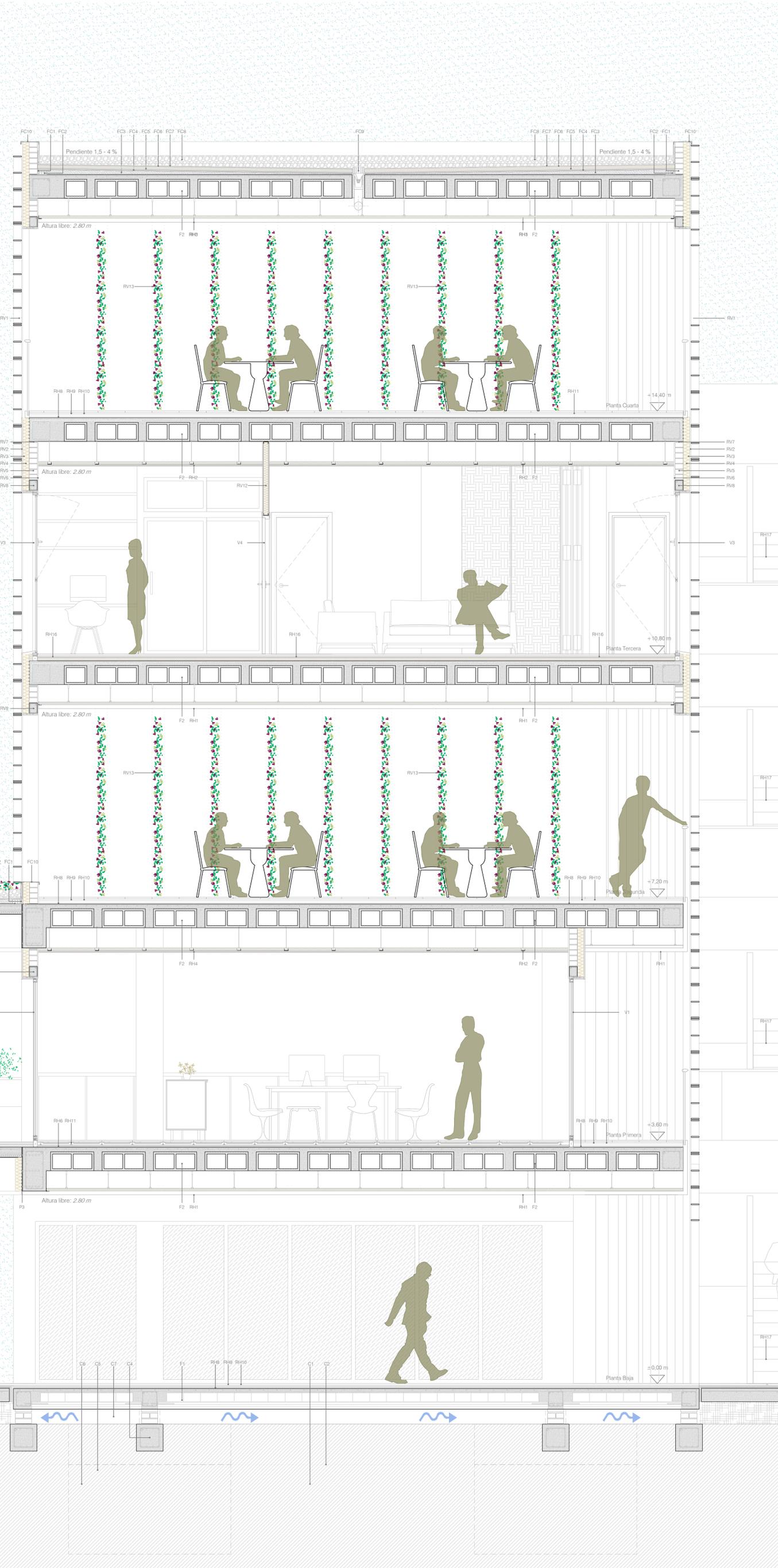


- Cimentación (C)**
- C1 Terreno natural.
 - C2 Terreno natural compactado 95 % proctor en longitudes de 100 mm y un espesor de 20 cm.
 - C3 Encastado de bolas de espesor 20 cm. Piedras de Ø=50 mm de forma redondeada, limpias, en su contenido de materia orgánica < 1% y en finos < 1%.
 - C4 Viga de atado cimentación 40x40 cm, distribución y armado según planos de cimentación.
 - C5 Piso de cimentación de hormigón en masa HM-20-F-204, para evitar zona activa ocultas espesores, profundidad marcada en planos de cimentación.
 - C6 Cimentación directa mediante zapatas cuadradas de HA-30.8-20.0 de canto 60 cm con mallazo electrosoldado en su cara superior e inferior de Ø16 cada 15cm. Para su ejecución se emplea un hormigón de retracción moderada.
 - C7 Cámara de aire ventilada.
- Forjados (F)** Ver planos ESTRUCTURAS
- F1 Forjado estriado de hormigón armado, horizontal, canto total 35 = 20+5 cm, realizado con hormigón HA-30/8/15/la fabricado en central, y ventilado con cubilote, volumen 0,206 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuanto 15 kg/m², sobre sistema de encofrado continuo; nervio "a" de 12 cm, interje 80 cm; espesores de poliestireno expandido 65x65x20 cm, tipo Farel o similar, mallazo electrosoldado ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión, armado según planos de estructura.
 - F2 Forjado superior de hormigón armado, canto 30 = 25+5 cm, realizado con hormigón HA-30/8/20/la fabricado en central, y ventilado con cubilote, volumen 0,104 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de refuerzo de nervios y conexiones de viguetas y anclajes, cuanto 6 kg/m²; forjado por vigueta pretensada T-18; bovedillo de hormigón, 60x20x25 cm; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparo formada por mallazo electrosoldado ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, sobre murete de apoyo de 30 cm de altura de ladrillo cerámico perforado, para reventar, 24x11,5x9 cm, con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, y acabado con laminado estético.
 - F3 Forjado mixto de chapa colorante de 15 cm de canto total con chapa de acero galvanizado de espesor 1 mm tipo COFRASTA o similar. Según planos de estructura.
- Perfiles (P)** Ver planos ESTRUCTURAS
- P1 Perfil de acero laminado en caliente, con la sección en forma de I. Peso 19,27 kg/m. Perfil IPE 180.
 - P2 Perfil de acero laminado en caliente, con la sección en forma de I. Peso 92,97 kg/m. Perfil IPE 500.
 - P3 Anclaje viga o forjado reticular mediante placa de anclaje de acero laminado de espesor 8 mm y pernos de Ø12.
- Cubierta (FC)**
- FC1 Banda poliestireno expandido para dilataciones e= 30 mm, d=15kg/m³.
 - FC2 Ladrillo hueco doble (JHD) para formación de pendiente tomada con mortero.
 - FC3 Formación de pendiente mediante hormigón aligerado, densidad 400 kg/m³, e= 5-10 mm, pendiente 1,5-4%.
 - FC4 Capa de regularización mortero M5 (1-6), e= 10 mm.
 - FC5 Límite impermeabilizante film de polietileno tipo "TQ".
 - FC6 Asfaltamiento térmico paneles poliestireno expandido tipo TEXA, bovedillo 200", dimensiones 40 x 400 x 1200mm, conductividad térmica = 0,03 Kcal/ m·C, densidad 30 Kg/ m³, absorción al agua por inmersión a largo plazo = 0,7 %.
 - FC7 Capa de regularización general tipo "ROOFTEX" no tejido punzonado de fibras 100 % polietileno, gramaje 120 g/m², punzonamiento 230 N, permeabilidad al agua 63-10-3 m/s, e= 1,70 mm.
 - FC8 Capa de protección de árida rodado Ømax 15 mm, e medio 100 mm, e mínimo 50 mm.
 - FC9 Sumidero tipo Aco Posami esférico mónico, clase H1,5, peso 1 kg, capacidad de desagüe 6 l/s con rejilla de 10 cm.
 - FC10 Remate de perfil de chapa plegada color claro, e= 4 mm, inclinación 10°, tipo KME modelo TECU-Brass y sellado mediante masilla de polietileno.
- Vidrios y carpinterías (V)**
- V1 Sistema oscilobatiente fijo con doble vidrio 6 / 16 / 6 + 6 tipo Climati PLUS con un vidrio de última generación de aislamiento térmico reforzado tipo Planitherm o planitherm one y un vidrio de seguridad Stodip Silence con PVB acústico, separados por una cámara de aire, instalado en su marco de ventana de aluminio lacado blanco.
 - V2 Sistema oscilobatiente móvil con doble vidrio 6 / 16 / 6 + 6 tipo Climati PLUS con un vidrio de última generación de aislamiento térmico reforzado tipo Planitherm o planitherm one y un vidrio de seguridad Stodip Silence con PVB acústico, separados por una cámara de aire, instalado en su marco de ventana de aluminio lacado blanco.
 - V3 Ventana oscilobatiente de fachada con doble vidrio 6 / 16 / 6 + 6 tipo Climati PLUS con un vidrio de última generación de aislamiento térmico reforzado tipo Planitherm o planitherm one y un vidrio de seguridad Stodip Silence con PVB acústico, separados por una cámara de aire, instalado en su marco de ventana de aluminio lacado blanco. Medidas 1000 x 2150 mm.
 - V4 Puerta de paso ciega de madera lacada lisa, con hoja de dimensiones 725x2000 mm, suministrada en block que incluye: piso, cerco, tablapuente hecho en madera, rebolillo y herraje de colgar, con mortero de acero inoxidable, colocada sobre prearco de pino de dimensiones 70 x 30 mm.

- Revestimientos horizontales (RH)**
- RH1 Falso techo exterior compuesto por lamina de aluminio lacado blanco RAL 9010 tipo TA-100 e=1mm, sistema de sujeción al forjado mediante varillas metálicas.
 - RH2 Falso techo continuo de yeso laminado e=15 mm con sistema colgado. Estructura de cuelgue de acero galvanizado con varilla y acabado en pintura plástica blanca.
 - RH3 Falso techo regulable liso de placas de yeso laminado 70 x 70 cm e= 20 mm con perfilado oculto de sujeción al forjado de acero galvanizado color blanco conformado con perfiles en T (40 x 30 x 1mm) para anclajes intermedios y en L (20x20x1 mm) para extremos. Acabado en pintura plástica blanca RAL 9010.
 - RH4 Falso techo acústico de madera tratada e=20 mm con sistema colgado. Estructura de cuelgue de acero galvanizado con varilla y acabado barnizado.
 - RH5 Mortero de inyección e= 10 mm M2,5 (1-6).
 - RH6 Pavimento de gres porcelánico compuesto de 40x40x3 tipo giro medio para interiores, rebolabilidad clase 2, sección al fuego A1F1-S1.
 - RH7 Suelo Técnico Regulable tipo BUTECH. Apoyos regulables con perno anclado de acero galvanizado con juntas plásticas onirridas.
 - RH8 Terreno natural compactado 95 % proctor en longitudes de 100 mm y en espesores de 20 cm.
 - RH9 Sotera HM-20/B/20.0 la e= 20 cm.
 - RH10 Mortero aligerado sobre cama de arena limpia de río, e= 20 mm.
 - RH11 Pavimento de hormigón prefabricado para acabado público formado de 20x20x3 mm tomada con mortero de cemento M5.
 - RH12 Pavimento interior de tarima flotante de tablas de madera maciza de pino, de 17 mm, ensambladas con adhesivo y colocadas a compenaritas sobre lámina de espuma de polietileno XPS de alta densidad de 3 mm de espesor.
 - RH13 Escalera común con prelastrado de fibra de vidrio perforado y terminación de madera maciza compuesta por tablas de roble de alto rendimiento (e=22 mm) y 100 mm de ancho.
- Ceramientos Verticales (RV)**
- RV1 Celosa de piezas cerámicas prefabricadas de la empresa Cerámica a mano elabada con medidas 480x240x120 mm ancladas mecánicamente entre sí mediante armadura MURFCR = 53,65/080 y apoyadas sobre patales (superior e inferior) de 250x10 mm. Dimensión modulada en fachada.
 - RV2 Revestimiento exterior continuo entelado de yeso de aplicación en capa fina C4 en una superficie previamente quemada, sobre paramento vertical, de hasta 3 m de altura. Acabado en pintura plástica color beige RAL 1001.
 - RV3 Estructura auxiliar autoportante de anclaje de los paneles prefabricados de hormigón de perfiles de acero galvanizado, 100 x 40 x 4 mm anclados con pernos a largo plazo = 0,7 %.
 - RV4 Ceramización de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado (para), para reventar, 24x12x9 cm, recibida con mortero de cemento M-5.
 - RV5 Revestimiento interior continuo entelado de yeso de aplicación en capa fina C4 en una superficie previamente quemada, sobre paramento vertical, de hasta 3 m de altura. Color blanco RAL 9010.
 - RV6 Última hilada, se deja una holgura de 2 cm antes de llegar al forjado, que será rellenada luego, antes de la aplicación de los yesos. De este modo, se previene de posibles fisuras en las uniones de tabique y forjado por los movimientos normales que los forjados tienen al ir cargados con las láminas de ladrillo.
 - RV7 Dintel de hormigón armado, de directriz recta, de 15x10 cm, realizado con hormigón HA-25/B/20/la fabricado en central, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuanto 4,3 kg/m²; montaje y desmontaje del sistema de encofrado metálico.
 - RV8 Traslucido interior revestimiento de panel de yeso laminado hidrofugado tipo Pladur (e=15 mm) anclado de lomo metálico a estructura auxiliar de montantes verticales en fachada, color blanco RAL 9010.
 - RV9 Cámara de aire no ventilada y estructura auxiliar de anclaje de paneles prefabricados de fachada, de acero galvanizado, 40 x 40 x 4 mm. Anclaje a forjado de chapa colorante con perfiles L y varillas de acero galvanizado.
 - RV10 Fachada ligera de voladizo compuesta por panel prefabricado de hormigón con fibra de vidrio "GRC" tipo Stauframe (e=30 mm) con acabado platero similar a hormigón, textura rugosa con juntas verticales y anclaje mecánicamente a estructura auxiliar mediante piezas de acero. Dimensión modulada en fachada.
 - RV11 Tabique interior autoportante de paneles de cartón yeso tipo Pladur, compuesto por dos paneles vistos de placa de yeso laminado (e=15 mm), y aislamiento térmico de lana mineral (e=70 mm) D=0,04 W/m·K con estructura metálica de montantes verticales fijadas a suelo y techo de 60 mm de ancho.
 - RV12 Jardín hidropónico. Estructura auxiliar anclada mecánicamente a forjados y panel impermeabilizante SC-4500 para el crecimiento de vegetación tipo Hiedra de Boston.

- Forjados (F)** Ver planos ESTRUCTURAS
- F1 Forjado estriado de hormigón armado, horizontal, canto total 35 = 20+5 cm, realizado con hormigón HA-30/8/15/la fabricado en central, y ventilado con cubilote, volumen 0,206 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuanto 15 kg/m², sobre sistema de encofrado continuo; nervio "a" de 12 cm, interje 80 cm; espesores de poliestireno expandido 65x65x20 cm, tipo Farel o similar, mallazo electrosoldado ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión, armado según planos de estructura.
 - F2 Forjado superior de hormigón armado, canto 30 = 25+5 cm, realizado con hormigón HA-30/8/20/la fabricado en central, y ventilado con cubilote, volumen 0,104 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de refuerzo de nervios y conexiones de viguetas y anclajes, cuanto 6 kg/m²; forjado por vigueta pretensada T-18; bovedillo de hormigón, 60x20x25 cm; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparo formada por mallazo electrosoldado ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, sobre murete de apoyo de 30 cm de altura de ladrillo cerámico perforado, para reventar, 24x11,5x9 cm, con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, y acabado con laminado estético.
 - F3 Forjado mixto de chapa colorante de 15 cm de canto total con chapa de acero galvanizado de espesor 1 mm tipo COFRASTA o similar. Según planos de estructura.
- Perfiles (P)** Ver planos ESTRUCTURAS
- P1 Perfil de acero laminado en caliente, con la sección en forma de I. Peso 19,27 kg/m. Perfil IPE 180.
 - P2 Perfil de acero laminado en caliente, con la sección en forma de I. Peso 92,97 kg/m. Perfil IPE 500.
 - P3 Anclaje viga o forjado reticular mediante placa de anclaje de acero laminado de espesor 8 mm y pernos de Ø12.
- Cubierta (FC)**
- FC1 Banda poliestireno expandido para dilataciones e= 30 mm, d=15kg/m³.
 - FC2 Ladrillo hueco doble (JHD) para formación de pendiente tomada con mortero.
 - FC3 Formación de pendiente mediante hormigón aligerado, densidad 400 kg/m³, e= 5-10 mm, pendiente 1,5-4%.
 - FC4 Capa de regularización mortero M5 (1-6), e= 10 mm.
 - FC5 Límite impermeabilizante film de polietileno tipo "TQ".
 - FC6 Asfaltamiento térmico paneles poliestireno expandido tipo TEXA, bovedillo 200", dimensiones 40 x 400 x 1200mm, conductividad térmica = 0,03 Kcal/ m·C, densidad 30 Kg/ m³, absorción al agua por inmersión a largo plazo = 0,7 %.
 - FC7 Capa de regularización general tipo "ROOFTEX" no tejido punzonado de fibras 100 % polietileno, gramaje 120 g/m², punzonamiento 230 N, permeabilidad al agua 63-10-3 m/s, e= 1,70 mm.
 - FC8 Capa de protección de árida rodado Ømax 15 mm, e medio 100 mm, e mínimo 50 mm.
 - FC9 Sumidero tipo Aco Posami esférico mónico, clase H1,5, peso 1 kg, capacidad de desagüe 6 l/s con rejilla de 10 cm.
 - FC10 Remate de perfil de chapa plegada color claro, e= 4 mm, inclinación 10°, tipo KME modelo TECU-Brass y sellado mediante masilla de polietileno.
- Vidrios y carpinterías (V)**
- V1 Sistema oscilobatiente fijo con doble vidrio 6 / 16 / 6 + 6 tipo Climati PLUS con un vidrio de última generación de aislamiento térmico reforzado tipo Planitherm o planitherm one y un vidrio de seguridad Stodip Silence con PVB acústico, separados por una cámara de aire, instalado en su marco de ventana de aluminio lacado blanco.
 - V2 Sistema oscilobatiente móvil con doble vidrio 6 / 16 / 6 + 6 tipo Climati PLUS con un vidrio de última generación de aislamiento térmico reforzado tipo Planitherm o planitherm one y un vidrio de seguridad Stodip Silence con PVB acústico, separados por una cámara de aire, instalado en su marco de ventana de aluminio lacado blanco.
 - V3 Ventana oscilobatiente de fachada con doble vidrio 6 / 16 / 6 + 6 tipo Climati PLUS con un vidrio de última generación de aislamiento térmico reforzado tipo Planitherm o planitherm one y un vidrio de seguridad Stodip Silence con PVB acústico, separados por una cámara de aire, instalado en su marco de ventana de aluminio lacado blanco. Medidas 1000 x 2150 mm.
 - V4 Puerta de paso ciega de madera lacada lisa, con hoja de dimensiones 725x2000 mm, suministrada en block que incluye: piso, cerco, tablapuente hecho en madera, rebolillo y herraje de colgar, con mortero de acero inoxidable, colocada sobre prearco de pino de dimensiones 70 x 30 mm.



Estudio de Autor
Antonio Simao
1995-2010
Arquitecto de Autor
Antonio Simao
1995-2010

Andrés Gómez Irujo
Arquitecto de Autor
Antonio Simao
1995-2010