



PLANTA BAJA 0.00 ESCALA 1/100



PLANTA PRIMERA +3.96 ESCALA 1/100

CERRAMIENTOS

- C1** Cerramiento exterior compuesto por un muro de fábrica de ladrillo cerámico perforado, de dimensiones 24 x 11.50 x 7 cm, enfoscado continuo por mortero monocapa y embarrado, cámara de aire no ventilada, de 12 cm, panel aislante térmico-acústico de espuma de poliestireno extruido (XPS), de 8 cm, y trasdosado de muro de fábrica de ladrillo cerámico de hueco doble, de 24 x 11.50 x 7 cm, enfoscado continuo por mortero monocapa. * En cuartos húmedos el acabado será con baldosas de grés porcelánico*
- C2** Cerramiento de medianería compuesto por un muro de fábrica de ladrillo cerámico perforado, de 24 x 11.50 x 7 cm, panel aislante térmico-acústico de lana mineral, de 8 cm y trasdosado muro de fábrica de ladrillo cerámico de hueco doble, de 24 x 11.50 x 7 cm, enfoscado continuo por mortero monocapa.* En cuartos húmedos el acabado será con baldosas de grés porcelánico*

PARTICIONES

- R1** Interiores de vivienda mediante trasdosado autoportante de placas de cartón yeso laminado con dos placas de espesor de 1.50 cm, revestidas de pintura plástica blanca, atornilladas a periferia de acero galvanizado, según sistema Knauf con aislamiento acústico de lana mineral en su interior.
- R2** Particiones entre viviendas formadas por una doble hoja de fábrica de ladrillo hueco doble, de dimensiones 24 x 11.50 x 7 cm, mortero de cemento tipo M5. En el alma se dispone de un aislamiento acústico de lana mineral, espesor de 7 cm.
- R3** Particiones de locales húmedos formados por una estructura de perfil metálico de acero galvanizado, de ancho 45 mm, a base de montantes de 60 mm de separación entre ellos. Se disponen dos placas por parámetro, de yeso laminado tipo WR (Placur) de 15 mm cada plancha. Acabado de una de las superficies con baldosa de gres porcelánico, de dimensiones 15 x 15 x 10 cm, acabado mate, recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso. Las juntas serán de 2 mm.

TECHOS

- T1** Falso techo continuo no registrable de placas de cartón yeso, de espesor 30 mm, con panel aislante termo acústico compacto de lana mineral, de espesor 30 mm, sujetado mediante Omegas al forjado.
- T2** Falso techo registrable de placas de cartón yeso, de espesor 30 mm, con panel aislante termo acústico compacto de lana mineral, de espesor 30 mm, sujetado mediante Omegas al forjado.
- T3** Falso techo continuo no registrable de placas de cartón yeso, de espesor de 30 mm, sujetado mediante Omegas al forjado.
- T4** Falso techo registrable de placas de cartón yeso, de espesor 30 mm con panel aislante termo acústico compacto de lana mineral, de espesor 30 mm, suspendido mediante Omegas al forjado.

SUELOS

- S1** Solería de baldosa de arenisca crema - dorada, de dimensiones 60 x 40 x 3 cm, acabado abujardado, recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso CG1 para exteriores. Las juntas serán de 2 mm.
- S2** Pavimento continuo compuesto por microcemento bicomponente, con acabado pulido y antideslizante.
- S3** Solería de baldosas de gres porcelánico, de dimensiones 15 x 60 x 10 cm, acabado mate y antideslizante, recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso. Las juntas serán de 2 mm.
- S4** Solería de baldosas de gres porcelánico, de dimensiones 15 x 15 x 10 cm, acabado mate y antideslizante, recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso. Las juntas serán de 2 mm.
- S5** Solería de baldosas de gres porcelánico, de dimensiones 30 x 60 x 10 cm, acabado natural y antideslizante, recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso. Las juntas serán de 2 mm.

PUERTAS

- P1** Puerta de garaje basculante metálica de 1 hoja, 260 x 200 x 5.5 cm
- P2** Puerta de garaje basculante metálica de 1 hoja, 260 x 300 x 5.5 cm
- P3** Puerta abatible permeable vidrio de 1 hoja, 220 x 120 x 5.5 cm
- P4** Puerta abatible de madera maciza de 1 hoja, 210 x 82.5 x 3.5 cm
- P5** Puerta abatible de madera maciza de 1 hoja, 210 x 92.5 x 4.5 cm
- P6** Puerta abatible de vidrio de 1 hoja, 210 x 92.5 x 5.5 cm

VENTANAS

- V1** Ventana de 1 hoja oscilante de aluminio anodizado y premarco de acero galvanizado con rotura de puente térmico y doble acristalamiento tipo Climait 6 + 12 + 6 mm, tamaño del hueco 50 x 230 cm
- V2** Ventana de 1 hoja fija de aluminio anodizado y premarco de acero galvanizado con rotura de puente térmico y doble acristalamiento tipo Climait 6 + 12 + 6 mm, tamaño del hueco 50 x 230 cm
- V3** Ventana de 2 hoja correderas de aluminio anodizado y premarco de acero galvanizado con rotura de puente térmico y doble acristalamiento tipo Climait 6 + 12 + 6 mm, tamaño del hueco 120 x 150 cm
- V4** Ventana de 2 hoja correderas de aluminio anodizado y premarco de acero galvanizado con rotura de puente térmico y doble acristalamiento tipo Climait 6 + 12 + 6 mm, tamaño del hueco 150 x 150 cm
- V5** Ventana balconera de 2 hoja correderas de aluminio anodizado y premarco de acero galvanizado con rotura de puente térmico y doble acristalamiento tipo Climait 6 + 12 + 6 mm, tamaño del hueco 200 x 230 cm
- V6** Ventana balconera de 2 hoja correderas de aluminio anodizado y premarco de acero galvanizado con rotura de puente térmico y doble acristalamiento tipo Climait 6 + 12 + 6 mm, tamaño del hueco 300 x 230 cm