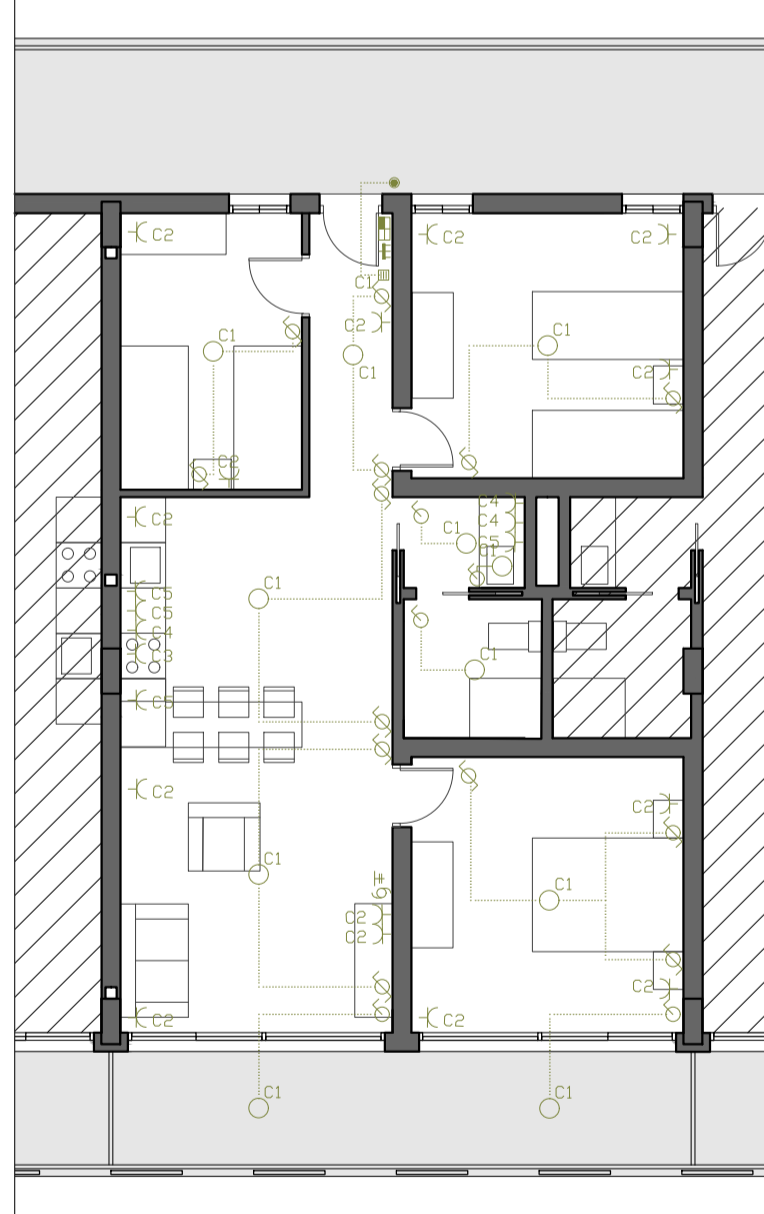
La centralización de contadores se encontrará situada en un local en planta sótano. A partir de aquí tendremos las derivaciones individuales, cada una destinada a un cuadro parcial, dando cada uno de ellos servicio a aparcamiento, grupo de presión, etc. y a las viviendas y locales. Cada derivación individual contará con un Cuadro General de Mando y Protección, que se situará lo más cerca posible de dicha derivación. A su vez, se colocará un Cuadro secundario de Mandos y Protección para el control de potencia inmediatamente tras la entrada de cada una de las viviendas o locales.

INSTALACIÓN INTERIOR EN VIVIENDAS

Se muestra la instalación de viviendas tipo S y L, ya que guardan pequeñas diferencias entre ellas. Las viviendas tipo M tienen una instalación similar a las viviendas tipo L.

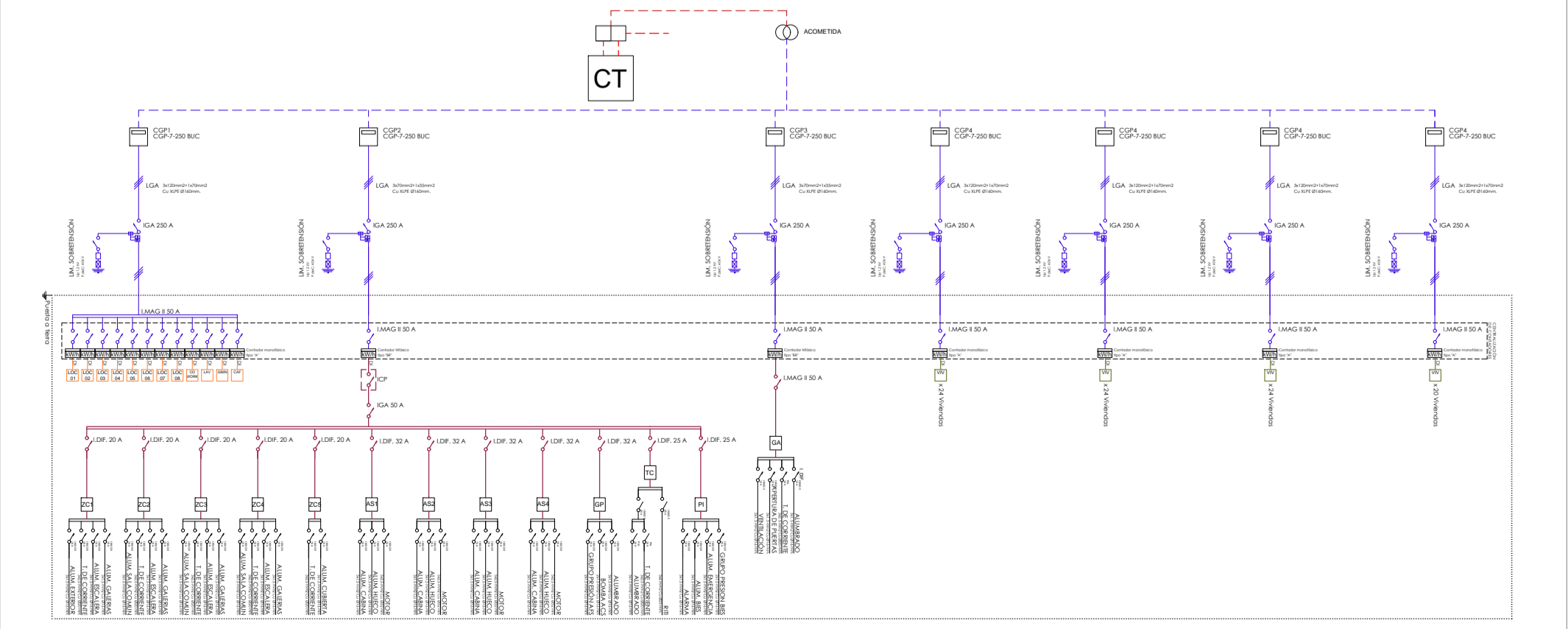


VIVIENDAS TIPO L

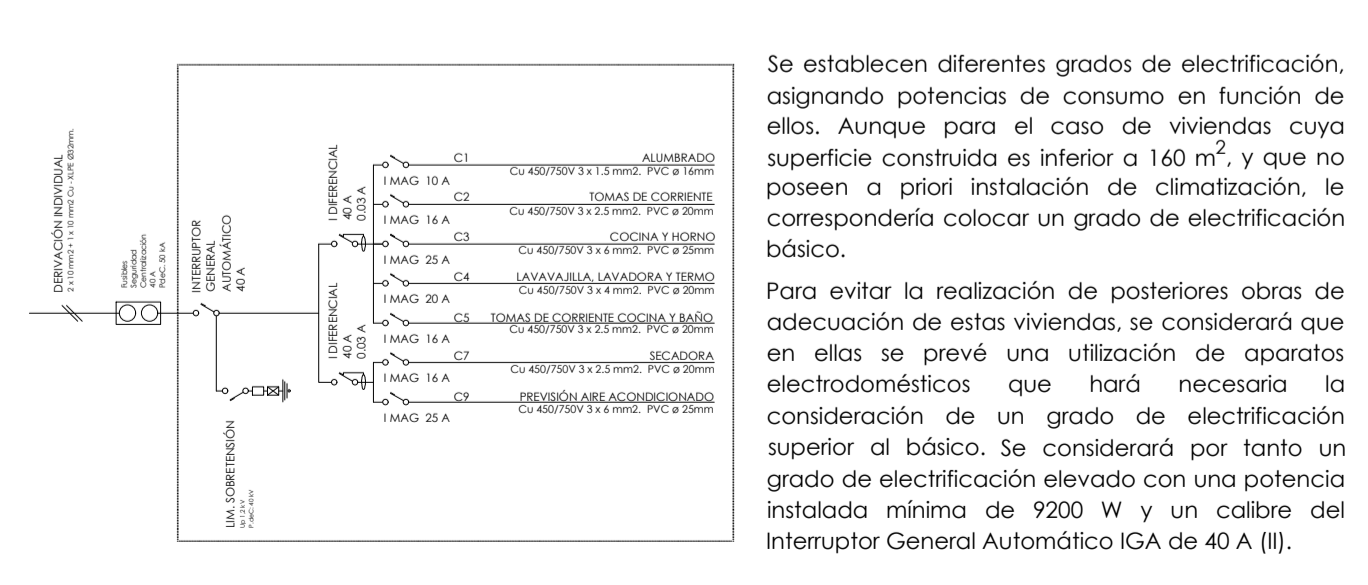


1 m (escala 1:100)

ESQUEMA UNIFILAR DEL EDIFICIO



ESQUEMA UNIFILAR DE VIVIENDA



Se establecen diferentes grados de electrificación, asignando potencias de consumo en función de ellos. Aunque para el caso de viviendas cuya superficie construida es inferior a 160 m², y que no poseen a priori instalación de climatización, le correspondería colocar un grado de electrificación básico.

Para evitar la realización de posteriores obras de adecuación de estas viviendas, se considerará que en ellas se prevé una utilización de aparatos electrodomésticos que hará necesaria la consideración de un grado de electrificación superior al básico. Se considerará, por tanto, un grado de electrificación elevado con una potencia instalada mínima de 9200 W y un calibre del Interruptor General Automático IGA de 40 A (III).

LEYENDA

- CT Centro de transformación
- Arqueta de acometida
- Red general de abastecimiento (alta tensión)
- Red general de abastecimiento (baja tensión)
- Línea general de alimentación (LGA)
- Centralización de contadores
- Cuadro General de Protección y Mando (CGP)
- Derivaciones_Zonas comunes y servicios generales
- Derivaciones individuales_Viviendas
- Derivaciones individuales_Locales comerciales
- Puesta a tierra. Conductor horizontal enterrado
- Arqueta de registro de línea de puesta a tierra.
- Cuadro parcial_Local comercial
- Cuadro parcial_Sala coworking
- Cuadro parcial_Cafetería
- Cuadro parcial_Gimnasio
- Cuadro parcial_Lavandería
- Cuadro parcial_Telecomunicaciones
- Cuadro parcial_Grupo de presión
- Cuadro parcial_Zonas comunes
- Cuadro parcial_Ascensor
- Cuadro parcial_Protección contra incendios
- Cuadro parcial_Garaje
- Cuadro parcial_Vivienda
- Interruptor de Control de Potencia (ICP)
- Caja General de Protección y Mando (CGPM)
- Pulsador
- Conmutador
- Interruptor
- Interruptor con detector de presencia
- Interruptor con temporizador
- Interruptor con programación horaria
- Toma de corriente h = 30 cm
- Video portero
- Zumbador
- Luminaria de garage tipo TCW060 Philips
- Punto de luz de exterior empotrado en techo tipo ARVA Ribrag
- Punto de luz de interior
- Luminaria de exterior UrbanStar Philips h = 3 m
- Toma de teléfono/ADSL
- Toma de televisión
- Antena de televisión con amplificador

10 m (escala 1:300)