



- ### LEYENDA
- RED DE AGUA FRÍA SANITARIA
 - RED DE AGUA CALIENTE SANITARIA-IDA
 - RED DE AGUA CALIENTE SANITARIA-RETORNO
 - ACOMETIDA A LA RED GENERAL
 - CONTADOR GENERAL
 - MONTANTE
 - MONTANTE QUE QUEDA EN LA PLANTA
 - PUNTO DE CONSUMO AGUA
 - LLAVE DE CORTE
 - LLAVE ANTIRRETORNO
 - VÁLVULA MOTORIZADA DE TRES VÍAS
 - VÁLVULA DE SEGURIDAD
 - DESAGÜE SIFÓNICO
 - FILTRO
 - BOMBA DE IMPULSIÓN
 - DEPÓSITO PARTIDOR
 - DEPÓSITO NEUMÁTICO
 - PURGADOR DE AIRE
 - VASO DE EXPANSIÓN
 - LLAVE DE LLENADO DE LA RED
 - SONDA DE TEMPERATURA
 - PURGADOR AUTOMÁTICO
 - ARQUETA SIFÓNICA 63x63 CM
 - ARQUETA SEPARADORA DE GRASA 80x80CM
 - ARQUETA A PIE DE BAJANTE 5 I X38CM
 - ARQUETA SUMIDERO 5 I X38CM
 - ARQUETA DE PASO 5 I X38CM
 - RED ENTERRADA PDT 1,5%
 - RED COLGADA PDTE 2%
 - TUBO DRENANTE DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD Ø 150 MM
 - SUMIDERO SIFÓNICO
 - BAJANTE RESIDUALES
 - BAJANTE PLUVIALES
 - BOTE SIFÓNICO Ø 110 MM
 - BAJANTE Ø EN MM
 - COLECTOR Ø EN MM
 - DRENAJE Ø EN MM
 - SHUNT DE VENTILACIÓN CON ENTRADA SIMPLE

FONTANERÍA

LA INSTALACIÓN SE PLANTEA CON UN ÚNICO USUARIO, POR ELLO CONTAREMOS CON UN CONTADOR COMÚN PARA TODAS LAS VIVIENDAS Y LAS DIFERENTES ZONAS DE USO COMÚN.
EL CIRCUITO ABASTECE TANTO A LAS VIVIENDAS, COMO A LOS LOCALES HÚMEDOS DE USO COMÚN; ADEMÁS DE DAR SERVICIO A LAS BOMBAS DE CALOR, SITUADAS EN PLANTA BAJA, Y A LAS BIEES.
RESOLVEREMOS LA INSTALACIÓN DE ABASTECIMIENTO DE AGUA CALIENTE SANITARIA, MEDIANTE LA INSTALACIÓN DE UNA CALDERA, SITUADA EN PLANTA BAJA; YA QUE POR LA LEY DE PATRIMONIO HISTÓRICO NO PODREMOS COLOCAR PLACAS SOLARES.
SE COLOCARÁN CONDUCTOS DE RETORNO AL FINAL DE LOS MONTANTES, PARA EVITAR LA ESTANQUEIDAD DEL AGUA A CIERTA TEMPERATURA.
AL PRINCIPIO DE CADA DERIVACIÓN HORIZONTAL, ENTRADA A LA VIVIENDA Y A CADA UNO DE LOS LOCALES HÚMEDOS, COLOCAREMOS LLAVES DE CORTE. DE ESTA MANERA, PODREMOS AISLAR UN APARTAMENTO O UN LOCAL CONCRETO PARA SU MANTENIMIENTO ANTE CUALQUIER AVERÍA. ADEMÁS, SE COLOCARÁ OTRA ANTES DE CADA UNO DE LOS APARATOS SANITARIOS.

SANEAMIENTO

LA INSTALACIÓN SE REALIZARÁ MEDIANTE UNA RED SEMISEPARATIVA, CON BAJANTES DE AGUA PLUVIALES Y FECALES SEPARADOS PERO QUE FINALMENTE SE UNIRÁN EN LOS COLECTORES DE PLANTA BAJA.
LA SITUACIÓN DE LOS BAJANTES VENDRÁ CONDICIONADA POR LA POSICIÓN DEL INODORO, YA QUE EL BAJANTE NO DEBERÁ SITUARSE MÁS ALLÁ DE UN METRO DESDE EL MANGUETÓN DEL MISMO. LOS BAJANTES DE PLUVIALES SE COLOCARÁN EN LOS HUECOS DE INSTALACIONES PREVISTOS EN LOS BAÑOS DE CADA UNA DE LAS VIVIENDAS.
EN LOS BAÑOS DE LAS VIVIENDAS, CADA APARATO SANITARIO, DESAGUARÁ DIRECTAMENTE AL BOTE SIFÓNICO, A PARTIR DEL CUAL PARTIRÁ LA DERIVACIÓN CORRESPONDIENTE HASTA SU CONEXIÓN CON EL MANGUETÓN DEL INODORO. LAS PENDIENTES MÍNIMAS DE LAS CANALIZACIONES SERÁN DEL 1%.
EN LOS BAÑOS PÚBLICOS, CADA APARATO SANITARIO LLEVARÁ INCORPORADO SU PROPIO SIFÓN INDIVIDUAL, DE FORMA QUE LAS SALIDAS DE TODOS ELLOS SE UNIRÁN A LA DERIVACIÓN CORRESPONDIENTE HASTA SU DESAGÜE AL MANGUETÓN DEL INODORO O BAJANTE MÁS PRÓXIMO. LA PENDIENTE MÍNIMA DE LA DERIVACIÓN SERÁ DEL 1%.
LOS TUBOS DE LAS DERIVACIONES QUE CONDUCEAN HORIZONTALMENTE LAS AGUAS RESIDUALES HASTA LOS BAJANTES IRÁN COLOCADOS DEL TECHO DEL FORJADO POR LA PLANTA INFERIOR. LOS INODOROS VERTERÁN AL BAJANTE MÁS PRÓXIMO A TRAVÉS DEL MANGUETÓN, NO DIRECTAMENTE, POR LO QUE SI HA DE ATRAVESAR EL FORJADO O MURO, SE DEBERÁ COLOCAR UN "PASATUBOS" RELLENO DE MATERIAL ELÁSTICO E IMPERMEABLE ENTRE ÉSTE Y EL MANGUETÓN PARA PERMITIR EL LIBRE MOVIMIENTO DEL MISMO SIN PERJUDICAR LAS JUNTAS POR RIGIDIZACIÓN EXCESIVA DE ÉSTAS.

